

## **Javaslat**

az ÓZDSZOLG Szolgáltató Nonprofit Kft-vel kapcsolatos  
döntések meghozatalára

**Előterjesztő: ÓZDSZOLG NKft. ügyvezetője**  
**Előkészítő: PH. Településfejlesztési Osztály**

Ó z d, 2024. december 6.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ÓZDSZOLG Nonprofit Kft egykori létrehozásának célja az volt, hogy Ózd Város Önkormányzata a helyi társadalom széles körét érintő kommunális szolgáltatásait biztosítsa, továbbá a közhasznú munkavégzés feltételeinek megteremtésével Ózd város vonatkozásában jelentős számú munkanélkülit foglalkoztasson. Alapítását követően a társaság több alkalommal átszervezésre került, ellátott többek között városüzemeltetési, sportlétesítménykezelési, lakásgazdálkodási feladatokat, valamint részt vett a startmunka programok megvalósításában is. A Képviselő-testület döntései következtében az ÓZDSZOLG Nkft. ténylegesen ellátandó feladatai napjainkra gyökeresen megváltoztak, közhasznú tevékenységet nem lát el, elsődlegesen bérbeadási, projekt előkészítési, szervezési, üzletviteli tanácsadási feladatok ellátása jellemzi, ami szükségessé teszi az alapító okirat módosítását, a közhasznú jogállás törlését.

A társaság alapító okiratának legutóbbi módosítása óta felül kell vizsgálni a tevékenységi köröket, és azokat a hatályos cégjegyzékben szereplő, adóhatósági bejelentés folytán nyilvántartott tevékenységi körökhöz kell igazítani.

Tekintettel arra, hogy a fenti módosítások az alapító okirat jelentős mértékű átdolgozását igénylik, célszerű a 2022. február 4. napján kelt alapító okiratot hatályon kívül helyezni, és helyette új alapító okirat elfogadásáról dönteni.

Javaslat:

Javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön az ÓZDSZOLG Szolgáltató Nonprofit Kft. 2022. február 4. napján kelt alapító okiratának hatályon kívül helyezéséről és a határozati javaslat 1. mellékletét képező új alapító okirat elfogadásáról.

**Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2024. (XII.6.) határozata  
az ÓZDSZOLG Szolgáltató Nonprofit Kft-vel kapcsolatos  
döntések meghozataláról**

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Ózd Város Önkormányzata, mint alapító az **ÓZDSZOLG Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 3600 Ózd, Zrínyi út 5.; Cg.: 05-09-017932) 2022. február 4. napján kelt alapító okiratát hatályon kívül helyezi.

A Képviselő-testület a társaság új alapító okiratát a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Felelős: ÓZDSZOLG Nonprofit Kft. ügyvezetője  
Határidő: döntést követő 30 napon belül

## ALAPÍTÓ OKIRAT

Amely abból a célból készült, hogy az alapító Ózd Város Önkormányzata a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) és a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9/F.§-a alapján nonprofit szervezetként működő egyszemélyes korlátolt felelősségű társaságot hozzon létre, az alábbiak szerint:

### 1. A társaság neve, rövidített neve:

A társaság neve: ÓZDSZOLG Szolgáltató  
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített neve: ÓZDSZOLG Nonprofit Kft.

### 2. A társaság székhelye:

A társaság székhelye: 3600 Ózd, Zrínyi út 5.

### 3. A társaság tevékenységi köre (TEÁOR '08 szerint):

70.22 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás - főtevékenység

Egyéb tevékenységi körök:

41.10 Épületépítési projekt szervezése  
71.12 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
74.90 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
77.12 Gépjárműköcsönzés (3,5 t fölött)  
77.31 Mezőgazdasági gép kölcsönzése  
77.39 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése  
85.59 M.n.s. egyéb oktatás  
85.60 Oktatást kiegészítő tevékenység

A hatósági engedélyhez kötött tevékenységek csak a jogerős hatósági engedély alapján gyakorolhatók.

