

JAVASLAT
az Ózd, Vasvár út 60. szám alatti helyiségigény elbírálására az
Országgyűlés Hivatala részére

Előterjesztő: ÓZDINVEST Kft. ügyvezetője

Ó z d, 2018. szeptember 27.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 111.§ (1) bekezdése az országgyűlési képviselők részére biztosítja az irodai elhelyezést a 2018-2022. évi ciklusra mandátumot szerzett országgyűlési képviselők részére. Jakab Péter, a Jobbik Magyarországért Mozgalom országgyűlési képviselője az Ózd, Vasvár út 60. szám alatti irodát az új ciklusban használni kívánja, az Országgyűlés Hivatala a jelzett ingatlanra bérleti szerződést kíván kötni. A szerződés előkészítése folyamatban van.

Ózd Város Önkormányzatának a lakások és helyiségek bérletéről, valamint ezek bérleti díjáról szóló 5/2016. (III.11.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Rendelet) 46. § (1) bekezdése rögzíti, hogy nem lakás célú helyiséget bérbe adni előzetes pályázati hirdetmény alapján, vagy egyedi képviselő-testületi döntés alapján lehet.

A Rendelet 46. § (2) bekezdése alapján az önkormányzat közérdekű önkormányzati célból jogosult helyiségre pályáztatás nélkül bérlőt jelölni, továbbá jogosult a bérleti jogviszonyra vonatkozó szabályokat a Rendeletben foglaltakról eltérően megállapítani. Tekintettel arra, hogy az Országgyűlés Hivatalának korábban sem kellett óvadékot fizetnie, ezért célszerű ezúttal is az óvadékfizetési kötelezettségtől eltekinteni.

Kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy szíveskedjenek biztosítani az Országgyűlés Hivatala részére az Ózd, Vasvár út 60. sz. alatti 23,2 m² alapterületű helyiséget a szerződéskötés napjától az országgyűlési képviselő mandátuma megszűnésének napjáig, piaci bérleti díj és közüzemi költségek megfizetésének kötelezettségével, óvadékfizetési kötelezettség nélkül, az országgyűlési képviselő képviselői tevékenysége segítése céljából.

Kérjük a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és megvitatására.

Határozati javaslat

**Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2018. (IX.27.) határozata
az Ózd, Vasvár út 60. szám alatti helyiséginény elbírálásáról az Országgyűlés
Hivatala részére**

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület az Országgyűlés Hivatala (1538 Budapest, Széchenyi rakpart 19.) részére Jakab Péter a Jobbik Magyarországért Mozgalom országgyűlési képviselője képviselői tevékenysége segítése céljából az Ózd, Vasvár út 60. alatti 23,2 m² alapterületű helyiségcsoportot a szerződéskötés napjától az országgyűlési képviselő mandátuma megszűnésének napjáig biztosítja. A helyiségért a mindenkori piaci bérleti díjat kell megfizetni a bérbeadó ÓZDINVEST Kft. részére, a helyiség fenntartási és üzemeltetési költségeinek megfizetése mellett.
2. A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 5/2016. (III.11.) sz. rendelet 46. § (2) bekezdésére hivatkozással az óvadékfizetési kötelezettségtől eltekint.

Felelős: ÓZDINVEST Kft. ügyvezetője
Határidő: döntést követően azonnal