

Jegyzőkönyv

Készült Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. január 26-án a Városháza tanácskozótermében megtartott *rendkívüli* testületi üléséről

Jelen vannak:

Fürjes Pál, Fazekas Zoltán, Dr. Bélteczki János, Boda István, Csutor László, Galanics Ferenc, Kisgergely András, Márton Ferenc, Dr. Mészáros Miklós, Obbágy Csaba, Tartó Lajos, Tóth Pál, Turiné Orosz Margit, Vitális István képviselők

Távol van: Dr. Kósné Dargai Rita képviselő

Jelen van továbbá:

Dr. Almási Csaba	jegyző
Dr. Sztronga Eszter	aljegyző
Krokavec Györgyné	PH. Szociális és Egészségügyi Osztály vezetője
Kovács-Hagyó Zoltán	PH. Pénzügyi Osztály vezetője
Kiss Lajos	PH. Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Osztály vezetője
Dudásné Balázs Zita	PH. Humánerőforrás és Képviselő-testületi Osztály vezetője
Oroszné Mák Erika	PH. Hatósági Osztály vezetője
Bíró Ferenc	Ózdi Vízmű Kft ügyvezetője
Szabó Gáborné	Ózdi Vízmű Kft. könyvvizsgálója
Halász Sándor	Ózdi Távhő Kft. ügyvezetője
Pap Béláné	jegyzőkönyvvezető

Fürjes Pál üdvözli a megjelenteket. Kéri a képviselőket, hogy a mobiltelefonjaikat kapcsolják ki, és a szavazógépet kapcsolják be. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes.

A meghívóban 2.) napirendként szereplő „Javaslat az Ózdi Vízmű Kft. 2012. évi víziközmű fejlesztésének keretén belül az ivóvíztisztító telep megvalósításával kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára” c. előterjesztés nyilvános tárgyalása gazdasági érdekeket sérthet, ezért javasolja 4.) napirendi pontként, zárt ülésen történő tárgyalását.

Kisgergely András ügyrendben kér szót. Felhívja a figyelmet, hogy a 2.) napirend letölthető az ózdi honlapról, így nem érti, miért van szükség zárt ülés keretében történő tárgyalására.

Fürjes Pál elmondja, a napirend tárgyalása során elhangozhatnak olyan kérdések, válaszok melyek befolyásolhatják a későbbi ügymenet sikerét, ezért javasolja a zárt ülés megtartását. Kéri, szavazzanak az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásáról.

A Képviselő-testület 12 igen, 2 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyetért azzal, hogy a „Javaslat az Ózdi Vízmű Kft. 2012. évi víziközmű fejlesztésének keretén belül az ivóvíztisztító telep megvalósításával kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára” c. előterjesztés zárt ülés keretében 4.) napirendként kerüljön megtárgyalásra.

Fürjes Pál kéri, szavazzanak a napirendi pontokkal kapcsolatban.

A Képviselő-testület 12 igen, 2 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadja el:

1.) Javaslat a 220/2011. (VII. 28.) KH határozat módosítására

Előterjesztő: **Polgármester**

2.) Javaslat az Ózd városi távhőszolgáltatás fejlesztési koncepciójának elkészítésére

Előterjesztő: **Polgármester**

3.) Javaslat Ózd, Kajla völgy 0604 hrsz-ú mezőgazdasági út fejlesztésére az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap támogatásának igénybevételével

Előterjesztő: **Polgármester**

4.) Javaslat az Ózdi Vízmű Kft. 2012. évi víziközmű fejlesztésének keretén belül az ivóvíztisztító telep megvalósításával kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára

Előterjesztő: **Ózdi Vízmű Kft. ügyvezetője**

Fürjes Pál polgármester átadja az ülés vezetését Fazekas Zoltán alpolgármesternek.

1.) napirend

Javaslat a 220/2011.(VII.28.) KH határozat módosítására

Fazekas Zoltán üdvözli Bíró Ferencet az Ózdi Vízmű Kft. ügyvezetőjét.

