

Jegyzőkönyv

Készült Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2010. július 27-én a Városháza tanácskozótermében megtartott testületi üléséről

Jelen vannak:

Benedek Mihály, Bárdos István, dr. Bárdos Balázs, Boda István, Erdősi János, Fazekas Zoltán, Kiss Sándor, Kovácsné Keller Ildikó, Dr. Lengyel Elemér, Nagybalyi Géza, Nyerges Tibor, Obbágy Csaba, Szabóné Ottmájer Zsuzsanna, Szalári István, Tartó Lajos, Tóth Csaba, Varga Gábor, Zsolnai Piroska képviselők

Távoll voltak: Berezki Lászlóné, Halászné Berez Tünde, Kovács Béla, Pethőné Tóth Melinda, Strohmayer László, Vitális István képviselők

Jelen van továbbá:

Dr. Almási Csaba	jegyző
Dr. Sztronga Eszter	aljegyző
Krokavec Györgyné	PH. Szociális és Egészségügyi Osztály vezetője
Szabóné Nagy Zsuzsanna	PH. Pénzügyi Osztály költségvetési csoportvezető
Énekesné dr. Kótká Andrea	PH. Jogi, Képviselő-testületi és Kistérségi Osztály mb. vezetője
Béri-Vitkó Ilona	PH. Oktatási, Művelődési és Sport Osztály vezetője
Kovács György	PH. Építéshatósági és Műszaki Osztály vezetője
Kiss Lajos	PH. Településfejlesztési és Stratégiai Osztály vezetője
Oroszné Mák Erika	PH. Igazgatási és Okmányiroda Osztály mb. osztályvezetője
Dudásné Balázs Zita	PH. Humánpolitikai Osztály vezetője
H. Szőke Marianna	kabinetvezető
Berki Lajos	ÓVCKÖ elnöke
Fürjes Pál	
Fáklya Mária	
Dr. Kocska Péter	
Kosik Gyula	
Dr. Görzsöny Adrienn Enikő	
Lautner Emőke	LA-URBE Kft. ügyvezető igazgatója
Kovács Gergely	Ózd Városi Csatornamű Víziközmű Társulat képviselőjében
Dr. Kormos Imre	ÓZDSZOLG Nonprofit Kft. FB elnöke
Bozóné Kovács Zsuzsanna	Parking Hungary Kft. képviselőjében
Fodor Gábor	Közterület-Felügyelet vezetője
Elek Gréta	kistérségi koordinátor

Barczy Orsolya

Kistérségi Gyermekjóléti Intézmény
vezetője

Pécsiné Oravecz Andrea

jegyzőkönyvvezető

Benedek Mihály az ülést megnyitja, kéri képviselőtársait, hogy a mobiltelefonjaikat kapcsolják ki és a szavazógépeiket kapcsolják be. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Bejelenti, ülésről történő távolmaradását előre jelezte Bereczki Lászlóné, Halászné Berecz Tünde, Kovács Béla, Pethőné Tóth Melinda Anna, Strohmayer László, Vitális István képviselők. A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokhoz képest javasolja levenni napirendről a 7.), a 10.) és a 24.) napirendi pontokat. Helyette javasolja felvenni 7.) napirendi pontként a Javaslat Alapítványi támogatások jóváhagyására című előterjesztést, 10.) napirendi pontként pedig a Javaslat a 2010. évi Városi Imázs Keret felosztásának módosítására című előterjesztést. Elmondja továbbá, hogy a 2.) és 3.) napirend kapcsán a személyükben érintettek hozzájárultak az előterjesztés nyilvános tárgyalásához, ezért nem kerül sor zárt ülésre. Kérdezi, van-e valakinek észrevétele a napirendi pontokkal kapcsolatban.

Fazekas Zoltán jelzi, az Egyebek napirendi pont keretében szeretne egy javaslatot tenni az Almási Balogh Pál Kórház infrastruktúra fejlesztési pályázatával kapcsolatban.

Benedek Mihály kéri, szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról, a módosításokkal együtt.

A Képviselő-testület 17 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadja el:

(Dr. Lengyel Elemér nem vesz részt a szavazásban.)

- 1.) Önkormányzati képviselő eskütétele
- 2.) Javaslat a 208/KH/2006. (X.12.) számú – Önkormányzati bizottságok elnökének és tagjainak megválasztása tárgyú – határozat módosítására

Előterjesztő: Polgármester

- 3.) Javaslat a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztására

Előterjesztő: Dr. Almási Csaba jegyző, HVI vezető

- 4.) Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2010. (...) számú rendelet-tervezete a Rendőrkapitányság hivatásos állománya letelepedésének

lakástámogatásáról szóló 33/2008. (XII. 10.) számú rendelete hatályon kívül helyezéséről

Előterjesztő: Polgármester

- 5.) Javaslat Ózd város területére vonatkozó képfelvevővel megfigyelt közterületek bővítésére

Előterjesztő: Polgármester

- 6.) Javaslat Ózd város Településrendezési Terve kötelező felülvizsgálata kapcsán a településfejlesztési koncepció aktualizálására és a véleményezési anyag elfogadására

Előterjesztő: Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság elnöke

- 7.) Javaslat alapítványi támogatások jóváhagyására

Előterjesztő: Polgármester

- 8.) Javaslat pályázat benyújtására „Szennyvízelvezetés és tisztítás fejlesztése Ózd városban és Farkaslyuk községben” KEOP-7.1.2.0.-2007-0034 sz. pályázat 2. fordulójára

Előterjesztő: Polgármester

- 9.) Javaslat az Ózdi Vízmű Kft. alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Polgármester

- 10.) Javaslat a 2010. évi Városi Imázs Keret felosztásának módosítására

Előterjesztő: Művelődési és Oktatási Bizottság elnöke

- 11.) Javaslat a 2010. évi városrehabilitációs keret részleges felhasználására, a Tormás úti gázelosztó vezeték meghosszabbítására

Előterjesztő: Gazdaságfejlesztési Bizottság Elnöke

Pénzügyi Bizottság Elnöke

Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság elnöke

- 12.) Javaslat a 2010. évi közvilágításfejlesztési keret felosztására

Előterjesztő: ÓZDINVEST Kft. ügyvezetője

- 13.) Javaslat a 2010. évi járdaépítési, útfelújítási tervekre biztosított keret felosztására

Előterjesztő: **ÓZDINVEST Kft. ügyvezetője**

- 14.) Javaslat az Ózd Városi Önkormányzat Közterület-felügyelete áthelyezésére és Alapító Okiratának módosítására vonatkozó 37/KH/2010. (III.25.) számú határozat 3. pontjának módosítására

Előterjesztő: **Közterület-felügyelet vezetője**

- 15.) Javaslat az ÓZDSZOLG Nonprofit Kft. 2010. évi üzleti tervének elfogadására és a városüzemeltetési feladatok ellátására vonatkozó Vállalkozási Szerződés jóváhagyására

Előterjesztő: **ÓZDSZOLG Nonprofit Kft. ügyvezetője**

- 16.) Javaslat a 112/KH/2010. (VI.24.) számú, „Az Ózd, Bánszállás telep 1. sz. alatti és az Ózd, Nemzetőr út 14. ½. sz. alatti ingatlanok egyenértékű cseréjére” tárgyú határozat 4.) pontjának módosítására

Előterjesztő: **Gazdaságfejlesztési Bizottság elnöke**
Pénzügyi Bizottság elnöke
Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság elnöke

- 17.) Javaslat a Parking Hungary Kft. által működtetett önkormányzati fizető parkolók üzemeltetésével kapcsolatos döntésre

Előterjesztő: **Polgármester**

- 18.) Javaslat a 2009. évi pénzmaradvány által nem fedezett áthúzódó kiadások biztosításáról (zárolásáról) szóló 58/KH/2010. (V. 20.) számú határozat módosítására

Előterjesztő: **Polgármester**

- 19.) Javaslat a 2009. évben nyertes pályázatokhoz megítélt támogatás fel nem használt összegének lemondására

Előterjesztő: **Polgármester**

- 20.) Javaslat EU Önerő Alap támogatás pályázat beadására az ÉMOP-3.1.2/A-2f-2009-0002 projekt megvalósításához

Előterjesztő: **Polgármester**

- 21.) Javaslat EU Önerő Alap támogatás pályázat beadására az ÉMOP-3.1.1/A-2f-2009-0001 projekt megvalósításához

Előterjesztő: **Polgármester**

- 22.) Javaslat „Harminc új bölcsődei férőhely kialakítása az Ózdi Kistérségben” tárgyú pályázat támogatási szerződésével kapcsolatos döntésre

Előterjesztő: **Polgármester**

- 23.) Javaslat az Ózd város ÉMOP-2009-3.1.2/D város rehabilitációt támogató pályázattal kapcsolatos elvi döntésre

Előterjesztő: **Polgármester**

- 24.) Javaslat az Ózd, Kölcsey út 1. sz. alatti 8662, 8665 hrsz-ú ingatlanok és az Ózd, Velence telep 21/2. sz. alatti, 1255/A/1, 1255/A/3 hrsz-ú ingatlanok egyenértékű cseréjére

Előterjesztő: **Gazdaságfejlesztési Bizottság elnöke**

Pénzügyi Bizottság Elnöke

Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság Elnöke

- 25.) Beszámoló Ózd Város Önkormányzatának Ózd Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsában 2010. I. félévben végzett tevékenységéről

Előterjesztő: **Polgármester**

- 26.) Beszámoló a Városőrség munkájáról

Előterjesztő: **Közrendvédelmi Bizottság Elnöke**

- 27.) Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről

Előterjesztő: **Polgármester**

- 28.) Tájékoztató a 2010. június 24. óta eltelt időszak legfontosabb eseményeiről

Összeállította: **Jogi, Képviselő-testületi és Kistérségi Osztály**

29.) Közérdekű kérdések, bejelentések, javaslatok

1.) napirend

Önkormányzati képviselő eskütétele

Benedek Mihály tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Riz Gábor lemondásával megüresedett képviselői helyet Dr. Lengyel Elemér fogja betölteni. Felkéri Dr. Lengyel Elemért az eskü letételére. Kéri a jelenlévőket, álljanak fel.

Dr. Lengyel Elemér az esküt letette, majd az esküokmányt aláírta.

Benedek Mihály polgármester átadja az ülés vezetését Dr. Bárdos Balázs alpolgármesternek, tekintettel arra, hogy a 2.) napirendi pont előterjesztője.

2.) napirend

Javaslat a 208/KH/2006. (X.12.) számú – Önkormányzati bizottságok elnökének és tagjainak megválasztása tárgyú – határozat módosítására

Nagybalyi Géza közli, az Ügyrendi és Igazgatási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és azt egyhangúlag támogatja.

Dr. Bárdos Balázs elmondja, a határozati javaslat szerint Dr. Lengyel Elemér a Gazdaságfejlesztési Bizottság belső tagjává, Fürjes Pál pedig a külső tagjává kerülne megválasztásra. Kéri, szavazzanak Dr. Lengyel Elemér gazdaságfejlesztési bizottsági belső tagnak való megválasztásáról.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag megválasztja Dr. Lengyel Elemért a Gazdaságfejlesztési Bizottság belső tagjává.

Dr. Bárdos Balázs kéri, szavazzanak Fürjes Pál gazdaságfejlesztési bizottsági külső tagnak való megválasztásáról.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag megválasztja Fürjes Pált a Gazdaságfejlesztési Bizottság külső tagjává.

A fentiek alapján a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

122/KH/2010.(VII.27.) sz. Határozat

Tárgy: A 208/KH/2006.(X.12.) számú – Önkormányzati bizottságok elnökének és tagjainak megválasztása tárgyú – határozat módosítása

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti számú határozatát a Gazdaságfejlesztési Bizottság vonatkozásában az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő-testület a Gazdaságfejlesztési Bizottság tagjává

Dr. Lengyel Elemért (született: Ózd, 1955.08.25., anyja neve: Bera Antal Jolán, lakcíme: 3600 Ózd, Vasvár út 131.) és
Fürjes Pált (született: Ózd, 1956.07.16., anyja neve: Bálint Jolán, lakcíme: 3600 Ózd, Zalai út 21.) megválasztja.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerű

Dr. Bárdos Balázs gratulál Dr. Lengyel Elemérnek és Fürjes Pálnak. Felkéri Fürjes Pált az eskü letételére. Kéri a jelenlévőket, álljanak fel.

Fürjes Pál az esküt letette, majd az esküokmányt aláírta.

Dr. Bárdos Balázs alpolgármester visszaadja az ülés vezetését Benedek Mihály polgármesternek.

3.) napirend

Javaslat a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztására

Dr. Almási Csaba elmondja, a Köztársasági Elnök 2010. október 3-ára tűzte ki a helyi önkormányzati választásokat. A Képviselő-testületnek meg kell választania a Helyi Választási Bizottság tagjait. Megválasztásuk után a tagoknak esküt kell tenniük és meg kell tartani alakuló ülésüket. A Helyi Választási Bizottság fogja kitűzni a helyi kisebbségi önkormányzati választás időpontját. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Parlament a választásokkal, önkormányzati törvénnyel kapcsolatban számos alapvető fontosságú törvényt fogadott el, ezért 2010. július 30-án 10,00 órától informális tájékoztatást fog tartani, amelyre meghívja a jelenlévőket és a pártok képviselőit.

Nagybalyi Géza közli, az Ügyrendi és Igazgatási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és azt egyhangúlag támogatja.

Benedek Mihály kéri, szavazzanak Dr. Mustos Lajos Helyi Választási Bizottság tagjának való megválasztásáról.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag megválasztja Dr. Mustos Lajost a Helyi Választási Bizottság tagjává.

Benedek Mihály kéri, szavazzanak Fáklya Mária Helyi Választási Bizottság tagjának való megválasztásáról.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag megválasztja Fáklya Máriát a Helyi Választási Bizottság tagjává.

Benedek Mihály kéri, szavazzanak Dr. Kocska Péter Helyi Választási Bizottság tagjának való megválasztásáról.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag megválasztja Dr. Kocska Pétert a Helyi Választási Bizottság tagjává.

Benedek Mihály kéri, szavazzanak Kosik Gyula Helyi Választási Bizottság póttagjának való megválasztásáról.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag megválasztja Kosik Gyulát a Helyi Választási Bizottság póttagjává.

Benedek Mihály kéri, szavazzanak Dr. Görzsöny Adrienn Enikő Helyi Választási Bizottság póttagjának való megválasztásáról.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag megválasztja Dr. Görzsöny Adrienn Enikőt a Helyi Választási Bizottság póttagjává.

A Képviselő-testület a fentiek alapján az alábbi határozatot hozza:

123/KH/2010.(VII.27.) sz. határozat

Tárgy: A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ózd városban a Helyi Választási Bizottság

tagjának:

Dr. Mustos Lajos	3625 Ózd, Liget utca 21.
Fáklya Mária	3600 Ózd, Nemzetőr utca 20. II/5.
Dr. Kocska Péter	3600 Ózd, Vasvár út 33. 8/1.

Póttagjának:

Kosik Gyula	3600 Ózd, Vasvár út 53. VII/1.
Dr. Görzsöny Adrienn Enikő	3600 Ózd, Bolyki főút 15/B. fsz. 1. szám alatti lakost

megválasztja.

Felelős: jegyző, HVI vezető

Határidő: értelemszerű

Benedek Mihály gratulál a Helyi Választási Bizottság tagjainak, jó munkát kíván nekik. Elmondja, az eskü időpontjáról tájékoztatást fognak kapni.

Benedek Mihály polgármester átadja az ülés vezetését Dr. Bárdos Balázs alpolgármesternek, tekintettel arra, hogy a 4.), 5.) napirendi pontok előterjesztője.

4.) napirend

Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2010. (...) számú rendelet-tervezete a Rendőrkapitányság hivatásos állománya letelepedésének lakástámogatásáról szóló 33/2008. (XII. 10.) számú rendelete hatályon kívül helyezéséről

Fazekas Zoltán elmondja, a Közrendvédelmi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és szomorúan vették tudomásul, hogy egy korábban már bevált támogatást kell visszavonniuk. Ez a közelmúltban megváltozott adó és járulék szabályoknak köszönhető. A bizottság az előterjesztést egyhangúlag elfogadta. A képviselőcsoportja megtette azokat a lépéseket, hogy olyan kedvező jogszabály-változás történjen, melynek alapján a közeljövőben ismét lehetőség legyen támogatni a Rendőrség letelepedését.

Szabóné Ottmájer Zsuzsanna kimegy az ülésteremből.

Nagybalyi Géza közli, az Ügyrendi és Igazgatási Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatja.

Boda István elmondja, a Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag javasolja elfogadni.

Dr. Almási Csaba javasolja, - mivel az előterjesztés címéből kimaradt az „önkormányzati” szó - az előterjesztés címe az alábbiak szerint módosuljon:

Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2010. (...) számú önkormányzati rendelet-tervezete a Rendőrkapitányság hivatásos állománya letelepedésének lakástámogatásáról szóló 33/2008. (XII. 10.) számú önkormányzati rendelete hatályon kívül helyezéséről

Dr. Bárdos Balázs kéri, hogy az elhangzott kiegészítéssel együtt szavazzanak a rendelet-tervezetről.

A Képviselő-testület 11 igen és 6 nem szavazattal nem fogadja el a rendelet-tervezetet.

5.) napirend

Javaslat Ózd város területére vonatkozó képfelvevővel megfigyelt közterületek bővítésére

Fazekas Zoltán elmondja, a Közrendvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt egyhangúlag támogatja.

Dr. Bárdos Balázs kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 17 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

124/KH/2010. (VII. 27.) számú Határozat

Tárgy: Ózd város területére vonatkozó képfelvevővel megfigyelt közterületek bővítése

A Képviselő-testület fenti előterjesztés megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az 5 db térfigyelő kamera a rendőrség által javasolt felállítási helyeken:

- Ózd, Pázmány út 69. szám,
- Ózd, József Attila út – Óvoda út sarok,
- Ózd, Somsály út – Rózsadomb út sarok,
- Ózd, Mekcsey út – Akácós út sarok,
- Ózd, Kőalja út – Damjanich út sarok

kerüljön elhelyezésre.

Dr. Bárdos Balázs visszaadja az ülés vezetését Benedek Mihály polgármester részére.

6.) napirend

Javaslat Ózd város Településrendezési Terve kötelező felülvizsgálata kapcsán a településfejlesztési koncepció aktualizálására és a véleményezési anyag elfogadására

Szalári István tájékoztatja a jelenlévőket, hogy törvény írja elő a településrendezési tervek megalkotását. Ózd város először 1998-ban alkotta meg a Településrendezési Tervét, amelyet 10 évenként felül kell vizsgálni. 2009-ben a Képviselő-testület döntött a Településrendezési Terv felülvizsgálatáról és arra megbízást adott a LA-URBE Kft.-nek. A Gazdaságfejlesztési Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, valamint a Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag támogatja annak elfogadását.

Nagybalyi Géza elmondja, az Ügyrendi és Igazgatási Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag javasolja elfogadásra.

Obbágy Csaba kimegy az ülésteremből.

Kovács György közli, a Településrendezési Terv aktualizálása nem teljesen új koncepciót jelent, az előző és a mostani Képviselő-testület által elfogadott módosításoknak az 1998-ban elkészített tervbe való beillesztését jelenti. A határozati javaslat mellékletét tartalmazó CD kiküldése után az alábbi javítások, módosítások történtek az anyagban:

A 4. oldalon a koncepció céljáról szóló szövegrész második bekezdése átfogalmazásra kerül: A rendezési terv módosítására azon túl, hogy az itt hivatkozott törvény kötelezővé teszi, a településrendezési tervek kiegészítését érintő teljes jogszabályi környezet megváltozása miatt is szükségessé vált. A 13. oldalon javítani szükséges, hogy az elmúlt 10 évben nem háromszor, hanem ötször került módosításra a Településrendezési Terv. A 17. oldalon a szegregátumokat be kell majd számozni. A 24. oldalon nincs befejezve a mondat, ami arról szól, hogy a jövőben számos helyen kell különböző környezetvédelmi megelőző beavatkozást végezni. A jelenleg még nem ismert környezetszennyezésekre is fel kell készülni. Az ismert szennyező területek esetén pedig terveket kell készíteni a rekultivációra és a további intézkedésekre. A 31. oldalon a táblázatban még szerepel az Ózdi Gazdaságfejlesztő Iroda, ezt javítani kell: a gazdaságélénkítő tevékenység fejlesztése. A határozati javaslat 2. sz. mellékletét képező egyeztetési anyagban a Településszerkezeti Terv majdani jóváhagyó határozatában javítandó az a.) pontban, hogy a Településszerkezeti Tervet a La-Urbe Kft. által készített és jelen határozat 1. sz. mellékletét képező településszerkezeti terv szerint, a b.) pontban pedig, hogy a terv szöveges leírását a határozat 2. sz. melléklete szerint állapítja meg a Képviselő-testület. A 25. oldalon tévesen Susa helyett Szusa került beírásra. Szintén a 25. oldalon a tájrehabilitációban benne maradt Farkaslyuk, ezt értelem szerűen ki kell venni. A 28. oldalon belekerültek az IVS szerinti szegregációs területek, de gyakorlatilag ezek az előző oldalon is szerepelnek. A 37. oldalon szerepel a Dobó út melletti fasor, mely már nincs, ezért ez kikerül az anyagból. Mindenhol úgy van fogalmazva, hogy településszerkezeti és egyéb védelem alá vonandó területek. Mivel erről később fog a testület dönteni, ezért azt kell írni, hogy „védelem alá vonásra javasolt”. Az 1. §-ban a Helyi Építési Szabályzathoz be kell írni, hogy

„a továbbiakban HÉSZ”. A Helyi Építési Szabályzatban a táblázatokban, ahol a különböző övezetek vannak felsorolva, az építmény magasságnál annyi van írva, hogy megengedett építmény magasság, illetve legnagyobb beépítettség, ezt értelemszerűen a táblázatokba mindenhol a megengedett legnagyobb építmény magasságra javasolja módosítani. Az Állami Erdészeti Szolgálat szerepel a 27. §-ban, ezt javasolta módosítani, mivel már nem ez a hivatalos neve. A 32. §-ban javítani kéri, hogy a szentsimoni bányaterület nem állami, hanem magántulajdonú. A 45. § (3) kissé bonyolult sikerült. Kéri leegyszerűsíteni arra, hogy „A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg Ózd város Önkormányzata Képviselő-testületének a többször módosított 22/1998. (X. 01.) sz. rendelete hatályát veszti”. A mellékleteknél a számozást javasolja átjavítani, az IVS-t ki kell venni belőle. A helyi építészet védelem alá vonásra javasoltaknál szerepel a susai közösségi ház udvarán lévő épület, amely már nincs meg, tehát kihúzandó. Szintén ki kell venni az anyagból a törzsgyári kéményt, továbbá a városközpontban van két helyrajzi szám, ami nem aktuális. A bányászati területtel érintetteknel meg kell nézni, hogy a farkaslyuki gyürki táró átnyúlik-e Ózd közigazgatási területére, mert ha nem akkor ki kell venni. A királdi területnél szereplő „Ormány” helyesen Omány. Kéri, ezen módosításokkal együtt fogadják el a határozati javaslatot, hogy a több mint 1 éve elindított rendezési tervnek a záróaktusa megtörténhessen, ahol több mint 40 államigazgatási és társadalmi szervezetet és a lakosságot meg kell keresni. A terv 30 napra közzemlére ki lesz függesztve. Az állami főépítész jóváhagyó véleménye kell majd a végleges anyag elfogadásához. Az elmúlt évben történt 36 db apró módosítás átvezetésre került, ami tételesen megtalálható az osztályon. Bízunk benne, hogy Ózd városnak lesz egy hatályos, minden jogszabálynak megfelelő, a megyei és az országos területrendezési tervekkel is összhangban lévő rendezési terve. Ehhez kéri a támogatást.

Szabóné Ottmájer Zsuzsanna visszatér az ülésterembe.

Erdősi János hangsúlyozza, kiválóan elkészített anyag került a Képviselő-testület elé, amelyet alapos háttér munka előzött meg. Véleménye szerint az anyagban foglalt célokkal egyet lehet érteni és ha azok csak részlegesen valósulnak meg, akkor is jól jár a város. Az anyagban olvasható, hogy hiányzik a város rétegtérképe, amire nagy szükség volna, mert a jövőbeni munkát megkönnyítené. A beszerzés az előzetes információk alapján bruttó 500 e Ft-ba kerülne. Javasolja, hogy a költségvetés módosításakor a térkép beszerzését szerepeltessék a városrehabilitációs keretnél, de az erre vonatkozó döntést javasolja jelen anyag tárgyalásakor meghozni.

Tartó Lajos javasolja, hogy az országosan védett műemlékek közül kerüljön törlésre az Ózd-Uraj, Rákóczi út 17. sz. alatti Római Katolikus Templom, mert 1979. óta nincs Rákóczi utca Urajon.

Bárdos István hozzáteszi, egy város akkor fejlődik, ha jól meg lehet közelíteni, közúton és vasúton egyaránt. Nincs tudomása közúti fejlesztésről, a MÁV pedig meg akarja szüntetni az eddig megszokott vonat járatokat is. Ha ez bekövetkezik, akkor nagyon nehéz lesz fejleszteni Ózdot. Ennek megakadályozása a jelenlegi és a következő képviselő-testület dolga. Az előterjesztésben foglaltakkal egyetért.

Kovács György a vasúti közlekedéssel kapcsolatban elmondja, megfogalmaztak egy levelet és az országgyűlési képviselő továbbította Dr. Fónagy János és Dr. Völner Pál államtitkár részére. Információi szerint van rá esély, hogy ne valósuljon meg ez a tervezett menetrend. Minden testületi ülésen felvetődik az Ózd-Alsó Vasútállomást és a GE-t összekötő aluljáró problémája. Holnap a MÁV Miskolci Igazgatóságáról jön egy illetékes szakember és megnézi, hogy mit lehet tenni ez ügyben.

Benedek Mihály megjegyzi, az előkészítés során be lehetett volna építeni az anyagba az előkészítő részéről elhangzott módosításokat, hogy ne az anyag tárgyalásakor kelljen ezeket megtenni. Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról, az elhangzott módosításokkal együtt.

A Képviselő-testület 17 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

125/KH/2010. (VII.27.) sz. Határozat

Tárgy: Ózd város Településrendezési Terve kötelező felülvizsgálata kapcsán a településfejlesztési koncepció aktualizálása, és a véleményezési anyag elfogadása

A Képviselő-testület a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

1. Az Ózd város Településrendezési Terve kötelező felülvizsgálata kapcsán készült településfejlesztési koncepciót a jelen határozat 1. sz. melléklete szerint állapítja meg.
2. Ózd város Településrendezési Terve kötelező felülvizsgálata egyeztetési anyagát a jelen határozat 2. sz. melléklete szerint elfogadja.
3. Felkéri a Polgármestert az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 9. § (3) bekezdés szerinti véleményezési eljárás lefolytatására.

Felelős: Polgármester

Építéshatósági és Műszaki Osztály vezetője

Határidő: értelemszerűen

A 125/KH/2010. (VII. 27.) sz. Határozat mellékleteit a jegyzőkönyv mellékletét képező CD tartalmazza.

Benedek Mihály polgármester átadja az ülés vezetését Dr. Bárdos Balázs alpolgármesternek, tekintettel arra, hogy a 7.), 8.) napirendi pontok előterjesztője.

Obbágy Csaba visszatér az ülésterembe.

7.) napirend

Javaslat alapítványi támogatások jóváhagyására

Benedek Mihály elmondja, az Állami Számvevőszék vizsgálatot folytatott az önkormányzatnál. Több olyan alapítvány kap támogatást, amely a költségvetési rendelet civil keret felosztásánál nem szerepelt a határozatban. Az Államháztartási törvény előírja, hogy a képviselő-testületnek el kell fogadnia a közigazgatási határon belüli alapítványok támogatását, ezért készült ez a határozati javaslat.

Boda István hozzáteszi, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Fazekas Zoltán hangsúlyozza, képviselőcsoportjuk nem tudja támogatni a határozati javaslatot, mert ez egy nem törvényes állapotnak a legalizálását jelenti, amivel nem tudnak egyetérteni. Bízik benne, hogy a jövőben nem következik be ilyen eset.

Benedek Mihály közli, ez nem a törvénytelenül átutalt összegeknek az utólagos legalizálása. Ezek nem kerültek átutalásra, mert addig nem lett volna törvényes, amíg a Képviselő-testület ezt a javaslatot el nem fogadja.

Kovácsné Keller Ildikó elmondja, az anyagban szereplő összegek teljesen függetlenek a civil szervezetek támogatására jóváhagyott keretektől, azt a Képviselő-testület hagyja jóvá. Az anyagban szereplő összegekkel képviselőtársaik javasolják az alapítványok támogatását, a rendelkezésükre álló 1 M Ft-os keret terhére.

Dr. Bárdos Balázs kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 14 igen, 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

126/KH/2010.(VII.27.) sz. határozat

Tárgy: Javaslat alapítványi támogatások jóváhagyására

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület jóváhagyja az alapítványok alábbiak szerinti támogatását:

Alapítvány részére kifizetendő rendelkezések 2010.07.09-ig

előirányzat	kedvezményezett	támogatás célja	összeg (Ft)
4.vk. lakóterületi céltartalék	Bolyokért Alapítvány	támogatás - Bolyoki Vigadalom rendezvény	150 000
7.vk. lakóterületi céltartalék	Ózdi Református Egyház Öregotthon Alapítvány	támogatás - öregotthon épületének falazat javítása	100 000
13.vk. lakóterületi céltartalék	Alapítvány Szentsimon Fejlesztésére	támogatás -Búzavirág Nyugdíjas Klub kulturális rendezvény, kirándulás	100 000
13.vk. lakóterületi céltartalék	Alapítvány Szentsimon Fejlesztésére	támogatás - Klub 76 Egyesület: kulturális rendezvény, kirándulás	100 000
13.vk. lakóterületi céltartalék	Alapítvány Szentsimon Fejlesztésére	támogatás - településrendezési feladat, kulturális rendezvény	150 000
14.vk. lakóterületi céltartalék	Alapítvány Csépany Somsály Fejlesztésére	támogatás	100 000
általános tartalék	Palánta Sorsfordító Alapítvány	támogatás - nyári napközis tábor (foglalkozáshoz eszközök, étkeztetés, előadók tiszteletdíja és útiköltség térítése)	100 000
általános tartalék	Ózdi Olvasóért Alapítvány	támogatás -Czeglédi Ákosnak a Színitanoda hallgatójának 1010.05.-06 havi tanulmányi költsége	74 000
városi image keret	Bolyokért Alapítvány	Bolyoki Vigadalom rendezvény	300 000
		összesen	1 174 000

Felelős: Pénzügyi osztályvezető

Határidő: Támogatási megállapodás megkötését követően

8.) napirend

Javaslat pályázat benyújtására „Szennyvízelvezetés és tisztítás fejlesztése Ózd városban és Farkaslyuk községben” KEOP-7.1.2.0.-2007-0034 sz. pályázat 2. fordulójára

Benedek Mihály elmondja, a „Szennyvízelvezetés és tisztítás fejlesztése Ózd városban és Farkaslyuk községben” című pályázat érkezett az első kör lezárásához. Ennek a határozati javaslatnak az elfogadásával arra nyílik lehetőség, hogy a szennyvízprogram megvalósítása eljusson a II. szakaszba és a pályázat beadásra kerüljön. A pályázat beadását követően lezárják az I. fordulót. A pályázat beadására augusztus 15. és 20. körül kerül sor. A Víziközmű Társulat elvégezte azokat a feladatokat, amelyek szükségesek ahhoz, hogy a program megvalósítása elől minden akadály elháruljon, amennyiben a Képviselő-testület a II. kör pozitív elbírálása estén úgy dönt, hogy megvalósítja a programot. A szűkített programmal, 3.174 új bekötés valósulhatna meg a szennyvízhálózatban, Ózd város közigazgatási határán belül. Kéri a Képviselő-testületet, hogy a tegnapi elektronikus formában eljuttatott határozati javaslat elfogadásával tegyék lehetővé hogy az I. kört lezárják és a II. fordulóra benyújtassa az önkormányzat a pályázatát.

Szalári István hozzáteszi, több lakótársuk tájékozódott a szennyvíz pályázat jelenlegi helyzetéről, amely a város igen sok lakosát érinti, tehát nagy érdeklődésre tart számot. A Gazdaságfejlesztési Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, valamint a Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi módosításokat javasolják. A határozati javaslat 2./ pontjának második bekezdése így hangzik:

Az Ózd Városi Csatornamű Víziközmű Társulat által felvenni tervezett hitellel kapcsolatos **végleges önkormányzati** készfizető kezességvállalásról, valamint egyéb jogi biztosíték adásáról – **ezen belül az Ózdi Vízmű Kft kezességvállalásáról** - a Képviselő-testület a hitel feltételeinek megismerését követően dönt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázathoz kapcsolódóan, valamint a banki hitelígérvények megszerzése érdekében az e határozat 1. sz. mellékletét tartalmazó nyilatkozatot aláírja.

Az 5./ pont az alábbi mondattal egészülne ki:

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázathoz kapcsolódóan az e határozat 2. sz. mellékletét tartalmazó nyilatkozatot aláírja.

A módosításokkal együtt a három bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Dr. Bárdos Balázs kéri, szavazzanak a módosított határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

127/KH/2010. (VII.27.) sz. Határozat

Tárgy: Pályázat benyújtása „Szennyvízelvezetés és tisztítás fejlesztése Ózd városban és Farkaslyuk községben” KEOP-7.1.2.0.-2007-0034 sz. pályázat 2. fordulójára

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Ózd Város Önkormányzata úgy dönt, hogy a KEOP-7.1.2.0-2007-0034. számú „Szennyvízelvezetés –és tisztítás fejlesztése Ózd városban és Farkaslyuk községben” című pályázat 1. fordulójában elnyert támogatásból elkészített 2. forduló pályázatát a Részletes Megvalósítási Tanulmány „A” változatában javasolt alábbi műszaki- és pénzügyi tartalommal benyújtja:

a.) A projektben megvalósítani tervezett létesítmények, eszközök:

Létesítmény, eszköz	Mennyiség mértékegysége	Mennyiség	Kapacitás mértékegysége	Kapacitás
Gravitációs csatorna	km	47,8 km		
Bekötővezeték	km	25,5 km		
Nyomóvezeték	km	6,9 km		
Csatornahálózat rekonstrukció	m	2 060 m		
Bekötésszám	db	3.174 db		
Szennyvíztisztító telep fejlesztése			m ³ /d	5.400

b.) A projekt tervezett fejlesztési költségei:

Megnevezés	adatok eFt-ban			
	2011	2012	2013	Összesen
1. Földvásárlás, területelőkészítés	9 500	0	0	9 500
1.1 Földvásárlás	1 500			1 500
1.2 Területelőkészítés	8 000			8 000
2. Építés	737 678	1 392 622	722 831	2 853 130
2.1 Csatorna	516 308	826 092	722 831	2 065 230
2.2 Szennyvízkezelés	162 060	378 140		540 200
2.3 Iszapkezelés	59 310	138 390		197 700
2.3 Próbaüzem		50 000		50 000

3. Gép, berendezés	200 336	620 800	134 289	955 425
3.1 Csatorna	43 956	70 330	61 539	175 825
gép, berendezés	39 108	62 572	54 751	156 431
irányítástechnika	4 849	7 758	6 788	19 395
3.2 Szennyvízkezelés	109 550	255 617	40 000	405 167
gép, berendezés	81 390	189 910		271 300
irányítástechnika	28 160	65 707		93 867
csatornatisztító gép			40 000	40 000
3.2 Iszapkezelés	46 830	294 853	32 750	374 433
gép, berendezés	32 750	262 000	32 750	327 500
irányítástechnika	14 080	32 853		46 933
4. Egyéb				0
5. Nettó kivitelezési költség	947 514	2 013 422	857 120	3 818 056
6. Közbeszerzés költsége	10 000	4 000	0	14 000
7. Mérnök költsége	36 006	76 510	32 570	145 086
8. Nyilvánosság biztosításának költsége	1 950	3 900	1 950	7 800
9. Projekt menedzsment	18 750	37 500	18 750	75 000
10. Értékbecslés	500	0	0	500
10. Nettó beruházási költség	1 014 720	2 135 332	910 390	4 060 442
11. Műszaki tartalék	61 909	132 886	56 570	251 365
12. Nettó beruházási összköltség	1 076 629	2 268 218	966 959	4 311 806
13. ÁFA*	269 157	567 055	241 740	1 077 952
14. Bruttó beruházási összköltség	1 345 786	2 835 273	1 208 699	5 389 758
Nettó beruházási költségből				
- elszámolható	1 014 720	2 135 332	910 390	4 060 442
- nem elszámolható				
Tartalékból				
- elszámolható	61 909	132 886	56 570	251 365
- nem elszámolható	0	0	0	0

* Visszaigényelhető, nem elszámolható költség

c.) A projekt költségei és ütemezése:

	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>	Összesen	<u>Részarány</u>
Elszámolható költség, eFt					
- EU támogatás	772 614	1 627 727	693 913	3 094 255	71,76%
- Központi hazai támogatás	136 344	287 246	122 455	546 045	12,66%
- Saját erő	167 671	353 245	150 591	671 507	15,57%
Összesen, eFt	1 076 629	2 268 218	966 959	4 311 806	100,00%
Nem elszámolható ktg, saját erő, eFt	0	0	0	0	
Mindösszesen, eFt	1 076 629	2 268 218	966 959	4 311 806	

2. Ózd Város Önkormányzata nyilatkozik arról, hogy az 1. pontban megjelölt 4.311.806 eFt összköltségű projekt megvalósításához szükséges mértékű saját forrást - melynek összege 671.507 eFt - az Ózd Városi Csatornamű Víziközmű Társulat által pénzüntéztől felvenni tervezett 671.507 e Ft összegű, közműfejlesztési hitellel biztosítja.

Az Ózd Városi Csatornamű Víziközmű Társulat által felvenni tervezett hitellel kapcsolatos végleges önkormányzati készfizető kezességvállalásról, valamint egyéb jogi biztosíték adásáról – ezen belül az Ózdi Vízmű Kft kezességvállalásáról - a Képviselő-testület a hitel

feltételeinek megismerését követően dönt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázathoz kapcsolódóan, valamint a banki hitelígérvények megszerzése érdekében az e határozat 1. sz. mellékletét tartalmazó nyilatkozatot aláírja.

3. Ózd Város Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a megvalósuló projektelemek üzembe helyezésétől számított 5 évig az új elemekre vonatkozóan csatornadíj támogatást nem igényel.
4. Ózd Város Önkormányzata kötelezettséget vállal az alábbi díjképzési elvek és díjszintek alkalmazására a projekt megvalósulását követően:

		<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2025</u>	<u>2040</u>
Lakosság	Ft/m ³	337	340	343	347	350	354	380	471
Közületek	Ft/m ³	337	340	343	347	350	354	380	471

5. Ózd Város Önkormányzata a projekt beruházási tartaléka feletti rendelkezési jogot a Gazdaságfejlesztési Bizottság - Pénzügyi Bizottság - Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság együttes döntési hatáskörébe utalja.
A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázathoz kapcsolódóan az e határozat 2. sz. mellékletét tartalmazó nyilatkozatot aláírja.
6. Ózd Város Önkormányzata a támogatással létrejött létesítmények működtetéséhez szükséges fedezetet a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő Ózdi Vízmű Kft-vel megkötendő Üzemeltetési Szerződésben előírt feltételek alapján biztosítja.
7. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtásához kapcsolódóan szükségessé váló, e határozatban foglalt, valamint a határozatban nem részletezett egyéb nyilatkozatok és dokumentumok aláírására.
8. Ózd Város Önkormányzata a határozat 1. és 2. pontjában részletesen bemutatott projekt megvalósítására benyújtott 2. forduló pályázat kedvező elbírálása esetén a megvalósításról és az ahhoz kapcsolódó támogatási feltételekről, illetve a Támogatási Szerződés aláírásáról külön határozatban dönt.

1.,-8., pontok vonatkozásában

Felelős:

- Pályázat beadásával kapcsolatos dokumentumok előkészítéséért: PH
Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Osztály vezetője
- Dokumentumok aláírásáért: Polgármester
- Nyertes pályázat esetén a támogatási feltételek és szerződés elfogadására irányuló előterjesztésért: Polgármester

Határidő:

2010 VII.30., illetve a kiíró által megjelölt pályázat beadási és hiánypótlási határidők

127/KH/2010. (VII. 27.) számú Határozat 1. sz. melléleteNyilatkozat a támogatással létrejött létesítmény működtetésének fedezetéről

Alulírott Benedek Mihály polgármester Ózd Város Önkormányzatának hivatalos képviselője nyilatkozom, hogy a KEOP-7.1.2.0-2007-0034 projektazonosító számú projekt megvalósítása során, a támogatással létrejött létesítmények működtetéséhez szükséges fedezetet, - amennyiben az Önkormányzat úgy dönt, hogy sikeres pályázat esetén a beruházást megvalósítja - Ózd Város Önkormányzata a 127/KH/2010. (VII.27) számú képviselőtestületi határozat kivonata alapján saját forrásból biztosítja.

Továbbá nyilatkozom, hogy Ózd Város Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a megvalósuló elemek üzembe helyezésétől számított 5 évig az új elemekre vonatkozóan csatornadíj támogatást nem igényel.

Ózd, 2010. július 27.

Benedek Mihály
polgármester

127/KH/2010. (VII. 27.) számú Határozat 2. sz. melléklete**Nyilatkozat**
a tartalék feletti rendelkezési jog átruházásáról

Alulírott Benedek Mihály polgármester Ózd Város Önkormányzatának hivatalos képviselője nyilatkozom, hogy a KEOP-7.1.2.0-2007-0034 projektazonosító számú beruházással kapcsolatban az 127/KH/2010.(VII.27.) számú határozat alapján a tartalék feletti rendelkezési joggal az Önkormányzat Gazdaságfejlesztési, Pénzügyi, valamint Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottságai rendelkeznek.

Kelt: Ózd, 2010. július 27.

Benedek Mihály
polgármester

9.) napirend

Javaslat az Ózdi Vízmű Kft. alapító okiratának módosítására

Nagybalyi Géza elmondja, az Ügyrendi és Igazgatási Bizottság az előterjesztést megvitatta és azt egyhangúlag javasolja elfogadásra.

Szalári István elmondja, a Gazdaságfejlesztési Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, valamint a Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag támogatja.

Dr. Bárdos Balázs kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

128/KH/2010. (VII.27.) sz. Határozat

Tárgy: Az Ózdi Víz- és Csatornamű Kft. Alapító Okiratának módosítása

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete alapítói jogkörében eljárva a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény illetve az Alapító Okirat rendelkezései alapján az Ózdi Víz- és Csatornamű Kft. Alapító Okiratának 3. pontját az alábbi tevékenységekkel egészíti ki:

43.12'08	Építési terület előkészítése
49.41'08	Közúti áruszállítás

2. A Képviselő-testület a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 18. § (3) bekezdése alapján az Ózdi Víz- és Csatornamű Kft. Alapító Okiratának 7. pontját az alábbiakkal egészíti ki:

„Az Alapító felhatalmazza az Ügyvezetőt arra, hogy a társasági szerződést a tevékenységi kör tekintetében – a főtevékenység megváltoztatása kivételével – módosítsa, és az Alapító által a cégjegyzékbe be nem jegyzett tevékenységi kört a piaci viszonyoknak megfelelően szükség szerint bővítse, ill. szűkítse.”

3. A Képviselő-testület az Ózdi Vízmű Kft. Alapító Okiratának módosítását a határozat 1. sz. mellékletének, az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát a határozat 2. sz. mellékletnek megfelelően fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az Alapító Okirat módosítása, az egységes szerkezetű Alapító Okirat, valamint a módosítással kapcsolatos egyéb dokumentumok aláírására.

Felelős: A dokumentumok aláírásáért: Polgármester

Határidő: A döntést követően azonnal

Alapító Okirat módosítása

Ózd Város Önkormányzata, mint Alapító az Ózdi Víz- és Csatornamű Kft. alapítása tárgyában 1993. február 1. napján aláírt Alapító Okiratot az alábbiak szerint módosítja:

1. Az Alapító Okirat 3. pontját – a tevékenység bővítésére tekintettel - az alábbi tevékenységi körökkel egészíti ki:

„43.12'08	Építési terület előkészítése
49.41'08	Közúti áruszállítás”

2. Az Alapító az Alapító Okirat 7. pontját az alábbiakkal egészíti ki:

„Az Alapító felhatalmazza az Ügyvezetőt arra, hogy a társasági szerződést a tevékenységi kör tekintetében – a főtevékenység megváltoztatása kivételével – módosítsa, és az Alapító által a cégjegyzékbe be nem jegyzett tevékenységi kört a piaci viszonyoknak megfelelően szükség szerint bővítse, ill. szűkítse.”

A jelen módosítások az Alapító Okirat egyéb rendelkezéseit nem érintik.

Ózd, 2010.

Ózd Város Önkormányzata
mint Alapító képviselőjeként

Benedek Mihály
polgármester

Az okiratot készítette és ellenjegyezte:

.....
Ózd, 2010.

128/KH/2010. (VII. 27.) számú határozat 2. sz. melléklete**ALAPÍTÓ OKIRAT**

Mely abból a célból készült, hogy Ózd Város Önkormányzata, mint alapító egyszemélyes korlátolt felelősségű társaságot hozzon létre a Gazdasági Társaságokról szóló törvény rendelkezései szerint.

Az Ózdi Víz- és Csatornamű Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának egységes szerkezetbe foglalt szövege, mely tartalmazza a 2010. július napján elfogadott módosításokat is. A módosítások vastag, dőlt betűvel szedve.

1./ A társaság neve és székhelye

A társaság neve: Ózdi Víz- és Csatornamű
Korlátolt Felelősségű Társaság
A társaság rövidített elnevezése: Ózdi Vízmű Kft.
A társaság székhelye: 3600 Ózd, 48-as út 4.

2./ A társaság alapítójának neve, székhelye

Neve: Ózd Város Önkormányzata
Székhelye: 3600 Ózd, Városház tér 1.
Képviselője: Benedek Mihály polgármester

3./ A társaság tevékenységi köre

Főtevékenység:	36.00'08	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
37.00'08		Szennyvíz gyűjtése, kezelése
38.11'08		Nem veszélyes hulladék gyűjtése
38.12'08		Veszélyes hulladék gyűjtése
38.21'08		Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
42.21'08		Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
42.22'08		Elektromos, híradástechnikai célú közmű építése
42.99'08		Egyéb m.n.s. építés
43.12'08		Építési terület előkészítése
43.21'08		Villanyszerelés
43.22'08		Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
43.99'08		Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
47.99'08		Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
49.41'08		Közúti áruszállítás
55.20'08		Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
55.30'08		Kempingszolgáltatás
55.90'08		Egyéb szálláshely-szolgáltatás
68.20'08		Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
71.12'08		Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
71.20'08		Műszaki vizsgálat, elemzés

74.90'08	Máshova nem sorolt egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
93.11'08	Sportlétesítmény működtetése
93.29'08	Máshova nem sorolt egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

A társaság az engedélyhez kötött tevékenységeket csak az illetékes hatóság által kiadott engedély birtokában végezheti.

4./ A társaság vagyona

A társaság törzstőkéje: 265.080.000,-Ft, azaz Kétszázhatvanötmillió-nyolcvanezer forint, melyből 3.000.000,-Ft készpénz, 262.080.000-Ft apport;

A társaság törzstőkéjéből 3.000.000,-Ft összeget az alapító az alapítással egyidejűleg készpénzben, 186.220.000,-Ft összeget, mint apportot a 2007. június 28. napján elhatározott törzstőke-módosítás során bocsátotta a társaság rendelkezésére.

A társaság a 2007. december 30. napjától hatályos 189.220.000,-Ft összegű törzstőkéjét 2008. június 1.-i hatállyal emelte fel 265.080.000,-Ft összegre új törzsbetét szolgáltatásával.

5./ Az alapító kötelezettségei

Mellékszolgáltatás: nincs

Pótbefizetés: nincs

6./ Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdések

- a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntés;
- vagyonkimutatás jóváhagyása;
- törzstőke felemelése, leszállítása;
- osztalékelőleg fizetésének elhatározása;
- a Gt. 37. §-ban foglalt kivétellel az ügyvezető megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása, valamint ha az ügyvezető a társasággal munkaviszonyban is áll, a munkáltatói jogok gyakorlása;
- olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, vagy annak közeli hozzátartozójával köt;
- ügyvezető, a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése, továbbá intézkedés az ügyvezető ellen indított perben a társaság képviseléről;
- a társaság megszűnésének, átalakulásának, egyesülésének, beolvadásának és szétválásának elhatározása, valamint más gazdasági társaság alapításáról, illetve működő társaságba tagként való belépéséről szóló döntés meghozatala;
- alapító okirat módosítása;
- könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása;
- Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadása, annak módosítása;
- elővásárlási jog gyakorlása a társaság által;
- az elővásárlásra jogosult személy kijelölése;
- eredménytelen árverés esetén döntés az üzletrészről;
- az üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése;

- üzletrész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása;
- a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;
- az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása;
- döntés mindazokban az ügyekben, melyeket a törvény az alapító kizárólagos hatáskörébe utal.

Az alapító döntéseit „határozat” formájában hozza meg, mely döntések érvényességének feltétele, hogy azt az ügyvezető a *“Határozatok könyvébe”* bevezesse.

7./ Ügyvezető

A társaság ügyeinek intézését és képviselét az alapító által megválasztott ügyvezető látja el, aki ennek során dönt mindazokban a kérdésekben, melyek nem tartoznak az alapító kizárólagos hatáskörébe.

A társaság ügyvezetője 2009. szeptember 1. napjától kezdődő 5 évig, azaz 2014. augusztus 31. napjáig Bíró Ferenc (an.: Litafik Rózsa) 3663 Arló, Táncsics telep 79. szám alatti lakos.

Az ügyvezető ezen megbízatását munkaviszony keretében látja el. Díjazásáról az alapító jogosult dönteni.

Az ügyvezetői megbízatás megszűnik:

- a megbízás időtartamának lejártával;
- az alapító visszahívó döntésével;
- lemondással;
- elhalálozással;
- törvényben szabályozott kizáró ok bekövetkeztével;

A társaság alkalmazottai felett a munkáltatói jogkört az ügyvezető gyakorolja. Az ügyvezető az alapító döntéseit (határozatokat) a „Határozatok könyvében” köteles nyilvántartani.

A tagjegyzéket az ügyvezető vezeti, ő köteles a változásokat a Cégbíróság felé bejelenteni.

Az Alapító felhatalmazza az Ügyvezetőt arra, hogy a társasági szerződést a tevékenységi kör tekintetében – a főtevékenység megváltoztatása kivételével – módosítsa, és az Alapító által a cégjegyzékbe be nem jegyzett tevékenységi kört a piaci viszonyoknak megfelelően szükség szerint bővítse, ill. szűkítse.

8./ Felügyelő Bizottság

A Felügyelő Bizottság három tagból áll. A Felügyelő Bizottság tagjainak megbízatása 2007. május 30. napjától a 2010. gazdasági évet lezáró mérleget elfogadó ülés időpontjáig, legkésőbb azonban 2011. május 31. napjáig tart.

A Felügyelő Bizottság tagjai:

- Szalári István (an.: Éder Ilona)
3600 Ózd, Március 15. út 136. szám alatti lakos,
- Greskovits István (an.: Antal Valéria)
3600 Ózd, Szent I. út 24. szám alatti lakos

- Boros Béla (an.: Gáspár Margit)
3600 Ózd, Egyházvölgy út 41. szám alatti lakos

A Felügyelő Bizottság saját tagjai közül elnököt választ.

A Felügyelő Bizottság szervezeti és működési rendjét az alábbiak figyelembe vételével maga határozza meg:

- a bizottság döntéseit szótöbbséggel hozza, szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt,
- a bizottság határozatképes, ha valamennyi tag jelen van az ülésen,
- az ülésről jegyzőkönyvet kell készíteni,
- a bizottságot az elnök hívja össze,
- legalább két tagnak az ok és cél megjelölésével előterjesztett indítványra a bizottságot az elnök köteles összehívni.

A Felügyelő Bizottság feladatai:

- ellenőrzi a társaság vezetését, amelynek keretében a vezető tisztségviselőktől jelentést, tájékoztatást kérhet, a társaság könyveit és iratait megvizsgálhatja, illetőleg szakértővel megvizsgáltathatja,
- megvizsgálja a mérleget és a vagyonkimutatást, továbbá az ügyvezetés alapító elé terjesztett jelentéseit és a vizsgálat eredményét az elnök ismerteti az alapítóval,
- mindazon feladatok ellátása, amelyeket a Gt. a Felügyelő Bizottság számára kötelezően előír.

9./A cég könyvvizsgálója

A társaság könyvvizsgálója:	KONTROLL 97 Könyvvizsgáló, Könyvszakértő és Adótanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (3300 Eger, Törvényház út 7.)
Könyvvizsgálói engedély száma:	000560
Cégjegyzék száma:	10-09-022552
Könyvvizsgáló:	Koncz Sándorné dr. (an.: Terenyei Julianna, engsz.: 000054) 3300 Eger, Rajner K. u. 51. szám alatti lakos

A könyvvizsgáló megbízatása a 2010. gazdasági évet lezáró mérleget elfogadó alapítói ülés időpontjáig, legkésőbb azonban 2011. május 31. napjáig tart.

A könyvvizsgáló feladata a társaság gazdálkodásával kapcsolatos könyvvezetési és számviteli előírások betartásának, a közölt adatok valóságának ellenőrzése, és a hitelesítés.

Feladata továbbá az elkészített számviteli törvény szerinti beszámoló valóságának és jogszabályszerűségének ellenőrzése és az ezzel kapcsolatos véleményének az alapító és az ügyvezetők elé történő terjesztése.

Tevékenysége során betekinhet a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől felvilágosítást kérhet, a társaság pénztárát, szerződéseit és bankszámláit megvizsgálhatja.

A könyvvizsgáló megválasztását, visszahívását, megbízásának időtartamát, annak meghosszabbítását – a Gt. 41.§ (4) bekezdésére is figyelemmel - alapítói határozat rögzíti.

10./ A társaság képviselete és a cégjegyzés módja

A társaságot az ügyvezető önállóan képviseli. Az ügyvezető akadályoztatása esetén eseti jelleggel más, arra jogosult személyt is megbízhat a cég képviseletével.

Az ügyvezető képviseleti jogának korlátozása harmadik személlyel szemben hatálytalan. A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégszöveg alá a képviseletre jogosult önállóan írja alá a nevét.

11./ A társaság működésének időtartama

Az alapító a céget határozatlan időre hozza létre.
A társaság gazdasági éve megegyezik a naptári évekkkel.

12./ A társaság megszűnése

A társaság megszűnik, ha

- az alapító elhatározza a jogutód nélküli megszűnést;
- más társasággal egyesül, szétválik, abba beolvad, más társasági formába átalakul;
- a cégbíróság megszűntnek nyilvánítja;
- a cégbíróság hivatalból elrendeli törlését;
- a bíróság felszámolási eljárás során megszünteti.

13./ Egyéb rendelkezések

Ezen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény rendelkezései az irányadóak.

Jelen alapító okiratot az alapító, mint akaratával mindenben megegyezőt jóváhagyólag írta alá.

Ózd, 2010.

.....
***Ózd Város Önkormányzata
- alapító -***

Az okiratot egységes szerkezetbe foglalta és ellenjegyezte:

Dr. Bárdos Balázs alpolgármester visszaadja az ülés vezetését Benedek Mihály polgármesternek.

10.) napirend

Javaslat a 2010. évi Városi Imázs Keret felosztásának módosítására

Obbágy Csaba elmondja, az előterjesztésben az augusztus 20-i Szent István napi ünnepség keretében megrendezendő tűzijátékra szánt 250.000 Ft-ról van szó. Az országos kezdeményezéshez csatlakozva Ózdnak is lehetősége van arra, hogy lemondjon az augusztus 20-i tűzijáték megrendezéséről az árvízkárosultak illetve a jövőbeni árvízvédelmi munkálatok javára. A felszabadult 250.000 Ft-ot az árvízvédelmi tevékenységet végző szervezetek rendelkezésére bocsátanák az alábbiak szerint: az Ózd Városi Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóparancsnokság számára 200.000 Ft-ot, az Ózd Városi Önkéntes Tűzoltó Egyesület számára 50.000 Ft-ot utalnának. A Művelődési és Oktatási Bizottság egyhangúlag támogatja a határozati javaslatot.

Boda István hozzáteszi, a Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatja.

Benedek Mihály kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

129/KH/2010. (VII.27.) sz. határozat

Tárgy: A 2010. évi Városi Imázs Keret felosztásának módosítására

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a 43/KH/2010. (III.25.) sz. határozattal jóváhagyott 2010. évi Városi Imázs Keret felosztását az alábbiak szerint módosítja:

Az augusztus 20-án megrendezendő Szent István napi állami ünnep városi programjaira elkülönített 1,8 millió forintból – eredetileg az ünnepi tűzijáték megrendezésére szánt – 250 ezer forintból **200 ezer forintot az Ózd Városi Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság**, valamint **50 ezer forintot az Ózd Városi Önkéntes Tűzoltó Egyesület** számlájára utaltatja, támogatva ezzel az esetleges jövőbeni árvízvédelmi feladatok ellátását, védelmi eszközök vásárlását.

Határidő: 2010. augusztus 20.

Felelős: Pénzügyi Osztály vezetője (átutalás teljesítéséért)

11.) napirend

Javaslat a 2010. évi városrehabilitációs keret részleges felhasználására, a Tormás úti gázelosztó vezeték meghosszabbítására

Boda István elmondja, a még rendelkezésre álló városrehabilitációs keret terhére néhány kisebb feladat megoldására tesznek javaslatot az előterjesztésben. Javasolják a Tormás úton a gázvezeték meghosszabbítását 800.000 Ft értékben, Bánszálláson épületmaradványok, illegális hulladék eltávolítását 333.118 Ft értékben, valamint Somsály településrészen önkormányzati bérlakások épületmaradványának elbontását 500.000 Ft bruttó értékben. IV. pontként javasolja beépíteni a határozati javaslatba a város rétegtérképének és légifotójának elkészítését 500.000 Ft értékben. A Gazdaságfejlesztési Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, valamint a Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság a egyhangúlag támogatja a határozati javaslatot.

Benedek Mihály kéri, szavazzanak a határozati javaslatról, a módosításokkal együtt.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

130/KH/2010. (VII. 27.) sz. határozat

Tárgy: A 2010. évi városrehabilitációs keret részleges felhasználása, a Tormás úti gázelosztóvezeték meghosszabbítására, valamint a Bánszállás telepi és Somsályi épületmaradványok elbontására

I.

1. Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Ózd Város 2010. évi költségvetési rendeletéről szóló 9/2010. (II.26.) sz. rendelet 9. számú mellékletében meghatározott 10 000 e Ft összegű városrehabilitációs keretéből 800 000 Ft a Tormás úti gázelosztó vezeték meghosszabbítására kerüljön felhasználásra.

Felelős: PH. Pénzügyi Osztály vezetője
ÓZDINVEST Kft igazgatója

Határidő: értelemszerűen, a kivitelezéshez ütemezett finanszírozás szerint

2. A gázelosztó vezeték üzembehelyezését követően gondoskodni kell a beruházás vagyonkezelésbe adásáról, valamint a TIGÁZ-DSO Kft.-vel kötött üzemeltetési szerződés módosításáról.

Felelős:

- szerződés előkészítéséért: PH. Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Osztály vezetője
 - üzemeltetési szerződés módosításért: ÓZDINVEST Kft. ügyvezetője
- Határidő: a beruházás üzembehelyezését követő képviselő-testületi ülés

II.

1. Ózd Város Önkormányzatának a Képviselő-testülete a tulajdonában lévő, ózdi belterületi, bánszállási 10016/3, 10016/4, 10013/2, 10013/3, 10013/4 10022/3 hrsz-on található épületmaradványok bontására, a területrendezésére bruttó 333 118 Ft összeget hagy jóvá a 2010. évi városrehabilitációs keret terhére.
2. Ózd Város Önkormányzatának a Képviselő-testülete az ÓZDSZOLG Nonprofit Kft-t bízta meg az 1. pontban felsorolt feladatok elvégzésével.

Felelős: - előkészítés, megállapodás

Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

PH. Pénzügyi Osztály vezetője

- feladat elvégzése:

ÓZDSZOLG Nonprofit Kft ügyvezetője

III.

1. Ózd Város Önkormányzatának a Képviselő-testülete a tulajdonában lévő, ózdi belterületi, somsályi 18669, 18670 hrsz-on található épületmaradványok bontásával, a területrendezésével egyetért, melynek fedezetét a 2010. évi városrehabilitációs keret terhére biztosítja, a határozat III/2. pontjában megjelölt vállalkozó részére.
2. Ózd Város Önkormányzatának a Képviselő-testülete az ÓZDSZOLG Nonprofit Kft-t bízta meg a határozat III/1 pontjában felsorolt feladatok elvégzésével bruttó 500 000 Ft biztosítása mellett.

Felelős: - előkészítés, megállapodás

Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

PH. Pénzügyi Osztály vezetője

- feladat elvégzése:

ÓZDSZOLG Nonprofit Kft ügyvezetője

IV.

A Képviselő-testület az Ózd városi szintvonalterkép és légifotó (ortofotó) elkészítésének költségeire 500 e Ft felhasználását jóváhagyja a 2010. évi városrehabilitációs kiadási előirányzat terhére.

Felelős:

Térképek megrendeléséért: PH Építéshatósági és Műszaki Osztály vezetője

Erdősi János kimegy az ülésteremből.

12.) napirend

Javaslat a 2010. évi közvilágításfejlesztési keret felosztására

Szalári István elmondja, a 2010. évi költségvetésben 1 M Ft keretösszeg állt rendelkezésre a közvilágítás fejlesztésére. Ennek felosztása során az alábbiak szerint történne:

Honvéd út 4. sz. háznál egy lámpatest felszerelése meglévő oszlopra.	70.000,-
A Tormás út végén egy lámpatest felszerelése meglévő oszlopra.	70.000,-
Susa út 80. sz. háznál egy lámpatest felszerelése meglévő oszlopra.	70.000,-
Az Európa étterem és az Adria Computer üzletek közötti átjáró megvilágítása.	280.000,-
A Kézenfogva Gondozóház melletti terület közvilágítás csatlakozásának kiépítése, valamint egy közvilágítási oszlop és egy lámpatest felszerelése.	510.000,-

A 3. választókerületben, a Bulcsú út végén szintén egy lámpa kerülne felszerelésre, de ezt már az 1 M Ft nem fedezi, ezért azt Boda István a saját képviselői keretéből finanszírozná. A Gazdaságfejlesztési Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, valamint a Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Benedek Mihály kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 17 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

131/KH/2010. (VII.27.) sz. határozat

Tárgy: Javaslat a 2010. évi közvilágítási fejlesztési keret felosztására

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést

megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a 17/KH/2010. (II.25.) számú - a 2010. évi költségvetés végrehajtását segítő intézkedésekről szóló - határozat 25. pontjában található zárolt, majd az 58/KH/2010.(V.20.) sz. határozat 6. pontja alapján feloldott felújítási, beruházási feladatok között 1.000.000,- Ft keretösszeg terhére az alábbi közvilágítási fejlesztési feladatok kerüljenek elvégzésre:

Megnevezés	Összeg
Honvéd út 4. sz. háznál egy lámpatest felszerelése meglévő oszlopra.	70.000,-
A Tormás út végén egy lámpatest felszerelése meglévő oszlopra.	70.000,-
Susa út 80. sz. háznál egy lámpatest felszerelése meglévő oszlopra.	70.000,-
Az Európa étterem és az Adria Computer üzletek közötti átjáró megvilágítása.	280.000,-
A Kézenfogva Gondozóház melletti terület közvilágítás csatlakozásának kiépítése, valamint egy közvilágítási oszlop és egy lámpatest felszerelése.	510.000,-
Összesen:	1.000.000,-

Az összegek az ÁFA-t tartalmazzák.

Felelős: Ózdinvest Kft. ügyvezetője
PH Pénzügyi Osztály vezetője
Határidő: 2010. december 31.

13.) napirend

Javaslat a 2010. évi járdaépítési, útfelújítási tervekre biztosított keret felosztására

Szalári István elmondja, Ózd város 2010. évi költségvetésében a járdaépítési, illetve felújítási tervek készítésére 2.000.000 Ft áll rendelkezésre. A határozati javaslatban szereplő felosztást a Gazdaságfejlesztési Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, valamint a Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság egyhangúlag támogatja.

Benedek Mihály kéri, szavazzanak a határozati javaslatról

A Képviselő-testület 17 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

132KH/2010. (VII.27.) sz. Határozat

Tárgy: A 2010. évi járdaépítési, útfelújítási tervekre biztosított keret felosztása

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a 3/2010. (II.26.) sz. rendelettel jóváhagyott Ózd város 2010. évi költségvetésében járdaépítési és útfelújítási tervekre jóváhagyott 2.000.000,- Ft keretösszeg terhére az alábbi feladatokat hagyja jóvá:

Megnevezés	Összeg (Ft)
Március 15. úti járda II. ütem ép. Eng. Terv + díjak	550.000,-
Pázmány úti járda bővítés ép. Eng. Terv + díjak	400.000,-
Somsály településrész főútjának felújítási terve	290.000,-
Bethlen G. út (Bocskai, Meggyes utak között) felújítási terve	80.000,-
Munkás úti házak mögötti út (Holdfény Étteremtől a Lomb útig 2 ütemben) felújítási terve, csapadékvíz rendezéssel	250.000,-
Béke út felújítási terve	60.000,-
Körtevíz út felújítási terve	70.000,-
ÓZDSZOLG Nonprofit Kft. új bejárat terve	300.000,-
Összesen:	2.000.000,-

Az összegek az ÁFA-t tartalmazzák.

Felkéri az ÓZDINVEST Kft-t, hogy – a PH. Illetékes osztályaival egyeztetve – a tervek elkészíttetéséről és szükség szerinti engedélyeztetéséről gondoskodjon.

Felelős: ÓZDINVEST Kft. ügyvezetője
PH Pénzügyi Osztály vezetője
Építéshatósági és Műszaki Osztály vezetője

Határidő: 2010. december 31.

Erdősi János visszatér az ülésterembe.

14.) napirend

Javaslat az Ózd Városi Önkormányzat Közterület-felügyelete áthelyezésére és Alapító Okiratának módosítására vonatkozó 37/KH/2010. (III.25.) számú határozat 3. pontjának módosítására

Boda István elmondja, a határozati javaslat szerint Ózd Város Önkormányzata az Ózd, Zrínyi Miklós út 5. szám alatti épületben 145 m² területű irodahelyiség, valamint 1 db mobilgarázs kezelési jogát 2010. április 1-jével a Közterület-Felügyelet kezelésébe adja. Biztosítja továbbá egy 46,84 m² területű folyosó használatát. E szövegrésznél javasolja beépíteni az „ingyenes” szót. A Gazdaságfejlesztési Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, valamint a Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság ezzel a módosítással együtt, egyhangúlag támogatja a határozati javaslatot.

Fazekas Zoltán hozzáteszi, a Közrendvédelmi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatja.

Benedek Mihály kéri, szavazzanak a határozati javaslatról, a módosítással együtt.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

133/KH/2010. (VII.27.) számú határozat

Tárgy: Az Ózd Városi Önkormányzat Közterület-felügyelete áthelyezésére és Alapító Okiratának módosítására vonatkozó 37/KH/2010. (III.25.) számú határozat 3. pontjának módosítása

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Ózd Város Önkormányzata a tulajdonában lévő ózdi belterületi 8037/6 hrsz-ú, Ózd, Zrínyi M. út 5. szám alatti ingatlanon 145 m² területű irodahelyiség és 1 db mobilgarázs kezelési jogát 2010. április 1-jével a Közterület-felügyelet kezelésébe adja. Az önkormányzat biztosítja továbbá 46,84 m² közös használatú helyiség (folyosó) ingyenes használatát, valamint, hogy a Közterület-felügyelet a fentebb megjelölt telephelyen 200 m² területet a lefoglalt eszközök tárolására igénybe vegyen.

Felelős: Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Osztály vezetője
ÓZDSZOLG Nonprofit Kft. ügyvezetője
Közterület-felügyelet vezetője

Határidő: döntést követően azonnal

15.) napirend

Javaslat az ÓZDSZOLG Nonprofit Kft. 2010. évi üzleti tervének elfogadására és a városüzemeltetési feladatok ellátására vonatkozó Vállalkozási Szerződés jóváhagyására

Szalári István elmondja, a Gazdaságfejlesztési Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, valamint a Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és javasolja módosítani a határozati javaslat 1.) pontját az alábbiak szerint:

1.) A Képviselő-testület a Társaság 2010. évi üzleti tervét a jelen határozat 1. sz. mellékletében foglaltak szerint elfogadja azzal a feltétellel, hogy – a Képviselő-testület 105/KH/2010. (VI.24.) sz. határozat 5. pontja értelmében - a Társaság részére 10 M Ft-os többlet működési támogatást biztosít a 2010. évi költségvetés terhére a társadalom- és szociálpolitikai juttatások előirányzatából történő átcsoportosítással.

A három bizottság a módosítással együtt egyhangúlag támogatja a határozati javaslatot.

Dr. Almási Csaba javasolja az 1.) pontban szereplő határidőt módosítani 2010. szeptember 30-ra, hiszen a költségvetési rendelet módosítására ekkor kerül sor és utána hatályba kell lépnie a vállalkozási szerződésnek.

Bárdos István hozzáteszi, az ÓZDSZOLG Kft. -28 M Ft-tal indult, ami bizonyos feladatmaradásokkal járt. Ezt jobban megérzik a peremkerületekben, mint a belső városrészekben. A közcélú foglalkoztatással kapcsolatban megjegyzi, dologi kiadások nincsenek hozzárendelve, ezért nincs pénz szerszámra. Tíz emberre jut egy lapát és csak egy traktor van. Felhívja rá a figyelmet, hogy Ózd városban van még olyan hely, ahol nem kátyúztak, mert nincs rá fedezet. Két éve nem volt az ÓZDSZOLG Kft-nél bérfejlesztés. A peremkerületekben örülnek, ha háromszor lekaszálják a fűvet, negyedszer már nem tudják, mert nincs ár pénz. Van még hiba a rendszerben, az új testületre vár ennek megoldása. A várost üzemeltetni kell, jó gazda módjára.

Benedek Mihály kéri, szavazzanak a határozati javaslatról a módosítással együtt.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

134/KH/2010. (VII. 27.) sz. Határozat

Tárgy: Az ÓZDSZOLG Nonprofit Kft. 2010. évi üzleti tervének elfogadása és a városüzemeltetési feladatok ellátására vonatkozó Vállalkozási Szerződés jóváhagyása

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1.) A Képviselő-testület a Társaság 2010. évi üzleti tervét a jelen határozat 1. sz. mellékletében foglaltak szerint elfogadja azzal a feltétellel, hogy – a Képviselő-testület 105/KH/2010. (VI.24.) sz. határozat 5. pontja értelmében - a Társaság részére 10 M Ft-os többlet működési támogatást biztosít a 2010. évi költségvetés terhére a társadalom- és szociálpolitikai juttatások előirányzatából történő átcsoportosítással.

Felelős: az üzleti terv teljesítéséért: ÓZDSZOLG Nonprofit Kft. ügyvezetője
a költségvetési rendelet módosításának előkészítéséért:
PH. Pénzügyi O. vezetője

Határidő: 2010. szeptember 30.

2.) A Képviselő-testület a határozat 1. pontjában elfogadott Üzleti Terv alapján a 2010. évi városüzemeltetési feladatok ellátására vonatkozó Vállalkozási Szerződést a határozat 2. sz. mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.
A Vállalkozási Szerződés megkötésére a 2010. évi költségvetés módosítását követően kerülhet sor.
A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Vállalkozási Szerződés aláírására.

Felelős: a Vállalkozási Szerződés aláírásáért: Polgármester
ÓZDSZOLG Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: értelemszerűen

Feladat megnevezése	Bevételek						saját árbevétel	Bevétel összesen	Kiadás összesen
	önkományzati támogatás		közfogl.		közmunka				
	működési	fejlesztési	önk-i	állami	önk-i	állami			
3.Városüzem.üzem	105 000	9 300	14 993	284 873	12 087	152 883	3 640	582 776	588 782
utak.járdák karbant.	12 900							12 900	13 100
autóbuszmegáll.karb.	900							900	920
játszóterek karbantart.	3 000							3 000	3 100
belvízrend.feladatok	6 200							6 200	6 300
forgalomtech.feladatok	5 500							5 500	5 700
hidak,korlátok karbant.	600							600	610
nyilv. WC üzemeltetése	300						40	340	350
utak tisztítása (téli)	35 000	9 300					3 600	47 900	47 900
utak tisztítása (nyári)	8 500							8 500	8 500
gyepmesteri szolg.	14 000							14 000	14 200
települési vízell.	12 400							12 400	12 628
közter.rágcs.ment.	1 200							1 200	1 550
közvilágítás (árkád, aluljáró)	500							500	816
egyéb városüzemeltetés	500							500	500
működési célfeladatok	3 500							3 500	3 500
közfoglalkoztatás			14 993	284 873				299 866	304 138
közmunkaprogram					12 087	152 883		164 970	164 970
4.Zöldfel.gazd.részl.	47 000	0	0	0	0	0	1 550	48 550	50 574
zöldfelület gazd.	40 000						1 550	41 550	42 374
erdőgazdálkodás	7 000							7 000	8 200
5.Bérbeadás	700	0	0	0	0	0	120 110	120 810	119 352
közterület haszn.							6 740	6 740	1 576
haszonbérlet							670	670	157
bérlemény hasznosítás	700						112 700	113 400	117 619
6.Egyéb	0	0	0	0	0	0	59 000	59 000	56 700
egyéb váll.tevékenység							59 000	59 000	56 700
Összesen	152 700	9 300	14 993	284 873	12 087	152 883	184 300	811 136	815 408

A 184 300 e Ft saját árbevétel tartalmaz 4 500 e Ft fejlesztési célra kapott elhatárolt támogatást, mely rendkívüli bevételként kerül elszámolásra.

Vállalkozási szerződés

Mely létrejött egyrészről **Ózd Város Önkormányzata** (cím: 3600 Ózd, Városház tér 1., adószám: 15350088-2-05, KSH szám: 15350088 7511 321 05, képviseli Benedek Mihály polgármester) továbbiakban, mint Megrendelő, másrészről az **ÓZDSZOLG Nonprofit Kft.** (cím: 3600 Ózd, Zrínyi út 5., adószám: 18422247-2-05, KSH szám: 18422247-5221-113-05, képviseli: Dr. Szemere Endre ügyvezető) továbbiakban mint Szolgáltató között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés előzményei

A felek 2010. január 1-jétől Előszerződést kötöttek a téli városüzemeltetési feladatok ellátására, mely szerződés Ózd Város Önkormányzatának 2010. évi költségvetési rendeletének elfogadásáig, illetve az azt követő vállalkozási szerződés megkötéséig szól.

2010. február 25-én Ózd Város költségvetése elfogadásra került. A költségvetésben a Szolgáltató részére biztosított keretösszeg bizonytalanra tette az eddigi színvonalon történő városüzemeltetési feladatellátást, ezért nem került sor a Szolgáltató 2010. évi üzleti tervének elfogadására, a Vállalkozási szerződés megkötésére.

2010. április 1-jétől újabb előszerződés megkötése vált szükségessé a nyári városüzemeltetési feladatok ellátására, amely szintén a vállalkozási szerződés létrejöttéig marad érvényben.

A tulajdonos Önkormányzat Képviselő-testülete 2010. július 27-én jóváhagyta a Szolgáltató üzleti tervét, amely alapján az alábbi vállalkozási szerződés aláírására kerül sor.

2. A szerződés tárgya

A szerződés időtartama alatt a Szolgáltató köteles ellátni Ózd város kötelező, illetve egyéb kommunális városüzemeltetési feladatait:

- Kötelezően ellátandó feladatok:
 - az Önkormányzat közigazgatási területén a lakosság közutas ivóvíz ellátás biztosítása,
 - helyi utak, járdák, parkolók (kivéve az üzemeltetésbe adott parkolók), hidak üzemeltetése,
 - köztisztasági feladatok ellátása,
 - állategészségügyi feladatok ellátása,
 - csapadékvíz elvezetés, belvízrendezés.
- Egyéb kommunális, városüzemeltetési feladatok:
 - parkok, zöldterületek ápolása, növényvédelem, játszóterek tisztántartása, játszóeszközök karbantartása, pótlása, minősítése, parlagfű mentesítés, utcák virágosítása,
 - erdőgazdálkodási feladatok – ápolás, tűzvédelem, kitermelés, pótlás, új erdők telepítése,
 - vagyonyvédelmi feladatok (a Kft. kezelésében lévő egyéb önkormányzati tulajdonú vagyontárgyak, létesítmények vagyonyvédelme),
 - közreműködés Március 15.-e, Augusztus 20.-a és az Ózdi Napok technikai feladatainak elvégzésében.

A feladatok részletes műszaki tartalmát és helyszínét a Szerződés melléklete tartalmazza.

3. A szerződés időtartama

A felek megállapodnak, hogy a vállalkozási szerződés 2010. napjától 2010. december 31. napjáig szól. Felek az általuk aláírt előszerződéseket e nappal megszüntnek nyilvánítják

4. A szerződés díjai:

A vállalkozási szerződés éves átalánydíja 2010. évben 152 000 e Ft + ÁFA, melynek feladatonkénti részletezése a következő:

• Utak, járdák karbantartása	12 900 e Ft + ÁFA
• Autóbuszmegállók karbantartása	900 e Ft + ÁFA
• Játsszóterek karbantartása	3 000 e Ft + ÁFA
• Belvízrendezési feladatok	6 200 e Ft + ÁFA
• Forgalomtechnikai feladatok	5 500 e Ft + ÁFA
• Hidak, korlátok karbantartása	600 e Ft + ÁFA
• Úttisztítás	43 500 e Ft + ÁFA
• Gyepmesteri szolgáltatás	14 000 e Ft + ÁFA
• Települési vízellátás	12 400 e Ft + ÁFA
• Egyéb városüzemeltetési feladatok	6 000 e Ft + ÁFA
• Zöldfelület gazdálkodás	40 000 e Ft + ÁFA
• Erdőgazdálkodás	7 000 e Ft + ÁFA

5. Pénzügyi elszámolás, teljesítés

Felek megállapodnak abban, hogy az előszerződések idejére is a jelen szerződésben megállapított díjak időarányos része jár a Szolgáltatónak.

Szolgáltató az előszerződések alapján kibocsátott előlegszámlák végszámláját jelen vállalkozási szerződés megkötését követő hó 5. napjáig köteles kiállítani és a Megrendelő részére annak mellékletével, a Szolgáltató által vezetett munkanaplóval együtt megküldeni.

A felek elfogadják, hogy ettől kezdve a Szolgáltató a teljesítést követően utólag minden hónap 5. napjáig számlát nyújt be a megrendelőnek, melynek összege a vállalkozási díj 1/12 része. A Megrendelő a számla kibocsátását követő 8 munkanapon belül átutalással fizet.

A Szolgáltató a feladatellátással kapcsolatos finanszírozási nehézségei esetén havi egy alkalommal előleget igényelhet a tárgyhavi ellenérték terhére.

6. A Megrendelő jogai, kötelezettségei

1. Megrendelő jogosult a szerződés teljesítése során a Szolgáltató munkáját, illetve az általa vezetett munkanaplót, ill. egyéb dokumentációt ellenőrizni.
2. Megrendelő köteles a feladat hatékony és folyamatos ellátásához a Szolgáltató számára szükséges információkat szolgáltatni.
3. Megrendelő jogosult az 1. sz. mellékletben foglalt feladatokon túl külön megrendeléssel szükség esetén további munkavégzést megrendelni.

7. A Szolgáltató jogai, kötelezettségei

1. Szolgáltató köteles biztosítani a feladat folyamatos és teljeskörű ellátását I. osztályú minőségben.
2. Szolgáltató kötelessége a munkanaplók folyamatos vezetése, ellenőrzéshez a fellelhetőség biztosítása.
3. Szolgáltató köteles a feladat elvégzéséhez szükséges munkavédelmi és tűzrendészeti jogszabályokat betartani.
4. Szolgáltató a feladat teljesítéséhez szükséges mennyiségű, és minőségű járművet, gépet, eszközt, berendezést biztosítani, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakembereket alkalmazni köteles.
5. Szolgáltató köteles a Megrendelő által külön írásban megrendelt munkát elvégezni és jogosult annak költségét elszámolni.
6. Szolgáltató jogosult alvállalkozó igénybevételére, melynek tevékenységéért felelősséggel tartozik.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. érvényben lévő rendelkezéseit kell figyelembe venni.

Felek a szerződést elolvasták, annak rendelkezéseit együtt értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Ó z d, 2010.

.....
Megrendelő
Ózd Város Önkormányzata
Benedek Mihály polgármester

.....
Szolgáltató
ÓZDSZOLG Nonprofit Kft.
Dr. Szemere Endre ügyvezető

KIMUTATÁS
a városüzemeltetés műszaki tartalmáról

I. Városüzemeltetés***Utak, járdák karbantartása***

Aszfalkátyúzás	650 m ²
Salakkátyúzás	660 m ²
Betonos javítás+egyéb javítás	350 m ²

Autóbuszmegállók karbantartása

Rongálás, eltulajdonítás utáni helyreállítás, hiányzó elemek (oldalfal, tetőhéjazat, ülőke, ülőke háttámla) javítása, pótlása.

Takarítás, szemetes edények ürítése.

Játszóterek karbantartása

A régi típusú balesetveszélyes játszóeszközök javítása, a kisebb hiányzó elemek (hintaláncok, ülőke lecek, padok, védőkorlátok) javítása pótlása.

A használhatatlan eszközök leszerelése, a homokozók felásása, homok pótlása.

Gyommentesítés, rendszeres takarítás, szemetes edények ürítése.

Belvízrendezési feladatok

Zárt csapadékcatorna kézi tisztítása	150 m ³
Zárt csapadékcatorna WOMA-zása	4 000 m
Nyílt árok kézi tisztítása	320 m ³
Burkolt árok javítás	200 m ²

Forgalomtechnikai feladatok

Útburkolati jelek festése	kézi	800 m ²
	gépi	750 m ²

Táblák pótlása -raktáron lévő készletből-

Korlátok javítása, áthelyezése, pótlása

Hidak, korlátok karbantartása

Károkozás, rongálás, eltulajdonítás utáni helyreállítás, anyagpótlás.

Balesetveszély megszüntetése.

Esetleges felújító karbantartás, festés.