Jogsabály által képesítéshez kötött tevékenységet a társaság csak akkor végezhet, ha az e tevékenységben személyes közreműködést vállaló tagja, vagy a társasággal munkavégzésre irányuló polgári jogi, vagy munkajogi jogviszonyban álló legalább egy személy a képesítési követelményeknek megfelel.

### 4. Alapító neve, székhelye:

Alapító neve: Ózd Város Önkormányzata  
Alapító székhelye: 3600 Ózd, Városház tér 1.  
Alapító adószáma: 15726487-2-05  
Bankszámla száma: OTP Bank Nyrt. Ózd 11734121-15350088

Az alapító képviselőjére az Önkormányzat mindenkor polgármestere jogosult.

## **5. A társasági vagyon rendelkezésre bocsátása:**

A társaság törzstőkéje 15.000.000,-Ft, azaz Tizenötmillió forint, amely teljes egészében pénzbeli betétből áll.

Az alapító a társaság törzstőkéjét a társaság rendelkezésére bocsátotta.

A társaság törzstőkéjével azonos összegű és összetételű a tag törzsbetétje.

Az alapító a társaság fennállása alatt a törzsbetétjét nem követelheti vissza. A társaság a törzstőke fedezéséhez szükséges vagyonából – a törzstőke leszállításának esetét kivéve – az alapító részére kifizetést nem teljesíthet.

Az alapítónak mellékszolgáltatási és pótbefizetési kötelezettsége nincs.

## **6. A társaság szervezete:**

**6.1.** A legfőbb szerv hatáskörét a Ptk. 3:109.§ (4) bekezdése értelmében az alapító Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete gyakorolja. A Képviselő-testület dönt a Ptk. 3:188.§ (2) bekezdésében meghatározott ügyekben, és a taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben. A döntés az ügyvezetővel való közléssel válik hatályossá.

**6.2.** A társaság képviselője, az ügyvezető:

**6.2.1.** A társaság ügyeinek intézését és képviselőjét egy ügyvezető látja el, aki önállóan képviseli a társaságot harmadik személyekkel, bíróságokkal és más hatóságokkal szemben. A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni.

**6.2.2.** Az ügyvezetőt az alapító határozatlan időtartamra jelöli ki. Az ügyvezető felett az általános munkáltatói jogokat a Képviselő-testület, míg az egyéb munkáltatói jogokat a Polgármester gyakorolja. Az ügyvezető megbízását megbízási jogviszony keretében látja el. Díjazásáról az alapító jogosult dönteni.

**6.2.3.** Az ügyvezető nem szerezhets társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az ÓZDSZOLG Nonprofit Kft., kivéve akkor, ha ehhez az alapító hozzájárul. Ha az ügyvezető új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásáról számított tizenöt napon belül köteles erről a Társaságot és az alapítót értesíteni.

**6.2.4.** Az ügyvezető és hozzátartozója – a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével – nem köthet saját nevében vagy saját javára a Társaság tevékenységi körébe tartozó szerződéseket, kivéve, ha ehhez az alapító hozzájárul.

**6.2.5.** Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Nem lehet a társaság ügyvezetője az, akit büncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült, továbbá az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely

foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet. Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől. Az ügyvezető a tisztség elfogadásakor nyilatkozik arról, hogy személyében nem állnak fenn a vezető tisztségviselővel szembeni összeférhetlenségi és kizáró okok.

**6.2.6.** A társaság ügyvezetője Kristonné Sipos Ágnes (an.: Győrfi Anna) 3623 Borsodszentgyörgy, Hegyalja út 3. szám alatti lakos.

**6.2.7.** A társaság alkalmazottai felett a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja.

## **7. A társaság cégjegyzése:**

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a kézzel vagy géppel írt, előnyomott vagy nyomtatott cégnév fölé az ügyvezető önállóan írja alá a nevét.