Fürjes Pál elmondja, a KEOP pályázat 2. fordulójának elindítását célozza a javaslat. 2011. IX: 20-án megtörtént a támogatási szerződés aláírása. Kritériumként szerepel benne, hogy egy éven belül a kivitelezési munkák 50 %-ára szerződéssel kell rendelkezni. Tavaly július hónapban hoztak egy határozatot, amelyben megfogalmazásra került, hogy a nem támogatott rész - 686 M Ft - teljes fedezetének megléte nélkül semmilyen kötelezettségvállalást nem tehet a polgármester. Ez lényegesen lelassítja az ügymenetet, nehéz lenne tartani a határidőt. Több fórumon hangsúlyozták már, hogy a városvezetés határozottan végre akarja hajtani ezt a

fejlesztést, hiszen ezzel a támogatási lehetőséggel egy új szennyvíz tisztító telep és a szennyvíz hálózat bővítésére most van lehetőség, a későbbiekben más támogatási forma keretében ez nem biztos, hogy sikerülne. Jelen határozat a megindításhoz szükséges 27 M Ft-os kötelezettség vállalásra ad feloldást, így tartani tudják a szeptember 20-i határidőt, illetve tartalmazza, hogy határidő hosszabbítási kérelmet nyújtanak be. Ennek indoka, hogy az eredeti vízjogi engedéllyel elkészült kiviteli tervek az idő múlása miatt ma már nem érvényesek, az áttervezésükre időre van szükség.

Vitális István elmondja, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Kisgergely András visszautal az eredeti határozatra, melyben hosszan vannak ecsetelve a beruházás buktatói, megoldási javaslatok nélkül. Véleményét már akkor is elmondta és most is elmondja, szerinte ez a beruházás ugrás a sötétbe. Megnyugtatták, hogy nem erről van szó, de úgy látja alapja van kételyeinek. Az önerő kérdéséről van szó. Az eredeti javaslatban 350,6 M Ft-tal számolnak, amit a gázközmű vagyon, illetve a CO2 kvóta értékesítéséből akartak megteremteni. Kérdése, a gázközmű vagyon értékesítése milyen állapotban van, történt-e előrelépés ezzel kapcsolatban? A 7. pontban 2011. X. 31-i határidő volt szabva a megállapodás megkötésére, reméli ez megtörtént. Az eredeti határozat 10. pontjában megfogalmazásra került, hogy a Képviselő-testület a beruházással kapcsolatos döntéseinél megismerte és figyelembe vette a megvalósítás során és a beruházás aktiválását követően előrelátható pénzügyi kockázatokat és ennek tudatában döntött a beruházás megvalósításáról. Valóban így történt ez? Tudatában vannak annak, hogy hatalmas összeg visszafizetéséről van szó akkor, ha a rendkívül szigorú feltételek nem teljesülnek? Miért nem teljesültek az eredeti feltételek, miért van szükség a módosításra? A 27 M Ft 2012-s költségvetésből való biztosításáról van szó, ezt honnan fogják átcsoportosítani és mire fogják költeni?

Fazekas Zoltán szerint tavaly júliusban felvetett aggályai óta elegendő idő telt el, hogy tisztázódjanak a kérdések, de polgármester úr konkrétan is válaszolni fog ezzel kapcsolatban.

Fürjes Pál ismerteti, a 686 M Ft-os nem támogatott összeg három részből tevődik össze. Az eredeti határozatban szereplő 335 M Ft lakástakarék pénztári és egyéni befizetésekkel a lakók által befizetett összegből, míg a fennmaradó 350,6 M Ft két részből tevődik össze. Az eredetileg tervezett CO2 kvóta eladásából származó bevétel és a gázközmű vagyon együttesen fedezte volna az összeget. A határozat meghozatala idején még nem volt ismert, hogy egy EU önerő pályázat, amelyet megnyertek, fedezi az összeg 50 %-át, 175 M Ft-ról van szó, így a gázközmű vagyon fedezetére már nincs szükség, és a beruházás kockázatai lényegesen csökkentek. Két költségSORra kell most vállalat tenni, az egyik a pályázathoz tartozó nyilvánosság szerződése, illetve a közbeszerzés költségei. A jóváhagyott támogatási szerződésben a nyilvánosság 7,8 M Ft-os összeggel, a közbeszerzés költségei pedig 14 M Ft-os keretösszeggel szerepelnek. Egy kis tartalékkal együtt számolva került a jelenlegi határozati javaslatban megállapításra a 27 M Ft.

Márton Ferenc kérdése, a 686 M Ft-os önerő forrásainak felsorolásánál nem szolt polgármester úr a gázközmű vagyon értékesítéséről, mi történt ez ügyben, illetve a banki hitelfelvétel megtörtént már, mennyire biztos ez az ügylet?

Fazekas Zoltán elmondja, Polgármester úr hozzászólásából kiderült, hogy a gázközmű vagyon értékesítésére nincs szükség, hisz az EU önerő alap ezt bőven pótolja.

Fürjes Pál elmondja, a bankkal a hitelszerződés megkötése még nem történt meg, megvárják a tavalyi év eredményét, a 2012-es költségvetés tárgyalása után megkeresik a számlavezető bankot ezzel a kérdéssel.

Márton Ferenc még mindig nem kapott választ arra, hogy a gázközmű vagyon eladásával kapcsolatban mi a helyzet.

Fazekas Zoltán szerint ez nem tartozik a tárgyalandó napirendhez, de megnyugtatóként elmondja, folyamatban van.

Vitális István kérdezi JOBBIK-os képviselőtársait, szeretnék-e ennek a beruházásnak a megvalósulását? Érti ugyan az aggodalmukat, de úgy gondolja, nem a beruházás jelen szakaszában kell ezeket a kérdéseket feszegetni. Egyértelműen látható, hogy a vezetés mindent megtesz azért, hogy a szükséges forrásokat biztosítani tudja, és a beruházás megvalósuljon. A határozati javaslat zárolása változatlanul fennáll, nem kezdenek olyan ügyletekbe, melynél nem áll rendelkezésre megfelelő forrás. Jelenleg csak arról van szó, hogy 27 M Ft-ot tesznek kivételes státuszba. Érzik, hogy vannak még pénzügyi kockázatok, de bíznak abban, hogy a beruházás sikeresen megvalósul.

Kisgergely András hangsúlyozza, képviselőtársa kérdésére válaszuk határozott igen. Szerinte a beruházással kapcsolatban feltett kérdéseik, aggodalmuk, nemcsak a JOBBIK-ot érdeklik, hanem a város minden lakóját, hisz nem szeretnék azt, hogy a város egy esetlegesen elhibázott beruházás - melyet nem kívánnak – miatt több milliárd forintot legyen kénytelen visszafizetni. Most van itt az ideje a kérdések feltevésének, amikor még a város nem fektetett be hatalmas pénzügyi összeget a beruházásba. Természetesen szeretnék, ha a beruházás megvalósulna.

Márton Ferenc sérelmezi, hogy már január végén tartanak és a 2012-es városi költségvetésről a JOBBIK nem rendelkezik semmilyen információval. Csodálkozik, hogy azt várják tőlük, hogy vaktában belenyugodjanak olyan pénzügyi döntésekbe, melyeknek nem tudják a 2012-es pénzügyi hátterét. Ha együttműködést kérnek tőlük, cserébe megfelelő tájékoztatást várnak.

Fazekas Zoltán szerint Polgármester úr felelősen terjesztette elő a javaslatot, hisz a 2012-es költségvetésben a fedezete biztosított.

Fürjes Pál kéri képviselőtársait, hogy az alkotó munka során mellőzzék a személyeskedést. A 2012-es költségvetés előkészítésének műhelymunkája folyik, a munkába viszont egyetlen képviselő sincs bevonva. Alapos átvizsgálás és sok tárgyalási forduló után fogják a bizottságok, illetve a képviselő-testület elé terjeszteni. Jelen előterjesztés nem teljes összegre vonatkozóan tartalmaz feloldó határozatot, csak a szerződésben vállalt határidők tartása miatt szükséges a jelzett összeg feloldása.

Fazekas Zoltán kéri, szavazzanak az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2012. (I. 26.) határozata
a 220/2011. (VII. 28.) KH határozat módosításáról**

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1.) A 220/2011.(VII.28.) KH határozat 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

„3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a határozat 1.) pontjában szereplő pályázattal kapcsolatban kötelezettségvállalásra (megbízási szerződés aláírására, vállalkozási szerződés megkötésére, stb.) – a jelen pontban meghatározott kivétellel - mindaddig nem kerülhet sor, amíg a pályázati önerő – a határozat 2/b.) pontjában megjelölt forrásokból vagy egyéb önkormányzati tulajdonú vagyonelem értékesítési bevételeiből – az Önkormányzat bankszámláján és a víziközmű társulat által megkötött hitelszerződés útján nem áll rendelkezésre.

A Képviselő-testület a Támogatási Szerződés 6. sz. mellékletében foglalt megvalósításra irányuló közbeszerzés, valamint a tájékoztatás és nyilvánosság feladatok teljesítésére legfeljebb 27 MFt-ot biztosít a 2012. évi költségvetés terhére.

2.) A 220/2011.(VII.28.) KH határozat jelen módosítással nem érintett rendelkezései hatályukban változatlanul fennmaradnak.

3.) A Képviselő-Testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Támogatási Szerződésben a projekt megvalósítási időszakának tervezett kezdő időpontjától számított 12 hónapon belül végzendő meghatározott tevékenységekre határidő hosszabbítást kezdeményezzen.

Felelős:

- 2012. évi költségvetésben az önrész biztosításáért:

PH. Pénzügyi Osztály osztályvezetője

- közbeszerzési feladatok ellátására irányuló szerződés előkészítéséért:

PH beruházási csoport

- közbeszerzési feladatok ellátására irányuló szerződés és a kapcsolódó dokumentumok aláírásáért: polgármester

Határidő: döntést követően azonnal

-.-.-

2.) napirend

Javaslat az Ózd városi távhőszolgáltatás fejlesztési koncepciójának elkészítésére

Fazekas Zoltán köszönti Halász Sándort, az Ózdi Távhő Kft. ügyvezetőjét.

