

J a v a s l a t
a 287/2011. (XI.24.) határozat hatályon kívül helyezésére

Előterjesztő: Polgármester
Előkészítő: PH. Településfejlesztési Osztály

Ó z d, 2020. február 13.

Tisztelt Képviselő-testület!

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 287/2011. (XI.24.) határozatával döntött Veres Lajos képzőművész helyiségigényének elbírálásáról.

Veres Lajos Ózd, Bolyki Tamás út 15/B. szám alatti 24,15 m² alapterületű helyiséget 2011. decemberétől bérlői bérleti díj fizetési kötelezettség nélkül, a helyiség fenntartási kötelezettségeinek megfizetése mellett.

A bérbeadó ÓZDINVEST Kft. az Ózd, Bolyki Tamás út 15/B. sz. alatti ingatlanban (Öregek-Fiatalok Háza) további lakáscélú ingatlanok kialakítását tervezi a város bérlakásállományának növelése érdekében.

A fent hivatkozott helyiség átalakítás után alkalmas a további lakáscélú hasznosításra, minőségi bérlakások kialakítására, ezért célszerű a 287/2011. (XI.24.) határozatot hatályon kívül helyezni.

Az ÓZDINVEST Kft. helyiségbérleti szerződés ötödik bekezdése, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 43.§ (1) bekezdése alapján a bérleti szerződést 3 hónapos felmondási határidővel mondhatja fel, cserehelyiség biztosítása nélkül.

Javaslat:

Fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t
Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2020. (II.13.) határozata
a 287/2011. (XI.24.) határozat hatályon kívül helyezéséről

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a 287/2011. (XI.24.) határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: a helyiségbérleti szerződés megszüntetéséért: ÓZDINVEST Kft.
ügyvezetője

Határidő: értelemszerűen