

**„B” jelű betétlap kereskedelmi egységről (szállásépületről), egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről**  
(adó tárgyanként egy betétlapot kell kitölteni)

**I. Bevallás benyújtója**

Bevallásbenyújtó neve (cégneve):.....

Adóazonosító jele: □□□□□□□□□□

Adószáma: □□□□□□□□-□-□□

**II. Ingatlan**

1. Címe: □□□□ Ózd

.....közterület..... közterület jellege .....hsz. ....ép..... lh..... em... ....ajtó

2. Helyrajzi száma.....

**III. Az építmény fajtája**

kereskedelmi egység

Ennek jellege:

- kereskedelmi üzlet, bolt, abc, áruház, üzletház
- csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, étterem
- iroda, műterem
- rendelő, kórház, szanatórium, gyógyszertár
- egyéb:.....

szállásépület

Ennek jellege:

- |                                      |                                 |
|--------------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> szálloda    | <input type="checkbox"/> hotel  |
| <input type="checkbox"/> panzió      | <input type="checkbox"/> fogadó |
| <input type="checkbox"/> motel       | <input type="checkbox"/> szálló |
| <input type="checkbox"/> vendégház   |                                 |
| <input type="checkbox"/> egyéb:..... |                                 |

egyéb nem lakás céljára szolgáló épület

Ennek jellege:

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> üzem, üzemsarnok, gyár | <input type="checkbox"/> műhely, szervíz |
| <input type="checkbox"/> garázs, gépjárműtároló | <input type="checkbox"/> raktár          |
| <input type="checkbox"/> üvegház                | <input type="checkbox"/> pince           |
| <input type="checkbox"/> présház                | <input type="checkbox"/> hűtőház         |
| <input type="checkbox"/> gazdasági épület       |  |
| <input type="checkbox"/> egyéb:.....            |  |

#### IV. Az építmény

hasznos alapterülete:..... m<sup>2</sup>

#### V. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

□□□□ év □□ hó □□ nap

#### VI. Törvényi mentesség:

- Állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény
- Kizárólag házi orvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség ( ek) hasznos alapterülete \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> vagy forgalmi értéke: \_\_\_\_\_ Ft.
- Radioaktív hulladék elhelyezésére használt építmény
- Kiegett nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény

#### VII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.  
(építési engedély jogerőre emelkedésének napja: □ □ □ □ év □ □ hó □ □ nap)

#### VIII. Önkormányzati rendeleti mentesség

Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 19/2015.(XI.26.) sz. önkormányzati rendelete 4. §. alapján

(1) bek: Mentés az építményadó alól-a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze kivételével a magánszemélyek tulajdonában lévő lakás, műterem, galéria, a zártkerti ingatlanon lévő kerti szerszámok tárolására szolgáló építmény.

(2) bek: Amennyiben az (1) bekezdésben részletezett építményeket az ingatlan nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli és annak gyakorlására magánszemély jogosult, az építmény mentes az építményadó megfizetése alól.

(3) bek: Mentés az építményadó megfizetése alól a gépjárműadóról szóló 1991.évi LXXXII. törvény alapján gépjárműadó fizetése alól mentesített személy gépkocsijának tárolására szolgáló egy darab garázs, gépjármű tároló, továbbá a lakáshoz üdülőhöz tartozó gépjármű tároló.

(4) bek: Mentés az építményadó megfizetése alól az a vállalkozónak nem minősülő magánszemély tulajdonában álló, egyébként adóköteles a 4. § (1) bekezdésében meghatározott építmény területéből a 18 m<sup>2</sup> -t meghaladó rész amennyiben két, vagy több gépjármű tárolására nem használják.

(5) bek: Mentés az építményadó megfizetése alól a vállalkozónak nem minősülő magánszemély tulajdonában álló 4. § (1) bekezdésében meghatározott építmény, amennyiben hasznos alapterülete a 14 m<sup>2</sup> -t nem éri el.

**IX. Több adómérték esetén a mérték megállapításához szükséges tények, adatok:**

.....  
.....  
.....  
.....

.....  
helység

év

hó

nap

.....  
bevallásbenyújtó vagy képviselője  
(meghatalmazottja) aláírása