Nyilvános illemhely üzemeltetése

2010.január 01-április 03-ig

Utak, járdák (közterületek) tisztítása- téli

Kézi tisztítás	7 500 000 m ²
Gépi tisztítás	26 200 000 m ²

Utak, járdák (közterületek) tisztítása- nyári

Kézi tisztítás	35 500 000 m ²
----------------	---------------------------

Autóbuszmegálló

Heti 3x-i gyakoriság

I.körzet

Bolyki főút	6 db
Bibó út vége	2 db
Árpád v. út	4 db
Zrínyi út	2 db
Vasvár út	4 db
Munkás út	2 db
Ív út	2 db
48-as út	2 db
Kórház	1 db
Brassói út	2 db
Összesen:	27 db

II. körzet

Petőfi út	8 db
-----------	-------------

III. körzet

Mekcsey, Dobó út	10 db
Kőalja Rozsnyói út	13 db
Összesen:	23 db

IV. körzet

József Attila út	2 db
Pázmány út	3 db
Összesen:	5 db

ÖSSZESEN: 63 dbHeti 1x-i gyakoriság**1.körzet**

Ruhagyár végállomás	1 db
---------------------	-------------

2. körzet

Március 15. út	10 db
Damjanich	11 db
Uraj-Susa	11 db
Szentsimoni út	10 db
Összesen:	42 db

3. körzet

Center-Bánszállás	6 db
Kovács Hagyó út	6 db
Összesen:	12 db

4. körzet

Gyár út	2 db
Katona J. út	5 db

Csépány-Somsály	18 db
Összesen:	25 db

ÖSSZESEN: 80 db

Mindösszesen: 143 db

Csomópontok takarítása

Heti 3x-i gyakoriság

1.körzet

Zrínyi úti körforgalom	1 db
Brassói úti körforgalom	1 db
Gyújtósi csomópont	1 db
Vasvár út – Malom út csomópont	1 db
Vasvár-Piac - Katona J. út csomópont	1 db
Piac út (Polgármesteri Hivatal – Interspar)	1 db
Árpád v. – Zrínyi út csomópont	1 db
Lehel - Bolyki Főút – Bolyki Tamás út csomópont	1 db
Szent I. út – Bolyki Főút – Nagy Imre csomópont	1 db
Bolyki Főút – Bolyki Tamás (KTSZ)	1 db
Volny – Brassói – Lejtő csomópont	1 db
Bem út – Ady út – József A. – Pázmány út	1 db
Árpád v. – Bibó út – Lehel	1 db
Balassi B. út – Brassói út	1 db
Bulcsú – Géza út	1 db

Összesen: 15 db

2. körzet

Szentsimon úti csomópont	1 db
Damjanich – Akácos – Volny – 25 fkl.	1 db
Búzásvölgy – Papp út – Március 15. út	1 db
Balassi – Liszt F. – Március 15. út	1 db

Összesen: 4 db

3. körzet

Mekcsey út – Akácos út csomópont	1 db
Damjanich – Petőfi – Kőalja	1 db
25 fk – Kőalja – Rozsnyói út	1 db
Dobó – Mekcsey – Dózsa Gy. út	1 db

Összesen: 4 db

Összesen: 23 db

Hulladékgyűjtők üritése (ÓHG Kft által)

Igény szerint

Barátság út	1 db
Kölcsey út	1 db
Somsály tp.	1 db

Összesen 3 db

Igény szerint1,1 m³-es konténer

3 db

Járda takarítása

Napi 1x-i gyakoriság

1.körzet

Vasvár út – Gyűjtési csomópont

3600 m²

Heti 3x-i gyakoriság

1. körzet

Bolyki Főút – Brassói csomópontig

2160 m²

Bolyki Tamás út Strand – Állatklinikáig

780 m²

Szent István út 1 – Vadvirág kocsmaig

1440 m²

Bolyki Főút – Szerviz út

480 m²

Bibó út – Árpád v. út

2880 m²

Zrínyi út

1200 m²

Brassói út

900 m²

Piac út

1140 m²

Lejtő út – Volny út

1020 m²

Munkás út – Ív út

1920 m²

48-as út – Bem út – Rákóczi út

1800 m²

Árpád v. út – Bolyki Főút (összekötő)

480 m²

Kollégium (összekötő) út

416 m²

Lehel vezér – Bolyki Főútra (összekötő) út

300 m²

Bibó út elágazás Bolyki Főútra

360 m²

Nagy I. út

780 m²

Malom út

350 m²

Nemzetőr út

1500 m²

Lehel v. út – Géza út – Bulcsú út

3600 m²

Piac út – Iparvasút út összekötő

300 m²

Ipari út

800 m²**Összesen:****24606 m²**2. körzet

Március 15. út

520 m²

Papp út

420 m²

Vasvár út Munkaügyi Központig

660 m²**Összesen:****1600 m²**3. körzet

Petőfi út – Zsolnai tér

1440 m²4. körzet

Pázmány út – József A. út – Váczi út

2600 m²

Akácos út – Mekcsey út

3360 m²

Kőalja út

4472 m²

Katona J. út (Óvodáig)

350 m²**Összesen:****10782 m²****Összesen:****42028 m²**

Kerti utak, lépcsők**Heti 3x-i gyakoriság****1. körzet**

Vasvár út – Szerviz út lépcső – Szökőkút melletti	165 m ²
Vasvár út – Szerviz út lépcső – Fogtechnika mellett	165 m ²
Vasvár út – Szerviz út lépcső épület 2 db	28,8 m ²
Árpád v.út 27. melletti lépcső	100 m ²
Bolyki főút 27. melletti lépcső	27 m ²
Kispiac – Bolyki főút lépcső	26 m ²
Vencel tér – Parkoló lépcső	36 m ²
Nemzetőr út – Nagyparkolóhoz lépcső 3 db	64,8 m ²
Vasvár úti nyilv. WC.melletti lépcső	36 m ²
Vasvár 56. ép. melletti lépcső	36 m ²
Szolg.Ház melletti kétoldali lépcső	72 m ²
Szolg. előtti díszter	1200 m ²
Szökőkút környéke	300 m ²
Vencel tér	400 m ²
Liszt Ferenc Műv. Ház és Kaszinó előtti tér	1600 m ²
Volán előtti tér	600 m ²
Újváros téri gyógyszertár előtti tér	400 m ²

Összesen: **5256,6 m²**

Heti 1x-i gyakoriság**1. körzet**

Árpád v. – Bulcsú lépcső	120 m ²
Zrínyi út – Bulcsú lépcső	112,5 m ²
Árpád v. – volt „Cs” épület lépcső	37,5 m ²
Szabadidő park – Sétáló út	450 m ²
Vasvár úti nagyparkoló melletti zöldter. gyalogos út	240 m ²

Összesen: **960 m²**

2. körzet

Liszt Ferenc úti lépcső	36 m ²
Gömöri – Zalai út közötti lépcső	60 m ²
Somsályfő játszótér melletti lépcső	18 m ²
Március 15. út – Szigligeti lépcső	78 m ²
Szena út – Németh L. út lépcső	58,5 m ²

Összesen: **250,5 m²**

4. körzet

Lomb út – Nagyamerika lépcső	17 m ²
Munkás út – Kisamerika lépcső	36 m ²
Akácos út – Kertváros lépcső	48 m ²
Huba – Buda v. – Botond v. lépcső	195 m ²
Vajda – Nagyamerika lépcső	105 m ²
Etele út – Kistó lépcső	128 m ²
Nagyamerika – Révai lépcső	75 m ²
Iv út – Táncsicstelep	426 m ²

Összesen: **1030 m²**

Összesen: **7497,1 m²**

Parkolók**Heti 1x-i gyakoriság**

Nagy I. út Szerviz út	4920 m ²
Bolyki főút szerviz út épületek közötti parkolók	4600 m ²
Bolyki főút épületei közötti parkolók	1700 m ²
Árpád v. 20 –22 épület előtt	320 m ²
Takarékszöv. melletti parkoló	495 m ²
Ív úti Toronyház mellett	200 m ²
Október 23. tér	960 m ²
48-as úti, Petőfi téri, József A úti	2000 m ²
Kaszinó előtti	225 m ²
Volny úti	1882 m ²
Falusi Katolikus templommal szemben	1600 m ²
Kórházi parkoló	2640 m ²
Munkaügyi központ melletti parkoló	300 m ²
Lomb úti parkoló	560 m ²

Összesen: 22.402 m²

Játszóterek

75 db **27.805 m²**

Homokozók

54 db

Takarítás

Belváros I. sz. körzet

heti 3x-i gyakoriság

Piac út	1800 m ²
Sárli út	4850 m ²
Nemzetőr út	960 m ²
Vasvár Szerviz út	1680 m ²
Brassói út	4060 m ²
Zrínyi út	800 m ²
Árpád v. út	4440 m ²
Bibó út	900 m ²
Nagy Imre út	3850 m ²
Szerviz út	1000 m ²
Bolyki Tamás út	6300 m ²
Bem út	2520 m ²
Rákóczi út	1520 m ²
Vasköz	1000 m ²
Géza út	2160 m ²
Bulcsú út	2880 m ²
Lehel v. út	4200 m ²
Szent István út	4750 m ²
Bolyki - Árpád v.. (Kollégium)	400 m ²
(torony ép.)	800 m ²

Összesen: **50.870 m²**

II. körzet

Heti 3x-i gyakoriság

Petőfi út	1830 m ²
Velence tp.	6400 m ²
Baross G. út	1800 m ²
Összesen:	10030 m²

Heti 1x-i gyakoriság

Uraj – Susa főút	17000 m ²
Március 15. út	12600 m ²
Damjanich út	14400 m ²
Összesen:	44000 m²

III. körzet

Heti 3x-i gyakoriság

Kőalja út	11340 m ²
Mekcsey út	10680 m ²
Akácós út	3240 m ²
Összesen:	25260 m²

Heti 1x-i gyakoriság

Center	10060 m ²
Bánszállás	1375 m ²
Kovács Hagyó Gy. út	18600 m ²
Álmos v. út	4070 m ²
Dobó út	1920 m ²
Összesen:	36025 m²

IV. körzet

Heti 3x-i gyakoriság

Ady út	2640 m ²
József A. út	2640 m ²
Alkotmány út	2640 m ²
Szabó L. út	300 m ²
Kazinczy út	400 m ²
Bartók B. út	1680 m ²
Katona J. út	7200 m ²
Egyházvölgy	3360 m ²
Kenderszer	2720 m ²
Karu	600 m ²
Mogyorósvölgy	4320 m ²
Szondi út	600 m ²
Toldi út	1200 m ²
Meggyes	960 m ²
Lomb út	1000 m ²

Kisamerika	1050 m ²
Nagyamerika	1800 m ²
Összesen:	35110 m²

Heti 1x-i gyakoriság

Somsályfő	14500 m ²
Nagyvölgyi	4250 m ²
Bányász út	1760 m ²
Somsály	900 m ²
Révai út	1120 m ²
Hajnóczi út	1280 m ²
Vajda J. út	2000 m ²
Összesen:	25810 m²

TAKARÍTÁSI KÖRZET BEOSZTÁSA

1. körzet: Belváros:

Piac út – Nemzetőr út – Sárli út – Vasvár Szerviz út – Brassói út – Zrínyi út – Árpád vezér út – Bibó út – Nagy I. út – Bolyki Főút – Szerviz út – Bolyki Tamás út – Bem út – Rákóczi út - Vasköz

2. körzet: Szentsimon – Búzásvölgy – Kerekhegy – Uraj, Susa – Velence tp. – Petőfi út - Szenna

3. körzet: Kőalja út - Tábla - Bánszállás Center - Várkony – Kistó – Istenmező Kertváros

4.körzet: Váci M. út – Pázmány út – Karu – Toldi, Szondi – Kenderszer - Egyházvölgy – Mogyorósvölgy – Ady út – Bányász – Sturmán – Révay út – Kazinczy út – Szabó L. út – Alkotmány út – Nagyamerika – Meggyes – Cipó – Csépany – Somsály

Bekötő utak

I.körzet

Heti 3x-i gyakoriság

Nemzetőr út – Piac út – Malom út	2 db
Vasvár út – Vasvár szerviz út – Meggyes	2 db
Munkás út – Lomb út – Vajda út	2 db
48-as út – Kazinczy út	1 db
Ív út – Alkotmány út – Bajcsy Zs. út	2 db
Munkás út – Gyár út	1 db
Piac út – Arany J. út	1 db
Árpád v. út – Zrínyi út – Bulcsú út – Árpád v. szerviz út	3 db
Bem út – Bányász út – Bartók B. út – Rákóczi út	3 db
Szent I. út – Bibó út – Lehel v. út	2 db
Bulcsú út – Lehel v. út – Géza út	2 db
Bolyki főút – Árpád v. út	1 db
Összesen:	22 db

II. körzetHeti 3x-i gyakoriság

Petőfi út – Velence tep bekötő utak	1 db
-------------------------------------	------

Baros G. út – Volny út – Zrínyi út – Március 15. út	3 db
---	------

Damjanich út – Velence tp.	1 db
----------------------------	------

Összesen:	5 db
------------------	-------------

Heti 1x-i gyakoriság

Petőfi út – Nap út – Nyár út – Budai N.A. út	3 db
--	------

Uraj – Székely B. – Tormás – Verne – Temesvári –	
--	--

Kárpáti – Belső út	6 db
--------------------	------

Susa bekötő útjai	3 db
-------------------	------

Damjanich út – Bólyai F. – Szenna – Fráter Gy. – Muskátli –	
---	--

Nefelejcs – Bercsényi – Egressy – Szegfű	8 db
--	------

Összesen:	20 db
------------------	--------------

III. körzetHeti 3x-i gyakoriság

Kőalja – Sziklástető – Kossuth – Áchim – Madách –	
---	--

Gálvölgye – Mátyás – Hunyadi – Jókai – Virág –	
--	--

Lyukó – Földessy - Szövetkezeti	12 db
---------------------------------	-------

Mekcsey – Akácós – Istenmező – Honvéd – Tinódi – Etele	5 db
--	------

Összesen:	17 db
------------------	--------------

Heti 1x-i gyakoriság

Dobó út – Kovács H. út	1 db
------------------------	------

Álmos - Tétény – Huba – Tas – Kond – Ond – Előd	6 db
---	------

Kovács H. – Berkenye – Bánszállás	2 db
-----------------------------------	------

Bánszállás bekötőútjai	3 db
------------------------	------

Center – Sajó – Tóth Ede – Temető felé bek.út	3 db
---	------

Összesen:	15 db
------------------	--------------

IV. körzet

Heti 3x-i gyakoriság

Ady – Rákóczi – Egyház – Mogyorós – Kenderszer	4 db
--	------

József A. – Váczi út	1 db
----------------------	------

Szabó L. – Újtelep	1 db
--------------------	------

Katona – Vasvári P. – Építők – Kosztolányi út	3 db
---	------

Kenderszer – Karu – Toldi – Szondi	3 db
------------------------------------	------

Karu – Pázmány út	1 db
-------------------	------

Bocskay – Meggyes – Csokonai - Radnóti	3 db
--	------

Lomb út – Nagyamerika – Kisamerika – Meggyes	3 db
--	------

Összesen:	19 db
------------------	--------------

Heti 1x-i gyakoriság

Deák út – Rózsadomb	1 db
Somsályfő – Vörösmarty	1 db
Nagyvölgyi – Felső – Zrínyi – Nyárjasalja – Gyergyó	4 db
Bányász – Sturmán – Révay	2 db
Összesen:	8 db

Gyepmesteri szolgáltatás

Kóbor kutyák begyűjtése, az állati hulladék megsemmisítése.

Ebnyilvántartás vezetése

Éves oltások megszervezése, lebonyolítása

Települési vízellátás

Átlagos fogyasztás 1 400 m³/hó

Leolvasás, karbantartás (szivattyúzás, stb.)

Közterület rágcslómentesítése

Évi háromszori mentesítés a közterületeken, patakpartokon 373 000 m²

Közvilágítás (árkádok és aluljáró világítása)

Vasvár út 52.

Vasvár út 60.

Rozsnyói út (Sajóvárkonyi aluljáró)

Karbantartásuk

Egyéb városüzemeltetési feladatok

zászlózás, szállítás

II. Zöldfelületgazdálkodás**Ózd város parkfenntartási körzetei**

I.	Városközpont – Cípó – Meggyes	(1,2. sz. vk.)
II.	Béketelep – Újvárostér – Bolyok	(3,4,5. sz. vk.)
III.	Szentsimon	(13.. sz. vk.)
IV.	Március 15. út – Ráctag – Velence tp.	(6. sz. vk.)
V.	Szena – Tábla	(7, 8. sz. vk.)
VI.	Uraj – Susa	(12 .sz. vk.)
VII.	Center – Bánszállás	(11. sz. vk.)
VIII.	Sajóvárkony – Kistó	(9. sz. vk.)
IX.	Ózd – Falu	(10. sz. vk.)
X.	Hódoscsépány – Somsály	(14. sz. vk.)

Parkfenntartási munkák szervezésénél alkalmazott kategóriák

- I. kategória: Intenzív ápolású területek. Évi 10-12 kaszálás, öntözés, rendszeres gypápolás. A felület 1-2 %-án virágágyások találhatóak. 1600-1700 munkaóra/év.
- II. kategória: Rendszeres évi 8-10 kaszálás. A fenntartás munkaerő igénye és költsége az előző kb. 60 %-a.
- III. kategória: Évi 5-7 alkalommal történő kaszálás. A fenntartás munkaerő igénye és költsége az első kategória kb. 40 %-a.
- IV. kategória: Extenzív fenntartású területek. 3-4 alkalommal történő kaszálás évente. A fenntartás munkaerő igénye és költsége az első kategória kb. 20 %-a.
- V. kategória: Évi 1-2 kaszálás.

(Forrás: Jászainé Párkányi Ildikó: Zöldfelületgazdálkodás, parkfenntartás)

I. Gyep- és pázsitápolás**1. Gyep- és pázsitápolás összesített adatai parkfenntartási körzetenként**

Ssz.	Elhelyezkedés	Nettó füves ter. m ²	Kategóriák m ²	Kaszálás gyak.	Bruttó füves terület m ²
I.	Városcsöpont-Cipó-Meggyes	172.334	I. 2681	10x	26.810
			II. 12.830	8x	102.640
			III. 52.284	5x	261.420
			IV. 36.569	3x	109.707
			V. 67.970	2x	135.940
			172.334		636.517
II.	Béketelep-Újvárostér-Bolyok	442.505	IV. 64.778	4x	259.112
			348.649	3x	1.045.947
			V. 18.394	2x	36.788
			10.681	1x	10.681
			442.505		1.352.528
III.	Szentsimon	18.228	IV. 18.228	3x	54.684
IV.	Március 15. út Ráctag-Velence tp.	63.018	IV. 50.768	3x	152.304
			V. 12.250	2x	24.500
			63.018		176.804
V.	Szenna-Tábla	74.877	IV. 60.742	3x	182.226
			14.135	2x	28.270
			74.877		210.496

VI.	Uraj-Susa	53.389	27.139	3x	81.417
			V. 26.250	2x	52.500
			53.389		133.917
VII.	Center-Bánszállás	93.064	IV. 81.808	3x	245.424
			V. 4.329	2x	8.658
			6.927	1x	6.927
			93.064		261.009
VIII.	Sajóvárkony-Kistó	151.732	67.627	3x	202.881
			V. 37.625	2x	75.250
			46.480	1x	46.480
			151.732		324.611
IX.	Ózd-Falu	136.597	III. 21.782	5x	108.910
			IV. 82.414	3x	247.242
			V. 23.307	2x	46.614
			9.094	1x	9.094
			136.597		411.860
X.	Hódoscsépány-Somsály	105.837	84.183	3x	252.549
			V. 21.654	2x	43.308
			105.837		295.857
		1.311.581	1.311.581		3.858.283

a. Gyep- és pázsítápolás munkafolyamatai

Ssz.	Munka megnevezése	Egység	Mennyiség (bruttó terület)
1.	Fűkaszás	m ²	3.858.283
2.	Lekaszált fű összegyűjtése	m²	3.858.283
3.	Rakodás szállítójárműre	óra	3.000
4.	Lekaszált fű elszállítása	üzemóra	150
5.	Gyepápolási munkák (trágyázás, tápoldatozás, szellőztető gereblyezés, gyomirtás)	m ²	20.000
6.	Fűmagvetés, felületés	m ²	1.000

II. Cserje- és faápolás

1. Területi adatok összesítő táblázata

Ssz	Területi kat.	Egys.	Mennyiség/Parkfenntartási körzetek										Összesen
			I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	
1.	Cserjeágy	m ²	3510	4640		14	636	68			1855	20	10743
2.	Rózsaaág	m ²	214	299							612		1125
3.	Sövény	fm	1402	2032		54	435		57		1230		5210
4.	Fák	db	1369	4428	103	356	476	65	104	260	1097	128	8386

2. Munkafolyamatok

2.a. Cserjeágyak ápolása

Ssz.	Munka megnevezése	Egység	Mennyiség
1.	Cserjeágyak kapálása, gyomlálása	M ²	6.000
2.	Cserjemetszés	M ²	6.000
3.	Metszés utáni gereblyezés, tisztítás	M ²	6.000
4.	Lemetszett ágak kihordása, szállítójárműre rakodása	óra	200
5.	Nyessedék elszállítása	üzemóra	50

6.	Növényvédelmi munkák (lemosó permetezés, eseti védekezés)	M ²	6000
7.	Cserjék pótlása	db	100

2.b. Rózságyak ápolása

Ssz.	Munka megnevezése	Egység	Mennyiség
1.	Rózsatövek nyitása	M ²	1125
2.	Rózsatövek metszése	M ²	1125
3.	Rózságyak kapálása, gyomlálása	M ²	1125
4.	Kapálás utáni gereblyezés	M ²	1125
5.	Rózsatövek vegetációs időben történő metszése (2 alkalom)	M ²	1125
6.	Levágott növényi részek kihordása	óra	40
7.	Nyessedék szállítása	üzemóra	5
8.	Rózsák tápoldatozása (3 alkalom)	M ²	1125
9.	Növényvédelmi munkák	M ²	1125
10.	Rózsatövek takarása, metszése	M ²	1125
11.	Rózsatövek pótlása	db	100

2.c. Sövényápolás

Ssz.	Munka megnevezése	Egység	Mennyiség
1.	Sövény kapálása, gereblyezés	fm	3.000
2.	Sövénynyírás géppel	fm	5210
3.	Nyessedék összegyűjtése	óra	80
4.	Nyessedék szállítása	üzemóra	20

2.d.Örökzöldek ápolása

Ssz.	Munka megnevezése	Egység	Mennyiség
1.	Örökzöldek ápolása, gyomlálása	M2	600
2.	Ültetés	db	50

2. e. Fák ápolása

Ssz.	Munka megnevezése	Egység	Mennyiség
1.	Fák alakító és fenntartó metszése	db	2.000
2.	Lemetszett ágak gépjárműre rakódása	óra	250
3.	Fák gallyazása, ifjítása		

	- kosaras autóval	db	60
	- különleges technikával	db	5
	- saját technikával	db	50
4.	Gallyak elszállítása	üzemóra	80
5.	Telepített fák víztányér kapálása	db	2.000
6.	Fiatal telepítések locsolása	db	2.000
7.	Növényvédelmi munkák (le mosó permetezés, aktuális növényvédelmi feladatok ellátása)	db	2.000

III.Lombszedés, szállítás

1. Lombszedés összesített területeinek adatai parkfenntartási körzetenként

Ssz.	Terület megnevezése	Nettó terület m²	Lombszedés gyakorisága (ősz-tavaszi)	Bruttó terület m²
I.	Városközpont-Cipó-Meggyes	80.000	3x	240.000
II.	Béketelep-Újvárostér-Bolyok	300.000	2x	600.000
III.	Szentsimon	2.000	2x	4.000
VI.	Uraj-Susa	2.000	2x	4.000
VII.	Center-Bánszállás	2.000	2x	4.000
IX.	Ózd-Falu	73.000	2x	146.000

X.	Somsály-Csépany	1.000	2x	2.000
Összesen:		460.000	2x	1.000.000

2. Munkaműveletek

Ssz.	Munkaműveletek	Egység	Mennyiség
1.	Lombgyűjtés	m ²	1.000.000
2.	Lomb felrakodása szállítójárműre	óra	700
3.	Szeméttelpre történő szállítás	üzemóra	50

II. Fák kivágása, pótlási kötelezettség

1. Munkafolyamatok

Ssz.	Munkaműveletek	Egység	Mennyiség
1.	Fák kivágása motorfűrészszel		
	a. különleges technikával	db	10
	b. kosaras autóval	db	20
	c. saját kivitelezésben	db	50
2.	Gallyak rakodása szállítójárműre	óra	150
3.	Szállítás a szeméttelpre	üzemóra	50
4.	Fák vásárlása (pótlási kötelezettség)	db	80
5.	Fák ültetése		
	a. gödörásás		

		db	80
	b. talajcsere (50%)	m ³	40
	c. műtrágyázás	kg	25
		m ³	40
	d. törmelék rakodása	üzemóra	6
	e. törmelék elszállítása	üzemóra	3
	f. fák belocsolása		
		db	80
	g. fák karózása, dréncsövezése		

III. Egynyári ágyások, virághagyma-ágyások, évelőágyások ápolása

1. Virág- és évelőágyások elhelyezkedése parkfenntartási körzetenként

Ssz.	Terület megnevezése	Egység	Mennyiség egynyári- tulipán- árvácska	Évelő
I.	Városközpont-Cipó	m ²	628	189
II.	Béketelep-Újvárostér-Bolyok	m ²	138	248
III.	Szentsimon	m ²	-	20
V.	Szenna-Tábla	m ²	6	97
IX.	Falu	m ²	393	-
Összesen:			1165	554

2. Munkaműveletek

Ssz.	Munkaműveletek	Egység	Mennyiség
a. Egynyári ágyások, virágládák ápolása			
1.	Virágágy előkészítése	m ²	1165
2.	Egynyári virágok növényvédelme	db	19.730
3.	Egynyári virág vásárlása	db	19.730
4.	Egynyári virág ültetése	db	19.730
5.	Virágágy kapálása, gyomlálása	m ²	1165
6.	Egynyári virág locsolása	m ²	1165
		m ³	400
7.	Egynyári virágok tápoldatozása	m ²	1165
8.	Virágtálak, dézsák gondozása	db	137
9.	Egynyári virágok kiszedése	m ²	1165
10.	Kiszedett növényanyag elszállítása	üzemóra	10
b. Virághagyma-árvácska ágyak ápolása			
11.	Virághagyma-árvácska ágyások előkészítése	m ²	1.210
12.	Virághagyma vásárlás	db	10.000
13.	Virághagyma ültetés	db	16.000
14.	Árvácska vásárlás	db	3.000
15.	Árvácska ültetés	db	3.000

16.	Virághagyma-árvácska ágyások ápolása	m ²	1.210
c. Évelőágyak ápolása			
17.	Évelőágyak kapálása, gyomlálása	m ²	554
18.	Évelőágyások locsolása	üzemóra	5
19.	Évelőágyások felújítása, metszés, visszavágás	m ²	554
20.	Évelők ültetése, pótlása	db	50

VI. Egyéb területek ápolása

1. Munkaműveletek megnevezése

Ssz.	Munkaműveletek	Egység	Mennyiség
1.	Díszburkolatok gyomtalanítása	m ²	5.000
2.	Útszegélyek, járdák gyomtalanítása	fm	5.000

VII. Erdőápolás, erdőgazdálkodás

1. Munkaműveletek

Ssz.	Terület megnevezése	Munkaműveletek	Egység	Mennyis.
a. Folyamatban lévő erdősítés ápolása				
1.	Petőfi út fölött (89-F)	Erdősítés ápolása	Ha	10,00
2.	Somsály 146-C (Mocsárvölgy)	Ápolás, sarjverés	Ha	4,00
3.	Somsály 149-A (Pálvölgy)	Ültetés, ápolás, sarjverés	Ha	2,00
		Ültetés	db	5.000

4.	Somsály 149-B (Pálvölgy)	Ültetés, ápolás, sarjverés	Ha	5,01
		Ültetés	db	5.000
b. Befejezett erdősítés ápolása				
5.	Szent István út – Bíben (305-A)	Befejezett erdősítés ápolása	Ha	5,00
6.	Ráctag 89-D	Befejezett erdősítés ápolása	Ha	9,00
7.	Hódoscsépány 90-A	Tűzkáros terület tisztítása	Ha	5,0
8.	Kopár domboldalakon történt telepítések ápolása	<ul style="list-style-type: none"> - tányérok felújítása - fák metszése - pótlások - vadkárok elleni védelem 	db	3.000
			db	2.000
			db	100
			db	2.000

VIII. Védelmi szolgálat

1. Munkaműveletek

Ssz.	Munkaműveletek	Terület megnevezése	Egység	Menny.
a. Tűzvédelem				
1.	Erdők tűzvédelme		Ha	200
	- Tűzvédelmi sávok felújítása		m ²	34.000
2.	Zárt kertek tűzvédelme		Ha	50
b. Vagyonvédelem				
1.	Erdők védelme		Ha	200

2.	Zárt kertek védelme		Ha	50
3.	Kopár domboldalak telepítésének védelme		db	3.000

III. Célfeladatokra

1. Utcák virágosítása

78 db kandeláber (Vasvár út, Cipói, Gyújtói, Bem úti csomópont, Kaszinó előtt), 249 db ámpolna, 822 db növény

2. Közérdekű munkavégzés feltételeinek biztosítása

Éves szinten 114 főt foglalkoztatunk, akik átlagosan 3 napot dolgoznak, ezek munkaalkalmassági vizsgálata, munkaeszközökkel való ellátása, felügyelete.

3. Nemzeti- városi ünnepek lebonyolítása (Március 15., Ózdi Napok, Augusztus 20.)

4. Illegális hulladéklerakók felszámolása

16.) napirend

Javaslat a 112/KH/2010. (VI.24.) számú, „Az Ózd, Bánszállás telep 1. sz. alatti és az Ózd, Nemzetőr út 14. ½. Sz. alatti ingatlanok egyenértékű cseréjére” tárgyú határozat 4.) pontjának módosítására

Erdősi János elmondja, a Gazdaságfejlesztési Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, valamint a Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta. A határozat módosítására azért kerül sor, mert az abban kijelölt bérlő visszalépett és két új igénylő jelentkezett. A határozati javaslat szerint az I. változatban szereplő Bódi József nem tudja egy összegben megfizetni az óvadékot, csak több havi részletben. A II. változat szerint Váradi Róbert egy összegben vállalja a kaució teljes összegének megfizetését. A három bizottság a II. változatot javasolja elfogadni.

Benedek Mihály kéri, szavazzanak a határozati javaslat II. változatáról.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

135/KH/2010. (VII. 27.) sz. Határozat

Tárgy: A 112/KH/2010. (VI.24.) számú, „Az Ózd, Bánszállás telep 1. sz. alatti és az Ózd, Nemzetőr út 14. 1/2. sz. alatti ingatlanok egyenértékű cseréjére” tárgyú határozat 4.) pontjának módosítása

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület Ózd Város Önkormányzatának módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 19/2004. (IV.15.) sz., az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek, az ezekhez tartozó területek bérletéről, valamint ezek bérleti díjáról szóló rendelet (továbbiakban: Lakásrendelet) 53. §. (1) bekezdése alapján, egyedi bérlőkijelölési jogkörében eljárva az Önkormányzat tulajdonába kerülő Ózd, Bánszállás telep 1. sz. alatti bérlakás bérlőjének 5 év időtartamra Váradi Róbert Ózd, Bánszállás telep 61. sz. alatti lakost jelöli ki, mely a Lakásrendelet 5.§ (7) bekezdése alapján a lejáratot megelőzően 5 évvel meghosszabbítható.

Felelős: ÓZDSZOLG Nonprofit Kft. Vezetője
PH. Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Határidő: 2010. július 31.

17.) napirend

Javaslat a Parking Hungary Kft. által működtetett önkormányzati fizető parkolók üzemeltetésével kapcsolatos döntésre

Fazekas Zoltán elmondja, tudomása szerint merült fel módosítás az anyaggal kapcsolatban, mely szerint a határozati javaslat végrehajtásának határidejét hozzák előre, hiszen felesleges egy újabb félévet várni a tárgyalásokkal. Öröndetes tény, hogy már valamennyi képviselő belátta, hogy rossz döntést hozott a Képviselő-testület, amikor egy külső cégnek átadta a parkolók üzemeltetését. Javasolja, hogy a szeptemberi testületi ülésig folytassa le az egyeztető tárgyalásokat a Polgármester a cég képviselőivel.

Erdősi János közli, a Gazdaságfejlesztési Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, valamint a Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság a határidőt javasolja módosítani az alábbiak szerint: legkésőbb 2010. október 31-ig.

Nyerges Tibor hangsúlyozza, ez egy olyan napirend, amit már sokszor tárgyaltak. Úgy érezték, hogy csapdahelyzetben vannak. A jelenlévők többsége már belátta, hogy ezt a szerződést megkötni több volt, mint hiba. Olyan

előnytelen szerződést fogadtak el és írtak alá, amitől szinte lehetetlen szabadulni. Hiba volt, hogy az MSZP frakció próbaidő kikötése nélkül 10 évre odaadta egy külső cégnek a parkolók üzemeltetését. Ezt a döntést a FIDESZ-KDNP frakció első perctől ellenezte. Folyamatosan ellenőrzés nélkül végeztek olyan tevékenységet a cég dolgozói, ami a szerződésnek nem felelt meg és megtehették anélkül, hogy szankciója lett volna. Kiemeli a téli hóeltakarítást, amelyre hivatkozva Szabóné Ottmájér Zsuzsanna már tett egy bejelentést, hogy az ehhez hasonló szerződésszegések miatt meg kellene szabadulni ettől a cégtől. Jegyző Úr írt egy levelet a Parking Hungary Kft-nek, amelyben tájékoztatja Antal Attila ügyvezető igazgatót, hogy bejelentés érkezett, mely szerint 2010. július 6-án délelőtt a cég két alkalmazottja a Filó Üzletház melletti parkolóban fényképezte az autókat. Ebben az esetben sem volt rajtuk azonosító kártya, melyen szerepelne a nevük és a megbízó neve. A levél idézi a szerződés IV. 2. c.) pontjából, mely szerint az üzemeltető kötelessége, hogy megkülönböztetésre alkalmas formaöltözetet biztosítson és fényképes kitűző, jelvény alkalmazása is kötelező. Rákérdezett arra, hogy ha ez nincs biztosítva, akkor a parkolóőr jogosult-e bírságot levéni. Jegyző Úr válasza az volt, hogy ha nem felel meg a formai követelményeknek, akkor nem jogosult bírságot levéni. Felhívja az ózdi autósok figyelmét, ha látják, hogy a parkolóőr „vadászik” rájuk, nyugodtan nézzék meg, van-e rajta formaruha, fényképes azonosító kártya. Ha nincs, akkor küldjék el, mert ehhez joguk van. Ha első perctől kezdve felhívták volna erre az ózdi autósok figyelmét – védve ezzel az ózdiak érdekeit - akkor lehet, hogy sokkal könnyebb lett volna megszabadulni ettől a cégtől. Látható az anyagban, hogy a cég bevételeinek nagy részét a bírságolás teszi ki, nem pedig a parkolóórákba bedobott összegek. Szégyen, hogy a város vezetése idehozta, majd 10 évre szerződtette és nem ellenőrizte ezt a céget. Kilenc éven keresztül eltűrte, hogy ilyen alattomos, sunyi módon bírságot levéjenek, hóeltakarítás nélkül.

Erdősi János elmondja a Parking Hungary Kft. szerződést kötött az ÓZDSZOLG Kft-vel a parkolók takarítására. Ha az önkormányzat a szerződést felmondta volna, akkor ennek minden következménye az ÓZDSZOLG Kft-re hárult volna. Ezért kellett többször meggondolni a feljelentést és ezért nem tettek erre vonatkozó javaslatot. Kéri, ha a jövőben valaki hozzászól az adott témához, akkor ne csak az igazság felét, hanem a teljes igazságot mondja el.

Benedek Mihály közli, ennek a szerződésnek a felmondásával nagyon sokszor foglalkoztak már. Úgy véli, már sokkal korábban személyesen is elismerte, hogy nem volt jó döntés. Véleménye szerint azonban egy rossz döntés megváltoztatása kisebb hiba, mint kitartani egy rossz döntés mellett. A Parlament közelmúltban hozott döntése felgyorsította azokat a tárgyalásokat, amelyeket már hónapokkal ezelőtt megkezdett a Parking Hungary Kft-vel. Kéri a Képviselő-testületet, hogy a bizottságok által tett módosítást támogassa. Kéri továbbá Fazekas Zoltán képviselő urat, hogy támogassák ezt a későbbi, október

31-i határidőt. Hozzáteszi, ismerve a tárgyalások előre kitűzött menetét, feltételezhető, hogy a szeptemberi ülésre elő tudják terjeszteni az anyagot, de a tárgyalások üteme nemcsak az önkormányzaton múlik. A szeptemberi testületi ülésre talán sikerül egy önkormányzat által elfogadható megoldást előterjeszteni.

Szalári István hangsúlyozza, nem igaz az az állítás, hogy a Parking Hungary Kft. bevételének nagyobbik része a bírságból van. Az anyagban olvasható, hogy a társaság 2009. évi összes bevétele 24.371 E Ft, melynek közel 1/3-a kapott bírság 7.830 E Ft. Tehát a nagyobbik része a parkolási díjból van.

Fazekas Zoltán elfogadja a Polgármester által elmondottakat és reméli, megtesz mindent, hogy a szeptemberi testületi ülésre elkészüljön az anyag.

Dr. Bárdos Balázs kéri, hogy először az elhangzott módosításról szavazzanak, mely szerint a határozati javaslatban szereplő határidő az alábbiak szerint módosuljon: legkésőbb 2010. október 31.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja a módosítást.

Dr. Bárdos Balázs kéri, szavazzanak a határozati javaslatról, a módosítással együtt.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

136/KH/2010. (VII.27.) számú Határozat

Tárgy: A Parking Hungary Kft. által működtetett önkormányzati fizető parkolók üzemeltetésével kapcsolatos döntés

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Parking Hungary Kft. 100 %-os üzletrészenek eladására vonatkozó 16,5 MFt-os ajánlatot aránytalanul magasnak tartja, melynek költségvetési fedezetével az önkormányzat nem rendelkezik, ezért nem fogadja el.
2. A határozat 1.) pontjában foglaltak alapján a Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Parking Hungary Kft. tulajdonosaival további egyeztetéseket folytasson le az üzletrész eladási árának reális meghatározásával kapcsolatban.

1-2.) pont vonatkozásábanFelelős: egyeztetések lefolytatására: PolgármesterHatáridő: legkésőbb 2010. október 31.**18.) napirend**

Javaslat a 2009. évi pénzmaradvány által nem fedezett áthúzódó kiadások biztosításáról (zárolásáról) szóló 58/KH/2010. (V. 20.) számú határozat módosítására

Boda István elmondja, a Képviselő-testület 69.200 E Ft-ot zárolt, hogy a költségvetési egyensúlyt biztosítani tudják. Megérkezett az ÖNHIKI támogatás, 74.082 E Ft kiegészítő támogatást kapott a város. Így lehetőség nyílik a zárolás feloldására. Javasolja kiegészíteni a határozati javaslatot a 2./ ponttal, az alábbiak szerint:

„2.) A Képviselő-testület a társadalom- és szociálpolitikai juttatások előirányzatából 10.000 E Ft-ot az ÓZDSZOLG Nonprofit Kft. működtetéséhez biztosít.

Felelős: PolgármesterHatáridő: azonnal

Ezzel a módosítással együtt javasolja elfogadni a határozati javaslatot.

Obbágy Csaba közli, a Képviselő-testület 2010. május 20-án döntött a zárolásról, ezen belül a 69,2 M Ft működési előirányzat zárolásáról is. Elhangzott, hogy az ÖNHIKI támogatás összege 74 M Ft. Tehát a különbözet 4,8 M Ft, ami bőven fedezetet nyújt a testület elfogadott 58/KH/2010. (V. 20.) számú határozat 7./ pontjának végrehajtására. Szeretne egyértelmű megerősítést kapni erre a pontra vonatkozóan.

Benedek Mihály válaszában kifejti, az említett összeg valóban fedezetet nyújt a sajtóvárkonyi informatikai pedagógus alkalmazására és az eszközök beszerzésére, amiről a Képviselő-testület meghozta a határozatát. Hozzáteszi, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzott módosító indítvánnyal egyetért.

Dr. Bárdos Balázs kéri, szavazzanak határozati javaslatról, az elhangzott módosítással együtt.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

137/KH/2010. (VII. 27.) sz. Határozat

Tárgy: A 2009. évi pénzmaradvány által nem fedezett áthúzódó kiadások biztosításáról (zárolásról) szóló 58/KH/2010.(V.20.) számú határozat módosítása

Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a 2009. évi pénzmaradvánnyal nem fedezett áthúzódó kiadások biztosításáról szóló 58/KH/2010. (V.20.) számú határozat 1.)/b és 2. pontját – a zárolás megszüntetése érdekében - hatályon kívül helyezi.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. A Képviselő-testület a társadalom- és szociálpolitikai juttatások előirányzatából 10.000 E Ft-ot az ÓZDSZOLG Nonprofit Kft működtetéséhez biztosít.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

19.) napirend

Javaslat a 2009. évben nyertes pályázatokhoz megítélt támogatás fel nem használt összegének lemondására

Benedek Mihály elmondja, nem arról szól az előterjesztés, hogy a lehívott összegeket vissza kell utalni. Hangsúlyozza, ezek az összegek nem kerültek lehívásra. A határozatban arról döntenek, hogy ezután sem kívánják ezeket felhasználni.

Boda István hozzáteszi, a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúan támogatja.

Dr. Bárdos Balázs kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

138/KH/2010. (VII. 27.) sz. Határozat

Tárgy: Lemondó nyilatkozat a helyi önkormányzatok fejlesztési támogatásának előirányzatából megvalósult projektekhez megítélt támogatásról

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Ózd város Önkormányzata 2009-2010. évekre a határozati javaslat mellékletében szereplő fejlesztésekre összesen 64.296.248 Ft decentralizált helyi önkormányzati fejlesztési támogatásban részesült.

A fejlesztések a közbeszerzési eljárás eredményeként a tervezettnél alacsonyabb költséggel valósultak meg, ennek megfelelően a decentralizált támogatások igénybe vétele is csökkent, a lehívható támogatás összege 45.294.698 Ft.

A támogatásból projektenként fel nem használt, a határozat melléklete szerinti összegekről - összesen: 19.001.550 Ft-ról - Ózd Város Önkormányzata lemond.

Felelős: Pénzügyi Osztály

Határidő: 2010. november 30.

138/KH/2010.(VII.26.) sz. határozat
melléklete

Kimutatás a 2009. évi nyertes pályázatokhoz megítélt támogatásokról és fel nem használt támogatási összegekről

Adatok forintban

Támogatási szerződés száma	Pályázatok megnevezése	Pályázott teljes költség	Elyert támogatás	Közbeszerzés eredményeként módosított költség	Módosult támogatás	A támogatásból lemondásra kerülő, fel nem használt összeg:
050000309U	Center út felújítása 74/KH/2009.(V.21.)	24 146 943	14 005 226	16 564 330	9 607 311	4 397 915
050004209L	Stadion bekötő út építése 81/KH/2009.(V.21.)	23 770 102	20 000 000	15 455 293	13 004 084	6 995 916
050000209U	Zrínyi út építése 86/KH/2009.(V.21.)	18 970 356	11 002 805	9 119 728	5 289 442	5 713 363
050006009L	Közfoglalkoztatás anyagbeszerzése az Ózdszolg Kft részére 77/KH/2009.(V.21.)	22 692 020	19 288 217	20 463 366	17 393 861	1 894 356
	Összesen:	89 579 421	64 296 248	61 602 717	45 294 698	19 001 550

20.) napirend

Javaslat EU Önerő Alap támogatás pályázat beadására az ÉMOP-3.1.2/A-2f-2009-0002 projekt megvalósításához

Erdősi János elmondja, a Gazdaságfejlesztési Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, valamint a Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság a 20.) és 21.) napirend szerinti előterjesztéseket megtárgyalta és egyhangúlag javasolja elfogadásra.

Dr. Bárdos Balázs kéri, szavazzanak az első határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

139/KH/2010.(VII. 27.) sz. Határozat

Tárgy: EU Önerő Alap támogatás pályázat beadása az ÉMOP-3.1.2/A-2f-2009-0002 projekt megvalósításához (Kistérségi Tehetséggondozó Központ)

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Ózd Város Önkormányzata az ÉMOP-3.1.2/A Funkcióbővítő település rehabilitáció pályázati kiírás keretében fejlesztési célú pályázatot nyújtott be a városközpont rehabilitációjára.
A benyújtott pályázatot a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség támogatásra érdemesnek ítélte és 2010. február 8-án a támogatási szerződés ÉMOP-3.1.2/A-2f-2009-0002 azonosító számon megkötésre került.
2. Az EU Önerő Alap támogatáshoz szükséges adatok:
 - Pályázó: Ózd Város Önkormányzata
 - Fejlesztés pontos megnevezése: „Ózd városában nívós településközpont kialakítása: városi-közösségi funkciók erősítése és bővítése a „Vasvár 56.” épületének felújításával, gazdasági funkciók fejlesztése vállalkozók bevonásával, valamint a belváros közterületeinek rendezése ”
 - Pályázat összköltsége: 856.667.662Ft.
 - Az önkormányzati fejlesztés **50%-os** támogatású részének összköltsége (Kistérségi Tehetséggondozó Központ): 263.726.768 Ft

- Fejlesztés **50%** támogatású önkormányzati részének pénzügyi ütemezése:

2010 évben 209.693.813 Ft

2011 évben 54.032.955 Ft

- Az **50%-os** támogatású önkormányzati fejlesztés pénzügyi forrásainak összetétele és azok pénzügyi ütemezése:

	2010. év	2011. év	Összesen
Ózd Város Önkormányzata hozzájárulása Saját forrás	32.359.966 Ft	8.338.370 Ft	40.698.336 Ft
ÉMOP-3.1.2/A konstrukcióban igényelt támogatás	177.333.847 Ft	45.694.585 Ft	223.028.432 Ft
Összesen	209.693.813 Ft	54.032.955 Ft	263.726.768 Ft

3. Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat pályázatot adjon be az EU Önerő Alapból történő saját forrás kiegészítése céljából. Az önkormányzat a 8/2010 (II.26.) ÖM. rendelet alapján a fejlesztéshez szükséges saját forrás maximum 50 %-os támogatására jogosult, amely 20.349.168 Ft-ot jelent.

Amennyiben az EU Önerő Alapból pályázott összeget Ózd Város Önkormányzata nem nyeri el, azt saját erőből biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat beadásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2010.08.31.

Dr. Bárdos Balázs kéri, szavazzanak a második határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

140/KH/2010.(VII. 27.) sz. Határozat

Tárgy: EU Önerő Alap támogatás pályázat beadára az ÉMOP-3.1.2/A-2f-2009-0002 projekt megvalósításához (közterület)

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Ózd Város Önkormányzata az ÉMOP-3.1.2/A Funkcióbővítő település rehabilitáció pályázati kiírás keretében fejlesztési célú pályázatot nyújtott be a városközpont rehabilitációjára.

A benyújtott pályázatot a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség támogatásra érdemesnek ítélte és 2010. február 8-án a támogatási szerződés ÉMOP-3.1.2/A-2f-2009-0002 azonosító számon megkötésre került.

2. Az EU Önerő Alap támogatáshoz szükséges adatok:

- Pályázó: Ózd Város Önkormányzata
- Fejlesztés pontos megnevezése: „Ózd városában nívós településközpont kialakítása: városi-közösségi funkciók erősítése és bővítése a „Vasvár 56.” épületének felújításával, gazdasági funkciók fejlesztése vállalkozók bevonásával, valamint a belváros közterületeinek rendezése”
- Pályázat összköltsége: 856.667.662Ft.
- Az önkormányzati fejlesztés **30%-os** támogatású részének összköltsége (közterület): 412.018.669 Ft
- Fejlesztés **30%** támogatású önkormányzati részének pénzügyi ütemezése:

2010 évben 327.603.323 Ft

2011 évben 84.415.346 Ft

- Az **30%-os** támogatású önkormányzati fejlesztés pénzügyi forrásainak összetétele és azok pénzügyi ütemezése:

	2010. év	2011. év	Összesen
Ózd Város Önkormányzata hozzájárulása Saját forrás	50.555.771 Ft	13.026.983 Ft	63.582.754 Ft
ÉMOP-3.1.2/A konstrukcióban igényelt támogatás	277.047.552 Ft	71.388.363 Ft	348.435.915 Ft
Összesen	327.603.323 Ft	84.415.346 Ft	412.018.669 Ft

3. Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat pályázatot adjon be az EU Önerő Alapból történő saját forrás kiegészítése céljából. Az önkormányzat a 8/2010 (II.26.) ÖM. rendelet alapján a fejlesztéshez szükséges saját forrás maximum 30 %-os támogatására jogosult, amely 19.074.826 Ft-ot jelent.

Amennyiben az EU Önerő Alapból pályázott összeget Ózd Város Önkormányzata nem nyeri el, azt saját erőből biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat beadásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2010.08.31.

21.) napirend

Javaslat EU Önerő Alap támogatás pályázat beadására az ÉMOP-3.1.1/A-2f-2009-0001 projekt megvalósításához

Benedek Mihály tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a pályázat kiírója, a pályázat nyitórendezvénye a mai napon kerül megrendezésre.

Dr. Bárdos Balázs kéri, szavazzanak az első határozati javaslatról:

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

141/KH/2010.(VII. 27.) sz. Határozat

Tárgy: EU Önerő Alap támogatás pályázat beadása az ÉMOP-3.1.1/A-2f-2009-0001 projekt megvalósításához (Idősek klubja)

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Ózd Város Önkormányzata az ÉMOP-3.1.1/A integrált szociális város rehabilitáció pályázati kiírás keretében fejlesztési célú pályázatot nyújtott be.
A benyújtott pályázatot a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség támogatásra

érdeemesnek ítélte és 2010. április 6-án a támogatási szerződés ÉMOP-3.1.1/A-2f-2009-0001 azonosító számon megkötésre került.

2. Az EU Önerő Alap támogatáshoz szükséges adatok:

- a. Pályázó: Ózd Város Önkormányzata
- b. Fejlesztés pontos megnevezése: „Az ózdi Béke lakótelep északi részének rehabilitációja: 234 panellakás energiahatékonyságának javítása a lakóközösségek bevonásával, valamint a közterületek rendezése és az „Öregek és Fiatalok Házának” felújítása közösségi funkciók fejlesztésével”
- c. Pályázat összköltsége: 573.087.115Ft.
- d. Az önkormányzati fejlesztés **40%-os** támogatású részének összköltsége (Idősek klubja): 56.739.027 Ft
- e. Fejlesztés **40%** támogatású önkormányzati részének pénzügyi ütemezése:

2010 évben 41.155.984 Ft
2011 évben 15.583.043 Ft
- f. A **40%-os** támogatású önkormányzati fejlesztés (Idősek klubja) pénzügyi forrásainak összetétele és azok pénzügyi ütemezése:

	2010. év	2011. év	Összesen
Ózd Város Önkormányzata hozzájárulása Saját forrás	6.513.843 Ft	2.466.361 Ft	8.980.204 Ft
ÉMOP-3.1.2/A konstrukcióban igényelt támogatás	34.642.141 Ft	13.116.682 Ft	47.758.823 Ft
Összesen	41.155.984 Ft	15.583.043 Ft	56.739.027 Ft

3. Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat pályázatot adjon be az EU Önerő Alapból történő saját forrás kiegészítése céljából. Az önkormányzat a 8/2010 (II.26.) ÖM. rendelet alapján a fejlesztéshez szükséges saját forrás maximum 40 %-os támogatására jogosult, amely 3.592.081 Ft-ot jelent.

Amennyiben az EU Önerő Alapból pályázott összeget Ózd Város önkormányzata nem nyeri el, azt saját erőből biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat beadásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2010.08.31.

Dr. Bárdos Balázs kéri, szavazzanak a második határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

142/KH/2010.(VII. 27.) számú Határozat

Tárgy: EU Önerő Alap támogatás pályázat beadása az ÉMOP-3.1.1/A-2f-2009-0001 projekt megvalósításához (Multifunkcionális kulturális központ)

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Ózd Város Önkormányzata az ÉMOP-3.1.1/A integrált szociális város rehabilitáció pályázati kiírás keretében fejlesztési célú pályázatot nyújtott be.
A benyújtott pályázatot a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség támogatásra érdemesnek ítélte és 2010. április 6-án a támogatási szerződés ÉMOP-3.1.1/A-2f-2009-0001 azonosító számon megkötésre került.

2. Az EU Önerő Alap támogatáshoz szükséges adatok:

- Pályázó: Ózd Város Önkormányzata
- Fejlesztés pontos megnevezése: „Az ózdi Béke lakótelep északi részének rehabilitációja: 234 panellakás energiahatékonyságának javítása a lakóközösségek bevonásával, valamint a közterületek rendezése és az „Öregek és Fiatalok Házának” felújítása közösségi funkciók fejlesztésével”
- Pályázat összköltsége: 573.087.115Ft.
- Az önkormányzati fejlesztés **40%-os** támogatású részének összköltsége (Multifunkcionális kulturális központ): 49.685.811 Ft
- Fejlesztés **40%** támogatású önkormányzati részének pénzügyi ütemezése:

2010 évben 36.039.893 Ft

2011 évben 13.645.918 Ft

- A **40%-os** támogatású önkormányzati fejlesztés (Multifunkcionális kulturális központ) pénzügyi forrásainak összetétele és azok pénzügyi ütemezése:

	2010. év	2011. év	Összesen
Ózd Város Önkormányzata hozzájárulása Saját forrás	5.704.109 Ft	2.159.768 Ft	7.863.877 Ft
ÉMOP-3.1.2/A konstrukcióban igényelt támogatás	30.335.784 Ft	11.486.150 Ft	41.821.934 Ft
Összesen	36.039.893 Ft	13.645.918 Ft	49.685.811 Ft

3. Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat pályázatot adjon be az EU Önerő Alapból történő saját forrás kiegészítése céljából. Az önkormányzat a 8/2010 (II.26.) ÖM. rendelet alapján a fejlesztéshez szükséges saját forrás maximum 40 %-os támogatására jogosult, amely 3.145.551 Ft-ot jelent.

Amennyiben az EU Önerő Alapból pályázott összeget Ózd Város Önkormányzata nem nyeri el, azt saját erőből biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat beadásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2010.08.31.

Dr. Bárdos Balázs kéri, szavazzanak a harmadik határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

143/KH/2010.(VII. 27.) sz. Határozat

Tárgy: EU Önerő Alap támogatás pályázat beadása az ÉMOP-3.1.1/A-2f-2009-0001 projekt megvalósításához (közterületek)

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Ózd Város Önkormányzata az ÉMOP-3.1.1/A integrált szociális város rehabilitáció pályázati kiírás keretében fejlesztési célú pályázatot nyújtott be.

A benyújtott pályázatot a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség támogatásra érdemesnek ítélte és 2010. április 6-án a támogatási szerződés ÉMOP-3.1.1/A-2f-2009-0001 azonosító számon megkötésre került.

2. Az EU Önerő Alap támogatáshoz szükséges adatok:

- Pályázó: Ózd Város Önkormányzata
- Fejlesztés pontos megnevezése: „Az ózdi Béke lakótelep északi részének rehabilitációja: 234 panellakás energiahatékonyságának javítása a lakóközösségek bevonásával, valamint a közterületek rendezése és az „Öregek és Fiatalok Házának” felújítása közösségi funkciók fejlesztésével”
- Pályázat összköltsége: 573.087.115Ft.
- Az önkormányzati fejlesztés **30%-os** támogatású részének összköltsége (közterületek): 88.793.142 Ft
- Fejlesztés **30%** támogatású önkormányzati részének pénzügyi ütemezése:

2010 évben 64.406.624 Ft

2011 évben 24.386.518 Ft

- A **30%-os** támogatású önkormányzati fejlesztés (közterületek) pénzügyi forrásainak összetétele és azok pénzügyi ütemezése:

	2010. év	2011. év	Összesen
Ózd Város Önkormányzata hozzájárulása Saját forrás	10.193.771 Ft	3.859.705 Ft	14.053.476 Ft
ÉMOP-3.1.2/A konstrukcióban igényelt támogatás	54.212.853 Ft	20.526.813 Ft	74.739.666 Ft
Összesen	64.406.624 Ft	24.386.518 Ft	88.793.142 Ft

3. Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat pályázatot adjon be az EU Önerő Alapból történő saját forrás kiegészítése céljából. Az önkormányzat a 8/2010 (II.26.) ÖM. rendelet alapján a fejlesztéshez szükséges saját forrás maximum 30 %-os támogatására jogosult, amely 4.216.043 Ft-ot jelent.

Amennyiben az EU Önerő Alapból pályázott összeget Ózd Város

Önkormányzata nem nyeri el, azt saját erőből biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat beadásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2010.08.31.

22.) napirend

Javaslat „Harminc új bölcsődei férőhely kialakítása az Ózdi Kistérségben” tárgyú pályázat támogatási szerződésével kapcsolatos döntésre

Benedek Mihály tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Ózd Többcélú Kistérségi Társulása tegnapi ülésén döntött erről a pályázatról, mely szerint nem kíván résztvenni annak megvalósításában, ezért a támogatási szerződést a Társulási Tanács nem javasolta aláírásra.

Szabóné Ottmájer Zsuzsanna elmondja, az Egészségügyi, Szociális és Családügyi Bizottság ülésén elhangzottak érvek az új bölcsőde építése mellett, de alapjában véve a bizottság nem támogatja a bölcsőde megvalósítását, az Ózd városi és a kistérségi demográfiai helyzetre, a valós bölcsődei igények jelentős csökkenésére és a fenntarthatósági bizonytalanságra tekintettel.

Nyerges Tibor szomorúan vették tudomásul a Társulási Tanács és a bizottság döntését. Javaslatot tett, hogy foglalkozzanak a kérdéssel és azt várta az előterjesztéstől, hogy készítenek egy lakossági felmérést a sajtó, az internet segítségével. A népességnyilvántartás segítségével megkereshették volna az édesanyákat, hogy igénylik-e a bölcsődei férőhelyeket. Az előterjesztés ezt nem tartalmazza, ez a felmérés nem készült el. Ez lett volna a legjobb érv, hogy szükség lesz-e egy bölcsődére hamarosan. Ha ebben a városban komolyabb munkahelyteremtés indul el, akkor szükség lesz rá. Ha így állnak hozzá, akkor ebben a városban nem várható komolyabb munkahelyteremtés, ami a város jövőjét nagyon szomorú irányban határozza meg. A Településrendezési Terv 30. oldalán olvasható, hogy „nők foglalkoztatási feltételeinek javítása és ennek megoldásaként szerepel a bölcsődei kapacitás növelése”. Így máris ellentmondásba kerül a testület az imént elfogadott határozatával. Ha a pénzügyi részről beszélnek, a jogszabályok változása lehetővé teszi, hogy a meglévő bölcsőde kapacitást megemeljék kb. 10 férőhellyel, de ez nem azt jelenti, hogy új bölcsődei férőhely jön létre, hanem zsúfolhatják tovább a bölcsődéket. A

zsúfoltság költségtakarékos, de nem a gyermekek érdekét szolgálja. Az az összeg, amivel be kellene szállni, nem olyan hatalmas összeg, amit a következő testület ne tudna felvállalni. Vannak erre források jelenleg is, konkrétan a polgármesteri keretre céloz. Ha szükség lenne rá, elő lehetne teremteni. A kistérség hozzáállása érthető, főleg azoknak a településeknek, akik földrajzilag jelentős távolságra vannak a várostól. Ezt a hozzáállást lehetett volna befolyásolni, ha a rájuk eső éves befizetést (3,69 M Ft) valamilyen formában visszatérítenék nekik. Akkor másképp álltak volna hozzá. A Társulási Tanács Elnökének érdemes lett volna ezt felvetni. A jövőt dobjuk ki az ablakon, hogy nem hozunk létre egy szép új intézményt, egy lerobbant épület helyén. Ez munkahelyteremtéssel járt volna. El lehetett volna mondani, hogy a testület munkájának eredményeként munkahelyteremtés történt a városban. Ez rendkívül rossz döntés, a FIDESZ-KDNP frakció ezt nem tudja elfogadni. Tisztában vannak azzal, hogy a helyzetet megváltoztatni nem lehet, de örültek volna, ha a döntés előkészítésébe bevonták volna őket és megfogadták volna a tanácsaikat. Ez egy nagyon rossz, pillanatnyi pénzügyi szempontokat figyelembe vevő döntés, ami sem szakmailag, sem a város jövője szempontjából, sem az itt élő kisgyermekes családok szempontjából nem előnyös, hanem kifejezetten hátrányos.

Boda István elmondja, képviselőként sokszor kell nehéz döntéseket meghozniuk. Nem pillanatnyi pénzügyi kérdésekről van szó, hanem a néhány évig meglévő pénzügyi problémákról. Három indok merült fel: jelenleg valós igény nem merült fel, a kistérség nem támogatja, valamint pénzforrás nincs a működtetéshez. Még nem ismerik a kormányzat 2011. évi költségvetési koncepcióját, de valószínű jövőre sem lesz más a helyzet. A Gazdaságfejlesztési Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, valamint a Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság egyhangúlag javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Erdősi János közli, elképzelhetőnek tartja, ami Nyerges Tibor elmondott, hogy talán három év múlva lesz több munkahely. Talán egyre több nő dönt úgy, hogy szül, de ez újabb 2-3 év. Mire ezek a gyerekek bölcsődébe kerülnek, az újabb két év. Tehát 6-7 év múlva lesz szükség új bölcsődei férőhelyre. Ha lesz újabb munkahely, akkor a befolyó adókból lesz pénz az újabb bölcsődei férőhelyekre. Ha nem lesz több bölcsődébe beíratott gyermek, akkor fennáll a veszélye annak, hogy a kapott 95 M Ft-os támogatást vissza kell fizetnie az önkormányzatnak. Kérdése, van-e forrása az önkormányzatnak erre? A létrehozandó bölcsőde fenntartása érdekében legalább 24 gyermeket kellene beírni. A folyamatos működését is biztosítani kell, tudomása szerint nincs erre forrása az önkormányzatnak.

Benedek Mihály hangsúlyozza, Barczi Orsolya intézményvezető a kollégáival hónapokat fordított arra, hogy ennek a pályázatnak a fenntarthatóságát

megvizsgálja. 2008 áprilisában döntött arról a Társulási Tanács, hogy benyújtja a pályázatot, hiszen akkor 42 gyermeket kellett elutasítani. Ez a szám 2009. I. félévében már csak 14 fő volt. 2009. novemberétől megszűnt a várólista. Nincs olyan igény, amit a jelenlegi intézményhálózaton belül ne tudnának kielégíteni. A bölcsődei ellátás nem kötelező ellátási forma. Egyetlen szakember sem értett egyet azzal, hogy azon szülők gyermekeit felvegyék, akik nem a munkábaállítás miatt kérik a gyermekük elhelyezését. 95%-os intenzitása van a pályázatnak, a tervezői költségbecslés 2008-ban készült el, a projektben szereplő műszaki tartalom mai árszinten 95+5 M Ft-ért nem valósítható meg. A megvalósítás során az önerő nem 5 M Ft, hanem ennek többszöröse, 18-20 M Ft szükséges. Elmondja továbbá, hogy tegnap a Társulási Tanács ülésén a polgármester-kollégák azt kérték, hogy még a tervezés költségét is Ózd város fizesse ki, ne a kistérség, hiszen az önerőt is Ózd város biztosította volna. A többi település semmivel sem járult volna hozzá. Példaként elmondja, a kistérségen belül különböző mikrorégiók működnek. Minden település lakosságszám arányosan 500 Ft/fő összeget fizet be, amely a normatíván felül bevételt eredményez. A putnoki mikrorégió 500 Ft-ot fizet be lakosságszám arányosan és 625 Ft-ot kap vissza. Egyedül Ózd város nem kap vissza többet, mint amit befizet. Ózd lassan rá fog fizetni, mert a kisebb települések még nagyobb gonddal szembesülnek, mint a nagyobb települések. Nemcsak az új bölcsődéhez nem járulnának hozzá, hanem a társuláson belül elfogadott plusz befizetéseket sem teljesítik, a kintlévőség 6 M Ft. A bölcsődei ellátást igénybevevő gyermekek 10%-a jár be a közeli településekből. A határozati javaslat egyik pontja szerint Ózd város fogja keresni a pályázati lehetőségeket, ha a munkahelyteremtés elindul. Tegnap elmondta a Társulási Tanács ülésén, ha Ózd úgy dönt, hogy az igények miatt szükség van új bölcsődei férőhelyre, akkor Ózd város a kistérséghez fordul, hogy megvásárolja a terveket, amelyek a kistérség tulajdonában vannak. Jelen állapotban nemcsak a pénzügyi okok, hanem az általa felsorolt indokok alapján is kéri, fogadják el a határozati javaslatot.

Dr. Bárdos Balázs kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 13 igen, 4 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

144/KH/2010. (VII.27.) sz. határozat

Tárgy: Javaslat „Harminc új bölcsődei férőhely kialakítása az Ózdi Kistérségben” tárgyú pályázat támogatási szerződésével kapcsolatos döntésre

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kistérség Többcélú Társulása Fejlesztési Tanácsa az ÉMOP-2008-4.2.1.B.C.A. kódszámú pályázatában vállalt pályázati feltételek teljesítésének lehetőségeit, valamint az e

tárgyban hozott döntéseinek megvalósíthatóságát megvizsgálta és az alábbi döntéseket hozta:

- 1.) Ózd Város Önkormányzata az ÉMOP-2008-4.2.1.B.C.A. pályázat által nyújtandó 98.804.337,- Ft összegű támogatásból „Harminc új bölcsődei férőhely kialakítása az Ózdi Kistérségben” tárgyú projekt megvalósítását nem támogatja, tekintettel arra, hogy a pályázatban meghatározott feltételek a kistérségi és Ózd városi demográfiai helyzet és valós bölcsődei igények jelentős csökkenése, valamint a fenntarthatóság bizonytalansága miatt nem teljesíthetők.
- 2.) Ózd Város Önkormányzata a pályázattal összefüggésben hozott 145/KH/2008. (V.28.) sz. és 176/KH/2008. (VI.27.) sz. határozatokat 2010. július 27. napjával hatályon kívül helyezi.

1-2.) pontok vonatkozásában:

Felelős: Polgármester

Határidő: 2010. július 27., illetve értelemszerűen

- 3.) A Képviselő-testület indokoltnak tartja a pályázati lehetőségek vizsgálatát olyan bölcsődei férőhely bővítés támogatására, amely pályázati feltételek a jelenlegi demográfiai trend mellett is teljesíthetők.

Felelős: PH. Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Határidő: értelemszerűen, illetve folyamatos

23.) napirend

Javaslat az Ózd város ÉMOP-2009-3.1.2/D város rehabilitációt támogató pályázattal kapcsolatos elvi döntésre

Benedek Mihály elmondja, a kiosztott határozati javaslatban szerepelnek azok a módosítások, amelyek a bizottsági ülésen elhangzottak. Hangsúlyozza, a módosított határozati javaslatról kell majd szavazni.

Erdősi János közli, az előterjesztésben egy elvi döntésről van szó, mely szerint az LHH program tartalék keretének felosztásakor Ózd részére lehetőség nyílt egy városrehabilitációs projekt kidolgozására. A projekt megvalósítani kívánt elemei: Európa tér átépítése, Újváros téri ABC előtti terület környezetrendezése, extrém sportpálya kialakítása a Stadion területén, Árpád Művelődési Centrum felújítása, Újváros téri játszótér felújítása. Ehhez csatlakozna a Bolyki Római Katolikus Templom felújítása 10 M Ft-tal, de az önkormányzatot ez nem érinti,

ezért nem szerepel az előterjesztésben. EU önerő alap támogatásra igényt nyújthat be az önkormányzat, melynek maximális támogatása 75%, tehát az önerő 10 M Ft alá is csökkenhet. A Gazdaságfejlesztési Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, valamint a Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság javasolja a határozati javaslatot kiegészíteni az alábbiak szerint:

f.) *Városi strandon vizesblokk felújítás, infrastruktúra korszerűsítés napkollektor beépítésével.*

g.) *A 8628/3 hrsz-ú, Ózd, Brassói út 1. szám alatti ingatlanon lévő épület bontása és környezetrendezése.*

A projekt becsült önerő igénye: 36,9 M Ft, amelyből 5 M Ft-ot a 2010. évi költségvetés tartalmaz, a különbözet 31,9 M Ft önerő összege kerüljön betervezésre az Önkormányzat 2011. és 2012. évi költségvetésébe.

A három bizottság a fenti kiegészítéssel egyhangúlag javasolja elfogadni a határozati javaslat „B” változatát.

Obbágy Csaba megjegyzi, tudomása szerint Árpád Művelődési Centrum nevű intézmény nincs Ózdon.

Boda István válaszában elmondja, a pályázatban csak ezen a néven lehetett szerepeltetni az intézményt.

Dr. Bárdos Balázs kéri, szavazzanak a módosított határozati javaslat „B” változatáról.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

145/KH/2010. (VII.27.) számú határozat

Tárgy: Az Ózd város ÉMOP-2009-3.1.2/D városrehabilitációt támogató pályázattal kapcsolatos elvi döntés

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A Képviselő-testület támogatja és hozzájárul, hogy az LHH programban lévő támogatási keret igénybevétele érdekében az alábbi projekt elemeket tartalmazó városrehabilitációs pályázat kerüljön kidolgozásra és benyújtásra az ÉMOP-2009-3.1.2/D pályázati felhívásra:
 - a.) Európa tér (8129 hrsz, 1 ha 5517 m² közterület) átépítése.
 - b.) Újváros téri ABC előtti terület (8415/18 hrsz, 2813 m² területű park, továbbá 8408/15 hrsz 4547 m² közterület) környezetrendezése.

- c.) Extrém sportpálya kialakítása a Stadion területén (8640/3 hrsz-ú, 8 ha 6249 m² területből kb. 300 m²-en).
- d.) Árpád Művelődési Centrum felújítása (külső színezés, tetőszigetelés és nyílászáró csere, 8134 hrsz, 1149 m² alapterület, kultúrház)
- e.) Újváros téri játszótér felújítása (8414/28 hrsz, 1200 m² játszótér)
- f.) Városi strandon vizesblokk felújítás, infrastruktúra korszerűsítés napkollektor beépítésével
- g.) A 8628/3 hrsz-ú, Ózd, Brassói út 1. szám alatti ingatlanon lévő épület bontása és környezetrendezése.

A projekt becsült önerő igénye: 36,9 MFt, melyből 5 MFt-ot a 2010. évi költségvetés tartalmaz, a különbözet, 31,9 MFt önerő összege kerüljön betervezésre az Önkormányzat 2011. és 2012. évi költségvetésébe.

Felelős: Polgármester

PH. Pénzügyi Osztály vezetője

Határidő: azonnal, illetve 2011. és 2012. évi költségvetés tervezése

- 2.) A Képviselő-testület a pályázat előkészítésére 2010. évi költségvetésben rendelkezésre álló 5.000.000 Ft kiadási előirányzat felhasználását jóváhagyja.

Felelős: PH. Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Határidő: 2010. októberi pályázati beadási határidő

24.) napirend

Javaslat az Ózd, Kölcsey út 1. sz. alatti 8662, 8665 hrsz-ú ingatlanok és az Ózd, Velence telep 21/2. sz. alatti, 1255/A/1, 1255/A/3 hrsz-ú ingatlanok egyenértékű cseréjére

Erdösi János elmondja, Budai Barnabásné felajánlotta az önkormányzat részére az Ózd, Kölcsey út 1. szám alatti ingatlanát, cserébe egy üresen álló önkormányzati bérlakást kért. Ez a lakás az Ózd, Velence telep 21/2. szám alatti társasházban lévő lakás, ahol már két lakás magántulajdonban van. A csere esetén nemcsak a Kölcsey út 1. sz. alatti ingatlan kerülne az önkormányzat tulajdonába - ami a Kölcsey úti rehabilitáció része -, hanem megszűnne a Velence telepi társasházban a közös tulajdon. Értékarányos cseréről van szó. A Gazdaságfejlesztési Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, valamint a Városfejlesztési és –üzemeltetési Bizottság egyhangúlag javasolja elfogadni a határozati javaslat „A” változatát.

Dr. Bárdos Balázs kéri, szavazzanak a határozati javaslat „A” változatáról.

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

146/KH/2010. (VII.27.) számú határozat

Tárgy: az Ózd, Kölcsey út 1. sz. alatti 8662, 8665 hrsz-ú ingatlanok és az Ózd, Velence telep 21/2. sz. alatti, 1255/A/1, 1255/A/3 hrsz-ú ingatlanok egyenértékű tulajdonjog cseréje

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Ózd Város Önkormányzata az Ózd, Velence telep 21/2. szám alatti, 1255/A/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő társasházi lakás és 1255/A/3 hrsz-ú gépkocsitároló ingatlanokat egyenértéken elcseréli a Budai Barnabásné Ózd, Kölcsey út 1. szám alatti lakos tulajdonát képező Ózd, Kölcsey út 1. sz. alatti, 8665 hrsz-ú lakóház és 8662 hrsz-ú beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokra, városrendezési célból, az alábbi feltételekkel:
 - a.) Az Ózd, Kölcsey út 1. sz. alatti ingatlan bontását Budai Barnabásné köteles elvégezni, a bontásból származó anyagokkal sajátjaként rendelkezhet. Köteles továbbá a bontási hulladék elszállításáról gondoskodni.
 - b.) A tulajdonjogok bejegyzése a bontási kötelezettség teljesítése után kérhető az ózdi Körzeti Földhivataltól.
2. A Képviselő-testület az ingatlancsere szerződés és a kapcsolódó okiratok aláírására a Polgármestert hatalmazza fel.

Felelős: ÓZDSZOLG Nonprofit Kft. Vezetője
PH. Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Határidő: 2010. augusztus 31.

Boda István elhagyja az üléstermet.

25.) napirend

Beszámoló Ózd Város Önkormányzatának Ózd Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsában 2010. I. félévben végzett tevékenységéről

Nagybalyi Géza közli, az Ügyrendi és Igazgatási Bizottság az előterjesztést megvitatta és egyhangúlag javasolja elfogadásra.

Obbágy Csaba idézi a beszámoló 9. oldalán található, versenysportról szóló részt. „...fontos eredménynek számít már az is, hogy tovább nem csökkent az egyesületek száma. A BAZ. Megyei Labdarúgó Szövetség által szervezett bajnokságban 6 csapat szerepel térségünkben, ...” Közöttük van a Centeri Labdarúgó Csapat is, ahol ő is 10 évet futballozott, sőt a megalapításában is részt vállalt. Információi szerint az önkormányzati támogatás hiányában nem fog tudni indulni a bajnokságon, ez pedig éves szinten kb. 1 M Ft-ot jelenten és nagyon sok fiatal egészséges életmódját, valamint a helyi lakosság egyetlen szórakozási lehetőségét. Ha az új testület újratárgyalja a költségvetést, azon lesz, hogy a centeri futballcsapat újra működni tudjon. A 10. oldalon az 5. pont foglalkozik a 2010-11. évi vasúti menetrend egyeztető tárgyalásról. Itt újra le van írva az az elképzelés, amivel kapcsolatban már a legutóbbi testületi ülésen felháborodásának adott hangot. E szerint Ózdról csak úgy lehet majd eljutni Miskolcra, hogy Kazincbarcikán át kell szállni egy másik vonatra. A MÁV meg akarja szüntetni az INTER-PICI járatokat, amit Ózd város 9,1 M Ft-tal támogatott, ami jó döntés volt. Azzal zárul ez a pont, hogy ezzel kapcsolatban levelet fogalmaztak meg a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumhoz. Kérdése, hogy jött-e már válasz ezzel kapcsolatban és hol tart az ügy?

Nyerges Tibor hozzáteszi, mikor a kistérségi társulások megalakultak, „mézesmadzag” volt az önkormányzatok számára, mert többlet támogatásokhoz lehetett jutni. Egyre több intézmény vezetőjétől hallja, nem érzik úgy, hogy valódi gazdájuk volna a kistérség, sok nehézséget jelent a kistérségnek való megfelelés és pénzügyileg sem állnak olyan jól, mint remélték. Polgármester Úr hozzászólásából arra lehet következtetni, hogy inkább befizetői, mint hasznélvezői a kistérségi kasszának. Meg kellene vizsgálni, hogy érdemes-e fenntartani a kistérségi társulást. Az ott hozott döntésekről csak a tájékoztatóból értesülnek, beleszólásuk nincs. Kéri Polgármester Úr véleményét arról, hogy érdemes-e a kistérségi társulásban működniük. Érdemes lenne-e kilépni, ennek melyek az előnyei és hátrányai?

Bárdos István a Centeri Sportegyesülettel kapcsolatban elmondja, ez az épület régen egy ajtó és tető nélküli épület volt. 2002-ig Center lakossága nagyon sokat dolgozott rajta, így mára összkomfortos lett. Polgármester Úr és az Ifjúsági és Sport Bizottság is támogatta az egyesületet, idén 200.000 Ft-ot kaptak. A múlt hónapban megtörtént az új vezetőség választása. A Centeri Sportegyesület megmaradt, de a bajnokságon nem indulnak. Meglátják, hogy az új testület tudja-e majd támogatni az Egyesületet, ha igen, akkor el lehet majd indítani őket. A centeri fiatalok jelenleg is karbantartják az épületet.

Benedek Mihály véleménye szerint – minden nehézség ellenére – van értelme továbbra is kistérségben maradnia a városnak. Minden intézmény plusz ösztönző

normatívában részesül, ez az ózdi intézményeknek sokat jelent. A környező kis települések még nehezebb pénzügyi helyzetben vannak. Jó dolog, hogy a három város le tudja venni ezeket a terheket a kis települések válláról, amit képtelenek lennének megoldani. Jelenleg egy speciális, választás előtti helyzet áll fenn. Egy idő után minden település polgármestere rájön, hogy ha közösen lépnek fel, valamivel többre jutnak. A vasúti menetrenddel kapcsolatban elmondja, Kovács György osztályvezető úr már elmondta, felvették a kapcsolatot az országgyűlési képviselővel és az államtitkárral, válasz még nem érkezett. Obbágy Csaba képviselőnek elmondja, jó dolog, ha egészséges életmódot tudnak biztosítani a lakosságnak, de többször hallotta képviselő úrtól, hogy mi a kötelező és mi az önként vállalt feladat. A városnak az az érdeke, hogy azokat a reklámhordozó egyesületeket támogassa, amelyek az országos bajnokságok I. osztályában szerepelnek. Nagyon fontos a peremterületek öntevékeny sportolása és az egészséges életmódra nevelés. Sok 200.000 Ft nagyon sokra megy. Ezt belátta Bárdos István képviselő úr is, hogy most egy ideig - a pénzügyi nehézségek miatt – más formában kell működnie a Centeri Sportegyesületnek. Reméli, ha az ország pénzügyi helyzete pozitívan változik, ezzel egyidejűleg az önkormányzatok pénzügyi helyzete is pozitív irányba mozdul el és akkor a kistérségek előtt is kedvezőbb lehetőségek lesznek. Azért nem kezdeményezte a kistérségből történő kilépést, mert Ózd város a kistérség központi települése, ami visszaszerezte azt a helyet a régióban, ami fontos a városnak és fontos a kistérségeknek is. Több polgármester kolléga elismerte, ha Ózd fejlődik, az kedvező a kistérségek számára is. Ezért úgy gondolja, minden nehézség ellenére, szükség van a kistérségi együttműködésre.

Dr. Bárdos Balázs kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület 17 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

147/KH/2010. (VII. 27.) számú Határozat

Tárgy: Beszámoló Ózd Város Önkormányzatának Ózd Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsában 2010. I. félévben végzett tevékenységéről

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a beszámolót elfogadja.

Dr. Bárdos Balázs alpolgármester visszaadja az ülés vezetését Benedek Mihály polgármesternek.

26.) napirend

Beszámoló a Városőrség működéséről

Fazekas Zoltán elmondja, a Közrendvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a hozzászólásokból megállapítható, jó döntés volt a Városőrség és a Településőrség beindítása, beváltotta a hozzá fűzött reményeket. A jól megalapozott felvételi és képzési rendszernek köszönhetően a felvettek alkalmasak ennek a feladatnak az ellátására. A bizottság az előterjesztést egyhangúlag javasolja elfogadásra.

Obbágy Csaba szerint összességében pozitív a Városőrség munkája. Felhívja a figyelmet arra, hogy – mivel közelednek a választások – vigyázzanak, milyen politikai tevékenységet folytatnak munkaidőben.

Erdősi János örömét fejezte ki, hogy gyakran találkozik a Városőrség tagjaival. Az utóbbi időben felmerült a kérdés a lakosság körében, miért járőröznek a városőrök és a településőrök? Véleménye szerint tudatosítani kellene a lakossággal, hogy a Városőrség szoros kapcsolatban áll a Rendőrséggel. Nem feleslegesen sétálgatnak és a lakosság biztonságérzetét is javítják. A Városőrség munkáját pozitívan értékeli. Kérdése, a strandon végzett ellenőrzés milyen eredménnyel zárult?

Tartó Lajos véleménye szerint jó a Városőrség és Településőrség munkája. Kérdése, a szolgálat ellátása gyalogosan történik a város teljes területére kiterjedő útvonaltervvel? Az ő lakóterületén egyszer sem látták őket, ezért örömmel vennék, ha többször meglátogatnák őket.

Fodor Gábor megköszöni az elismerő szavakat. Erdősi Jánosnak elmondja, próbálják folyamatosan propagálni a Városőrség és a Településőrség tevékenységét, televízión, újságon keresztül. Biztos benne, hogy lesznek olyan állampolgárok, akik szerint felesleges ez a szervezet, vagy nem abban az időpontban kell járőrözni. A strandon végzett ellenőrzéssel kapcsolatban elmondja, igyekeznek minél többet járőrözni a strandon. Amikor előfordultak bűncselekmények a standon, megnövelték a járőrözést és ennek köszönhetően ezek a bűncselekmények megszűntek a strandon. A nemkívánatos személyek száma lecsökkent, amióta ellenőrzés van. Tartó Lajosnak elmondja, Uraj-Susa településrészen nemcsak egyszer jelentek meg a város- és településőrök, igyekeznek minden peremterületre küldeni városőröket. Azért járnak arra kevesebbszer, mert ott egy jól működő szervezet is lát el szolgálatot. Nyilván azok a peremterületek élvezik a nagyobb figyelmet és a sűrűbb ellenőrzést, ahol a közbiztonság helyzete ezt jobban indokolja. Ígéri, megpróbálják sűríteni Uraj és Susa településrészen az ellenőrzéseket.

Benedek Mihály kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 17 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

148/KH/2010. (VII. 27.) számú Határozat

Tárgy: Beszámoló a Városőrség működéséről

A Képviselő-testület fenti előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Városőrség működéséről szóló beszámolót elfogadja.

27.) napirend

Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről

Benedek Mihály mivel hozzászólás, észrevétel nincs, kéri a Képviselő-testületet vegye tudomásul a tájékoztatóban foglaltakat.

A Képviselő-testület a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

28.) napirend

Tájékoztató a 2010. június 24. óta eltelt időszak legfontosabb eseményeiről

Benedek Mihály mivel hozzászólás, észrevétel nincs, kéri a Képviselő-testületet vegye tudomásul a tájékoztatóban foglaltakat.

A Képviselő-testület a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

29.) napirend

Közérdekű kérdések, bejelentések, javaslatok

Benedek Mihály tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Budapesten pár nappal ezelőtt egy rendőrt halálra gázoltak. Radovic Dusan rendőr zászlós ózdi származású, ezért polgármesteri határozattal díszsírhelyet adományozott a családnak. Búcsúztatója 2010. július 29-én 14,30-kor lesz a Gyári temetőben.

Fazekas Zoltán elmondja, az eredetileg 7.) napirendi pontként tervezett Almási Balogh Pál Kórház struktúraváltozást támogató pályázatával kapcsolatos előterjesztés levételre került. A Településfejlesztési és Stratégiai Osztály arról tájékoztatta őket, hogy a pályázattal kapcsolatos megállapodás nem került kiküldésre. Ezáltal furcsán kezd alakulni ennek a pályázatnak a története. Az előző testületi ülésen arról kellett volna szavazni, hogy felhatalmazzák a polgármestert a megállapodás aláírására, most pedig kiderül, nem ismertes a részletei a megállapodásnak. Arról is szól a levél, hogy további tárgyalások szükségesek az önkormányzat, a Medcenter Kft. és a Kórház között a pályázat részleteinek megtárgyalása érdekében. Ezzel kapcsolatban képviselőcsoportjuk szeretné javasolni, hogy részükről egy személy részt vegyen ezeken az egyeztető tárgyalásokon. Ha erre fogadókészség mutatkozik, akkor személyi javaslatot is tenne.

Kiss Lajos hangsúlyozza, az előterjesztés előkészítő fázisban volt. Azért nem került sor az előterjesztés kiküldésére, mert időközben volt egy egyeztetés a Kórház pályázatával kapcsolatban szükségessé váló vagyongazdálkodási szerződés módosításáról és nincs teljes egyetértés a Kórház tulajdonosi köre, a vagyongazdálkodó és az önkormányzat között. Ezt a kérdést alaposan meg kell vizsgálni, hogy egy nagyszabású beruházás elkészülte után - ha menet közben megszűnik a vagyongazdálkodási szerződés, - hogyan történjen a keletkezett vagyonnal összefüggő kérdések rendezése. Ebben a kérdésben már történt egyeztetés, ahol az önkormányzat és az érintettek részt vettek, de még nem kristályosodott ki a végleges álláspont. Véleménye szerint annak elvileg nincs akadálya, hogy részt vegyenek más szakemberek is az egyeztető megbeszélésen.

Benedek Mihály közli, nincs akadálya annak, hogy a Fazekas Zoltán által javasolt személyt meghívják ezekre a szakmai típusú egyeztetésekre.

Fazekas Zoltán Dr. Lengyel Elemér képviselő urat javasolja.

Benedek Mihály elfogadja a javaslatot, a jövőben tájékoztatást fognak küldeni Dr. Lengyel Elemér részére az egyeztetések időpontjáról.

Tájékoztatja a jelenlévőket, az Európai Unió pályázat nyitó rendezvényére az ülés után fog sor kerülni. Kéri, minél többen vegyenek részt. Mivel több hozzászólás, észrevétel nincs, megköszöni a munkát, az ülést bezárja.

K. m. f.

Dr. Almási Csaba
Jegyző

Benedek Mihály
polgármester