## **8. A működés időtartama, a társaság nonprofit jellege:**

A társaság határozatlan időre alakul. A társaság gazdasági éve megegyezik a naptári évvel.

A társaság nem jövedelemszerzésre irányuló közös gazdasági tevékenység folytatására került megalapításra. A gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, hanem az a gazdasági társaság vagyónát gyarapítja.

## **9. Felügyelő Bizottság**

9.1. Az alapító az ügyvezetés ellenőrzésére három tagból álló Felügyelő Bizottságot hoz létre.

A Felügyelő Bizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Nem lehet a Felügyelő Bizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója a jogi személy vezető tisztségviselője.

A Felügyelő Bizottság tagjai:

Név: Csák Árpád  
Anyja neve: Koós Mária Piroska  
Lakcím: 3600 Ózd, Nemzetőr utca 13. 4/1.

Név: Angyal Béla  
Anyja neve: Veres Rozália  
Lakcím: 3600 Ózd, Katona József út 106.

Név: Kiss Sándor  
Anyja neve: Balázs Margit  
Lakcím: 3600 Ózd, Roób József utca 7.

A Felügyelő Bizottság tagjai sorából elnököt választ.

9.2. A Felügyelő Bizottság tagjainak megbízatása határozott időre, 2024. október 3-tól 2029. július 31. napjáig szól.

9.3. A társaságnál nem ügydöntő Felügyelő Bizottság működik.

9.3.1. A Felügyelő Bizottság az alapító részére ellenőrzi a társaság ügyvezetését. Ha a Felügyelő Bizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az alapító okiratba, az alapító határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a társaság vagy az alapító érdekeit, jogosult javaslatot tenni az alapító képviselő-testületi ülésének összehívására.

9.3.2. A Felügyelő Bizottság ellenőrzési jogkörében eljárva a vezető tisztségviselőtől, a szervezet vezető állású munkavállalótól felvilágosítást kérhet, a társaság irataiba betekinthesz, azokat megvizsgálhatja.

9.3.3. A Felügyelő Bizottság tagjai az alapító képviselő-testületi ülésén tanácskozási joggal részt vehetnek. A számviteli törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az alapító csak a Felügyelő Bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

9.4. A Felügyelő Bizottság üléseit szükség szerint, de legalább negyedévenként egyszer össze kell hívni. Az összehívás a Felügyelő Bizottság elnökének a feladata. A Felügyelő Bizottság ülését soron kívül össze kell hívni, ha azt a Felügyelő Bizottság két tagja vagy az ügyvezető kéri.

A Felügyelő Bizottság üléseiről jegyzőkönyvet kell készíteni, a határozatokról nyilvántartást kell vezetni. A jegyzőkönyv elkészítése és a határozatok nyilvántartása az elnök feladata. A jegyzőkönyvet meg kell küldeni az alapító képviselő-testület ellátó polgármesternek, a társaság ügyvezetőjének és mindannak, akire nézve a döntés jogosultságot vagy kötelezettséget állapít meg.

A Felügyelő Bizottság határozatképes, ha azon mindhárom tagja jelen van. Döntéseit egyszerű szótöbbséggel hozza.

Jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

**Az alapító a .../2024.(XII....) határozatával hatályon kívül helyezte a 2022. február 4. napján kelt alapító okiratot. A jelen alapító okirat tartalmazza az alapítás tárgyában aláírt alapító okirat rendelkezéseit, az ezt követően elfogadott módosításokkal egységes szerkezetben.**

Ózd, 2024. december .....

Ózd Város Önkormányzata  
Janiczak Dávid polgármester  
alapító

Az alapító okiratot szerkesztette és ügyvédi ellenjegyzéssel ellátta Énekesné dr. Kótká Andrea ügyvéd (Ózdi 3. sz. Ügyvédi Iroda, székhely: 3600 Ózd, Árpád vezér út 35/A. Fsz/2., Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Ügyvédi Kamara 36074247). Ellenjegyzem Ózdon, 2024. december .....