Fürjes Pál elmondja, mindenki előtt ismeretes, hogy a város távhőellátása teljes egészében gáz alapú távhőszolgáltatással van megoldva. A már megkezdett Startmunka keretében termelt apríték szabályozott körülmények között történő feldolgozását, a belső költségösszetevők csökkentését, egy korszerű környezetvédelmi üzem létesítését szolgálná a fejlesztési koncepció elkészülte. Ha a biomassa alapú távfűtés megvalósulna a városban, akkor megszűnne a távhőszolgáltatás függése más országtól. Nem kellene fizetni az orosz gázért, az ukrán szállítási költségekért, illetve az olasz elosztó díjért. Saját területen, saját emberekkel, szállítási költséggel, munkahelyet teremtve, környezetbarát fűtési rendszert tudnak majd megvalósítani.

Vitális István elmondja, a határozati javaslat 2. pontjában legfeljebb 5 M Ft keretet javasolnak biztosítani a költségvetés pályázatokra elkülönített tartalék kerete terhére. Ezzel a kiegészítéssel együtt a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kisgergely András elmondja, az előző testület ideje alatt készült egy több száz oldalas megvalósulási tanulmány, ugyan ebben a témakörben. Kérdése miért kell újat csinálni, miért nem lehet felhasználni a régit?

Fazekas Zoltán szerint a korábbi kidolgozott anyag felülvizsgálatát nem zárja ki az előterjesztés, aktualizálása után hasznosítható. Természetesen egy új pályázat benyújtásához minden esetben szükséges megvalósíthatósági tanulmány, környezetterhelési hatásvizsgálatok és műszaki számítások elvégzése, hisz három évvel ezelőtt teljesen más viszonyok voltak. Kéri, szavazzanak a határozati javaslattal kapcsolatban.

A Képviselő-testület 12 igen, 2 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2012. (I. 26.) határozata
az Ózd városi távhőszolgáltatás fejlesztési koncepciójának elkészítéséről**

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

- 1.) Ózd Város Önkormányzata a település földgáz alapú távhőellátásának az EU támogatási rendszere által preferált megújuló energiaforrással történő kiváltására fejlesztési koncepciót készített, melynek alapján dönthet a KEOP-2011-4.2.0/B keretében kiírásra kerülő pályázaton történő részvételről.
- 2.) Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fejlesztési koncepció kidolgozására legfeljebb 5 M Ft keretet biztosít a 2012. évi költségvetés pályázatokra elkülönített tartalék kerete terhére.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2012. február 29.

- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza Ózd Város Polgármesterét, hogy a koncepció elkészítésére a vállalkozási szerződést megkösse. A szerződés megkötése előtt figyelembe kell venni a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. előírásait.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2012. február 29.

-.-.-

3.) napirend

Javaslat Ózd, Kajla völgy 0604 hrsz-ú mezőgazdasági út fejlesztésére az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap támogatásának igénybevételével

Vitális István elmondja, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Fazekas Zoltán kéri, szavazzanak az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Képviselő-testület 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2012. (I. 26.) határozata**

Ózd, Kajla völgy 0604 hrsz-ú mezőgazdasági út fejlesztéséről Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap támogatásának igénybevételével

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Ózd Város Önkormányzata az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap támogatásának igénybevételéhez kérelmet nyújtson be az Ózd, Kajla völgy 0604 hrsz-ú 2,5 m széles mezőgazdasági út 700 m hosszban történő fejlesztésére.
2. A mezőgazdasági útfejlesztés teljes bekerülési költsége 2.000.000.-Ft, amelyhez a 75 % mértékű vissza nem térítendő támogatás mellé 25 % mértékű saját forrást kell biztosítani. Ózd Város Önkormányzata a támogatás igénybevételéhez szükséges 500.000.- Ft összegű saját forrást a 2012. évi költségvetés pályázatokra elkülönített tartalék keretéből biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatás igényléséhez szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: - támogatási kérelem előkészítéséért: ÓZDSZOLG Nonprofit Kft. ügyvezetője
- kérelem pénzügyi feltételeinek biztosításáért: Pénzügyi Osztály vezetője
- dokumentumok aláírásáért: Polgármester

Határidő: 2012. január 31.

-.-.-

A 4.) napirend tárgyalására zárt ülésen kerül sor, melynek anyagát külön jegyzőkönyv tartalmazza.

k.m.f.

Dr. Almási Csaba
jegyző

Fürjes Pál
polgármester