

„C” jelű betétlap

az építmény forgalmi értékét befolyásoló főbb jellemzőiről

A betétlapot a korrigált érték szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!

(Adótárgyként egy betétlapot kell kitölteni!)

I. Az adótárgy megnevezése: _____, ____/____ (betétlap/oldalszám)

II. Az építmény forgalmi értékét befolyásoló főbb műszaki paraméterek:

1. Az építmény felépítésének, létesítésének időpontja (év): év

2. Az építmény hasznos alapterülete (m²): _____m²

3. Az építmény legutolsó teljes felújítása
befejezésének időpontja (év)¹: év

4. Az építmény teherhordó falazata, illetve az
alkalmazott építési technológia:

Téglá

Kő

Monolit beton

Házgyári panel

Könnyűszerkezet

Fa

Vályog

Vert és egyéb hagyományos

Egyéb nem hagyományos

¹ Az adatbejelentés benyújtását megelőző 5 évben, legalább két fő szerkezeti elem (pl. tetőszerkezet felújítása, nyílászárók cseréje) teljes felújítása, cseréje esetén kell kitölteni.

III. Az építmény forgalmi értékét befolyásoló főbb használati jellemzői:

1. Az építmény (lakás) komfortfokozata:

- Összkomfortos
- Komfortos
- Félkomfortos
- Komfort nélküli

2. Többlakásos épületben lévő lakások tájolása:

- Egyik szoba sem nyílik udvari vagy északi irányba
- Szobák legalább felének ablaka udvarra vagy északi irányba nyílik
- Egyéb:

3. Többlakásos lakóépületben lévő lakások megközelíthetősége:

- Lépcső
- Lift
- Egyéb:

4. Fűtési mód:

- Egyedi fűtés
- Központi fűtés
- Távfűtés
- Egyéb:

IV. Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység év hó nap _____
Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása